

QÜESTIONS GENERALS

El model 600 ha d'utilitzar-se en totes les autoliquidacions que es practiquen per les tres modalitats de l'Impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, sempre que el rendiment de l'impost corresponga a la Comunitat Valenciana. Té més informació en el text consolidat del [Reial decret legislatiu 1/1993, de 24 de setembre](#), pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'Impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats i en la [pàgina web de l'ATV](#).

EMPLENAMENT DEL MODEL 600

DADES GENERALS

Datos Generales

2/ Fecha de Devingo

4/ Concepto

*Órgano Gestor

47/ Tipo de documento

Siguiente

Casella 2. Data de meritació.

És la data que figura en el document notarial, privat, judicial o administratiu. Correspon, en les transmissions patrimonials, amb la **data en què va tindre lloc l'acte o contracte** gravat, i en les operacions societàries i els actes jurídics documentats, amb la **data en què es va formalitzar l'acte o el contracte**.

No obstant això, tractant-se de transmissions patrimonials oneroses en les quals el contribuent siga un empresari o professional i que tinguen per objecte béns mobles adquirits a particulars per a la seua revenda, excepte valors mobiliaris i mitjans de transport usats no destinats al seu desballestament, a les quals es refereix l'apartat tres de l'article 14.ter de la Llei 13/1997, es farà constar la data de l'últim **dia del període de liquidació que corresponga** (article 1 de l'Ordre 21/2013, de 13 de desembre, de la Conselleria d'Hisenda i Administració Pública).

Casella 4. Concepte.

En el desplegable, se seleccionarà el concepte que corresponga a l'operació de què es tracte:

- 0001 Transmissions patrimonials.
- 0002 Actes jurídics documentats.
- 0003 Operacions societàries.

Òrgan gestor.

Ha de consignar-se el codi territorial de l'Òrgan Gestor (Delegació de l'ATV o Oficina Liquidadora de Districte Hipotecari) competent per raó de territori

Pot consultar el codi territorial en el desplegable o en el següent enllaç: <https://atv.gva.es/es/oficinas-competentes>

Disposa de més informació sobre la determinació de l'Òrgan Gestor competent, en l'apartat *En quina oficina he de presentar?* en el següent enllaç: <https://atv.gva.es/es/itpajd>

Casella 47. Tipus de document.

S'ha de seleccionar l'opció corresponga al caràcter del document.

Document notarial

En el cas que s'indique que el document és notarial, apareixeran automàticament les següents caselles:

⁴⁸ *Notario	⁴⁹ *Número de protocolo	⁵⁰ *Año	⁹⁰² Número de protocolo bis
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Casella 48. Nom del Notari per ordre de cognoms i nom. **Casella 49.** Núm. de protocol. **Casella 50.** Any del document notarial.

Document Judicial

48 *Federatario/a - Juzgado 49 *Número del auto/procedimiento 50 *Año

Casillas 48, 49 i 50. Si el document és judicial, ha d'indicar-se el jutjat, el número d'acte o procediment, i l'any d'aquest.

DADES BÉNS

En aquesta pestanya s'hauran d'incloure, d'un en un, tots els béns que vagen a ser objecte de transmissió.

NOTA IMPORTANT: En una mateixa declaració només s'admeten béns, actes o operacions que tributen pel mateix tipus impositiu.

En cas contrari, s'han de fer tantes declaracions com tipus impositius diferents s'hagen d'aplicar.

Datos Generales ✓ Datos Bienes ⓘ Autoliquidación Sujeto Pasivo Transmitedor Presentador Resumen

Anterior Siguiente

Listado de bienes

Tipos de bienes	Descripción	Nº Orden	Editar	Borrar
-----------------	-------------	----------	--------	--------

Tipos de bienes

Si tiene dudas sobre las tarifas o bienes, consulte las preguntas frecuentes [aquí](#)

51 Tipo bien

53 Tarifa

Descripción de la operación, bien o acto (Situación, Superficie, etc.)

*Valor declarado **% trans.

Guardar

Anterior Siguiente

Casella 51. Tipus de bé:

Indique el tipus de bé entre les opcions del desplegable.

Casella 53. Tarifa aplicable.

Tipus impositiu aplicable a l'operació que realitza. Disposa d'un [llistat complet actualitzat en la web de l'ATV](#).

Descripció de l'operació, bé o acte (Situació, Superfície, etc.)

Breu resum de l'operació objecte de tributació

Valor declarat.

El valor declarat es refereix al valor transmés, és a dir, el valor del percentatge transmés. Exemple:

- Persona A té el 100% d'un bé el valor total del qual és de 100.000€ i embene el 50% a la Persona B. El valor d'aquesta casella serà 50.000€.
- Persona C té el 100% d'un bé el valor total del qual és de 100.000€ i embene el 50% a les Persones D (25%) i E (25%). El valor d'aquesta casella serà 50.000€.
- Persona F té el 50% d'un bé el valor total del qual és de 100.000€ i embene la meitat del que ell té (25% del valor del bé) a la persona G i Persona H. El valor d'aquesta casella serà 25.000€.

A l'efecte d'aquest impost, llevat que resulte de cap aplicació de les regles especials previstes en el Reial decret legislatiu 1/1993, de 24 de setembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'Impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, es considerarà **valor dels béns i drets el seu valor de mercat**. No obstant això, si el valor declarat pels interessats, el preu o contraprestació pactada o tots dos són superiors al valor de mercat, la major d'aqueixes magnituds es prendrà com a base imposable.

Únicament seran deduïbles les càrregues que disminuïsquen el valor dels béns, però no els deutes encara que estiguen garantides amb peça o hipoteca. (article 10, 13 i següents del Text Refós aprovat per Reial decret legislatiu 1/1993, de 24 de setembre).

En el cas d'immobles:

Per a meritacions a partir de 01/01/2022, el valor és el **major dels següents**:

- El valor de referència. Pot consultar-ho en la [seu del Cadastre](#).
- El preu o contraprestació pactada
- El valor declarat pels interessats

Si no existira el valor de referència o aquest no poguera ser certificat per la Direcció General del Cadastre, el valor serà **el major dels següents**, el qual podrà ser comprovat per l'Administració:

- El valor declarat pels interessats
- El preu o contraprestació pactada
- El valor de mercat

Per a meritacions anteriors a 01/01/2022, pot declarar utilitzant l'eina [de càlcul basada en](#) els valors publicats per l'administració actuant, amb els efectes de l'article 134.1 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Percentatge transmés.

S'ha de consignar el percentatge de transmissió sobre la totalitat del bé. A tall d'exemple:

- La Persona A embene la totalitat d'un bé a la Persona B. S'haurà d'indicar que es transmet el 100%.
- La Persona C embene la meitat (50%) d'un bé a les Persones D i E. S'haurà d'indicar que es transmet el 50%.

BÉNS IMMOBLES

En el cas que el ben transmés siga un immoble apareixeran les següents caselles:

*Descripción de la operación, bien o acto (Situación, Superficie,etc.)									
<input type="text"/>									
*Ref. Catastral <input type="checkbox"/>	Valor catastral	*Valor declarado <input type="checkbox"/>	% trans.						
<input type="text"/>	<input type="text"/>	0	100						
*Tipo Vía	*Nombre de la vía pública	Núm.	Letra	Esc.	Piso	Pta.			
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>			
*Provincia	*Municipio	C.P.	¿Tiene ascensor? <input type="checkbox"/>		¿Es un ático? <input type="checkbox"/>				
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>				
<input type="button" value="Guardar"/>									

Referència cadastral: Si no disposa del número de referència cadastral, pot accedir a la [web del cadastre](#) per a trobar-lo

Direcció de l'immoble

En el cas de transmissió de **finca urbana**, s'ha d'indicar la ubicació de l'immoble (sigla, nom de la via, número, lletra, escala, pis, porta i codi postal).

En el cas de transmissió de **finca rústica**, s'ha d'indicar la ubicació d'aquesta, consignant polígon, parcel·la i descripció del paratge on es troba.

AUTOLIQUIDACIÓ

Exempcions, bonificacions, no subjecta o prescrit. Indique si es troba en alguna d'aquestes circumstàncies.

En el seu cas:

Casella 73. Fonaments d'exempció

Seleccione l'exempció aplicable del desplegable. Sempre que complisca amb els requisits previstos en la [Llei](#).

Casella 75. Fonaments de bonificació o reducció

Seleccione la bonificació aplicable del desplegable. Sempre que complisca amb els [requisits previstos en la normativa](#).

Complementària: Marque aquesta casella si l'autoliquidació té com a objecte complementar una autoliquidació presentada amb anterioritat i resulta una quota a ingressar superior a l'anterior. S'activarà la **Casella 741. Número de l'autoliquidació**. Introduísca el número d'autoliquidació original i preme la lupa per a recuperar les dades d'aquesta. (**Casillas 742 i 743**)

Complementaria

Introduzca el número de autoliquidación y pulse la lupa para recuperar los datos de la misma.

741 Número de la autoliquidación 742 Fecha de la presentación 743 Importe ingresado

El campo Número de la autoliquidación es obligatorio.

CÀLCUL

Cálculo

100 Valor declarado 80 % Adquirido 101 Base imponible: 102 Reducción: 103 Importe de la reducción: 104 Base liquidable:

105 Tipo impositivo: 106 Cuota: 107 Bonificación en la cuota: 108 Importe de la bonificación en la cuota: 109 Importe a ingresar: 112 Total a ingresar:

Calcular

Anterior Siguiente

Casella 100. Valor Declarat.

Valor de l'operació. Aquesta casella es completa automàticament amb les dades que vosté ha posat en la pestanya "Dades Béns".

Casella 80 Percentatge adquirit.

Percentatge d'adquisició sobre la part transmesa (Valor declarat).

Exemple:

La persona A embene el 100% d'un bé a la persona B, que l'adquireix íntegrament. El valor d'aquesta casella serà 100%

La persona C embene el 50% d'un bé a la persona D, que l'adquireix íntegrament. El valor d'aquesta casella serà 100%.

La persona E embene el 50% d'un bé a les persones F i G que l'adquireixen per parts iguals. El valor d'aquesta casella per a cada adquirent serà 50%, perquè cadascun adquireix la meitat d'aqueixa part del bé.

Casella 101. Base Imposable.

Aquesta casella es completa automàticament multiplicant el valor declarat pel percentatge d'adquisició.

Casella 102 Reducció

El programa inclou el percentatge de la reducció, en funció de l'emplenat en la casella 75 (Bonificació), en la qual s'especifica la disposició legal i l'article que l'emparen.

Casella 103. Import de la reducció.

Resultat de multiplicar la casella 101 (Base Imposable) per la casella 102 (Percentatge de reducció) i dividir per 100.

Casella 104. Base liquidable.

Resultat de la diferència entre la casella 101 (Base Imposable) i la casella 103 (Import de la reducció).

Casella 105. Tipus Impositiu

Tipus impositiu corresponent segons la TARIFA indicada en la casella 53 (Tarifa).

Casella 106. Quota.

Ve determinada, segons els casos:

Pel resultat d'aplicar a la casella 104 (Base liquidable) el percentatge de la casella 105 (Tipus impositiu).

Per la quantia que resulte d'aplicar l'escala en els supòsits d'arrendaments de finques urbanes o rústiques, transmissió d'accions, drets de subscripció, obligacions o títols anàlegs.

Per l'import fix establert per a cada acte.

Casella 107. Bonificació en la quota

El programa inclou el percentatge de la bonificació, en funció de l'emplenat en la casella 75 (Bonificació) en la qual s'especifica la disposició legal i l'article que l'emparen.

Casella 108. Import de la bonificació en quota.

Resultat de multiplicar la casella 106 (Quota) per la casella 107 (Bonificació) i dividir per 100.

Casella 109. Import a ingressar.

Diferència entre la casella 106 (Quota) i la casella 108 (Import de la bonificació en la quota).

Casella 112. Total a ingressar.

Resultat de restar el consignat en la casella 109 (Import a ingressar) i restar l'import indicat en la casella 743 (Import ingressat), en cas d'autoliquidacions complementàries.

SUBJECTE PASSIU

En les transmissions patrimonials oneroses, dades identificatives de la persona que adquireix el bé o a favor de la qual es constitueix el dret (en el cas de compravendes, és el comprador).

En les operacions societàries, la societat (constituïció, augment de capital, fusió, escissió, trasllat de la seu de l'adreça efectiva o del domicili social, aportacions de socis) o els socis, comuns, copropietaris o partícips (dissolució de societats o reducció de capital)

En actes jurídics documentats, la persona que adquireix el bé o dret o sol·licita el document, o bé en interès de la qual s'expedisca (en el cas d'una hipoteca, el prestador).

Datos Generales ✓ Datos Bienes ✓ Autoliquidación ✓ **Sujeto Pasivo** Transmitedente Presentador Resumen

Anterior Siguiente

Sujeto Pasivo

?

5 *NIF	6 Nombre	*Primer Apellido o Razón social	Segundo Apellido			
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>			
7 *Tipo Via	8 *Nombre de la vía pública	9 Núm.	10 Letra	11 Esc.	12 Piso	13 Pta.
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
14 Teléfono	15 Email	17 *Provincia	16 *Municipio	18 *CP		
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>		

Anterior Siguiente

Casella 5. NIF.

En el cas que siga un ciutadà estranger que no dispose de NIF, serà necessari que obtinguen un NIF provisional, bé en un consolat d'Espanya en l'exterior, bé en una delegació de l'AEAT, mitjançant cita prèvia per a censos. Pot realitzar la gestió en nom de la persona estrangera aportant l'oportuna representació.

En les **caselles 6 a 18** figuraran les dades identificatives del subjecte passiu de l'impost.

En els supòsits en què el subjecte passiu no haja realitzat prèviament operacions amb transcendència tributària a Espanya, s'acompanyarà autorització emplenada per a l'accés a les dades personals d'identitat o, en defecte, original del NIF o NIE del subjecte passiu.

En els supòsits de constituïció de persones jurídiques, haurà de presentar-se el NIF provisional expedit prèviament per l'AEAT o fotocòpia del model 036 d'alta.

Són subjectes passius de l'impost els [descrits en la Llei](#).

Plllaura més informació consulte la web de l'ATV:

- [Transmissions Patrimonials Oneroses](#)
- [Operacions Societàries](#)
- [Actes Jurídics Documentats](#)

TRANSMITENT

Dades d'identificació del transmissent de l'operació efectuada.

Datos Generales ✓ Datos Bienes ✓ Auto liquidación ✓ Sujeto Pasivo ✓ Transmitemte Presentador Resumen

Anterior Siguiente

Listado de sujetos						
NIF	Nombre	Apellidos	Editar	Borrar	Duplicar	
XXXXXXXXXX	PAQUITA	SALAS				
YYYYYYYYY	ANTONIO	PÉREZ				

Sujeto Transmitemte						
?						
*Coef. part %						
<input type="text"/>						
19 *NIF	20 Nombre	*Primer Apellido o Razón social		Segundo Apellido		
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>		<input type="text"/>		
21 *Tipo Via	22 *Nombre de la via pública	23 Núm.	24 Letra	25 Esc.	26 Piso	27 Pta.
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
28 Teléfono	29 Email	31 *Provincia		30 *Municipio	32 *CP.	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>	
<input type="button" value="Guardar"/>						

Anterior Siguiente

Casella 19. NIF.

En el cas que siga un ciutadà estranger que no dispose de NIF, serà necessari que obtinguen un NIF provisional, bé en un consolat d'Espanya en l'exterior, bé en una delegació de l'AEAT, mitjançant cita prèvia per a censos. Pot realitzar la gestió en nom de la persona estrangera aportant l'oportuna representació.

En les **caselles 20 a 32** figuraran les dades identificatives del transmissent.

Una vegada emplenats les dades del transmissent es premerà el botó de "guardar" perquè el programa grave la informació.

En el cas de compravendes, el transmissent és el venedor.

En el cas de transmissions patrimonials oneroses en les quals el contribuïent siga un empresari o professional i que tinguen per objecte béns mobles adquirits a particulars per a la seua revenda, excepte valors mobiliaris i mitjans de transport usats no destinats al seu desballestament, a les quals es refereix l'apartat tres de l'article Catorze.ter de la Llei 13/1997, de 23 de desembre, no es reflectirà cap dada en les caselles 19 a 32.

En la declaració d'operacions societàries, el transmissent serà:

a) En la constitució de societats, augment de capital, trasllat de seu d'adreça efectiva o domicili social i aportacions dels socis que no suposen un augment del capital social, els socis, copropietaris, comuners o particips pels béns i drets rebuts.

b) En la dissolució de societats i reducció de capital social, la societat.

En la declaració d'un Acte Jurídic Documentat, no és necessària l'emplenament de les dades del transmissent.

Llistat de subjectes.

En el cas que existisca més d'un transmissent, una vegada guardada la informació del primer transmissent, s'emplenaran les dades del següent i es guardaran, i així successivament amb tots els transmissents del bé.

Coeficient de participació.

En el cas de diversos transmissents, percentatge que ostenta cada transmissent sobre el total transmés

- La Persones A i B venen la totalitat d'un bé a la Persona C. El percentatge de transmissió serà del 50% per cadascuna.
- Les persones D i E tenen un bé a parts iguals i embenen cadascun la meitat del que tenen a la persona F. Per cada transmissent s'haurà de posar com a percentatge de transmissió el 25%

PRESENTADOR

En cas que el model es presente pel subjecte passiu, les dades del presentador són els mateixos que els del subjecte passiu.

Datos Generales ✓ Datos Bienes ✓ Autoliquidación ✓ Sujeto Pasivo ✓ Transmitedente ✓ Presentador Resumen

Anterior Siguiete

Sujeto Presentador

?

Si desea cargar los datos del Sujeto Pasivo o de algún Transmitedente, seleccione una opción

33 *NIF 34 Nombre *Primer Apellido o Razón social Segundo Apellido

35 *Tipo Via 36 *Nombre de la vía pública 37 Núm. 38 Letra 39 Esc. 40 Piso 41 Pta.

42 Teléfono 43 Email 45 *Provincia 44 *Municipio 46 *CP

Anterior Siguiete

Casella 33. NIF.

En el cas que siga un ciutadà estranger que no dispose de NIF, serà necessari que obtinguen un NIF provisional, bé en un consolat d'Espanya en l'exterior, bé en una delegació de l'AEAT, mitjançant cita prèvia per a censos. Pot realitzar la gestió en nom de la persona estrangera aportant l'oportuna representació.

En les **caselles 34 a 46** figuraran les dades identificatives del presentador.

Si desitja carregar en el programa les dades del Subjecte Passiu o d'algun Transmissent, seleccione una opció en el desplegable que se li ofereix.

Si el document no el presenta el subjecte passiu, consigne les dades d'identificació de la persona que el presenta.

Per a la presentació telemàtica, [consulte el procediment en la web de l'ATV.](#)

En cas de presentació presencial, en paper, el model 600 ha d'anar signat pel subjecte passiu. Quan no estiga signeu per aquest, el presentador del model haurà d'aportar [autorització signada](#) pel subjecte passiu per a poder presentar l'autoliquidació.