

VALORES DE REFERENCIA PARA ESTABLECER LA PRIORIDAD EN LA COMPROBACIÓN DE VALORES DE BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA RÚSTICA

PROVINCIA DE ALICANTE

AÑO 2020



Nota: El tipo de cultivo será el que se obtenga de la **tabla de correspondencia con las calificaciones catastrales** que se adjunta al final.

GRUPO		AGRIOS	ARBOLADO REGADÍO			RIEGO / HUERTA			ARBOLADO SECANO				SECANO	VIÑA	VIÑA REGADÍO	MONTE MADERABLE				ERIAL / MATORRAL	ARROZAL	
AC		CIT	FCR	FSR	OLR	CBP	HUE	TAR	FCS	OLS	FSS	PLM	TAS	VIS	VIR	CON	FRL	FRR	PST	MTR	ARZ	
CODINE	MUNICIPIO	CITRICOS	FRUTAL CARNOSO REGADÍO	FRUTOS SECOS REGADÍO	OLIVAR REGADÍO	CULTIVOS BAJO PLÁSTICO	HUERTA	TIERRAS ARABLES REGADÍO	FRUTAL CARNOSO SECANO	OLIVAR SECANO	FRUTOS SECOS SECANO	PALMERAS	TIERRAS ARABLES SECANO	VIÑEDO SECANO	VIÑEDO REGADÍO	CONÍFERAS	FRONDOSAS DE CRECIMIENTO LENTO	FRONDOSAS DE CRECIMIENTO RÁPIDO	PASTIZAL	MATORRAL	ARROZAL	
3001	ADSUBIA	38.100						34.600			11.900		13.700									
3002	AGOST							20.800														
3003	AGRES									9.200			9.100									
3004	AIGÜES																					
3005	ALBATERA	42.700					29.700	29.700														
3006	ALCALALI	38.100						34.600			11.900		13.700									
3007	ALCOCER DE PLANES									9.200			9.100									
3008	ALCOLEJA									9.200			9.100									
3009	ALCOY/ALCOI									9.200			9.100									
3010	ALFAFARA									9.200			9.100									
3012	ALGORFA	42.700					29.700	29.700														
3013	ALGUEÑA							8.500		6.600	5.900		6.400									
3014	ALICANTE/ALACANT																					
3015	ALMORADI	42.700					29.700	29.700														
3016	ALMUDAINA									9.200			9.100									
3018	ALTEA																					
3019	ASPE							20.800														
3020	BALONES									9.200			9.100									
3021	BANYERES DE MARIOLA							8.500		6.600	5.900		6.400									
3022	BENASAU									9.200			9.100									
3023	BENEIXAMA							8.500		6.600	5.900		6.400									
3024	BENEJUZAR	42.700					29.700	29.700														
3025	BENFERRI	42.700					29.700	29.700														
3026	BENIARBEIG	38.100						34.600			11.900		13.700									
3027	BENIARDA									9.200			9.100									
3028	BENIARRRES									9.200			9.100									

VALORES DE REFERENCIA PARA ESTABLECER LA PRIORIDAD EN LA COMPROBACIÓN DE VALORES DE BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA RÚSTICA

PROVINCIA DE ALICANTE

AÑO 2020



Nota: El tipo de cultivo será el que se obtenga de la **tabla de correspondencia con las calificaciones catastrales** que se adjunta al final.

GRUPO		AGRIOS	ARBOLADO REGADÍO			RIEGO / HUERTA			ARBOLADO SECANO				SECANO	VIÑA	VIÑA REGADÍO	MONTE MADERABLE				ERIAL / MATORRAL	ARROZAL	
AC		CIT	FCR	FSR	OLR	CBP	HUE	TAR	FCS	OLS	FSS	PLM	TAS	VIS	VIR	CON	FRL	FRR	PST	MTR	ARZ	
CODINE	MUNICIPIO	CITRICOS	FRUTAL CARNOSO REGADÍO	FRUTOS SECOS REGADÍO	OLIVAR REGADÍO	CULTIVOS BAJO PLÁSTICO	HUERTA	TIERRAS ARABLES REGADÍO	FRUTAL CARNOSO SECANO	OLIVAR SECANO	FRUTOS SECOS SECANO	PALMERAS	TIERRAS ARABLES SECANO	VIÑEDO SECANO	VIÑEDO REGADÍO	CONÍFERAS	FRONDOSAS DE CRECIMIENTO LENTO	FRONDOSAS DE CRECIMIENTO RÁPIDO	PASTIZAL	MATORRAL	ARROZAL	
3030	BENIDOLEIG	38.100						34.600			11.900		13.700									
3031	BENIDORM																					
3032	BENIFALLIM									9.200			9.100									
3033	BENIFATO									9.200			9.100									
3029	BENIGEMBLA	38.100						34.600			11.900		13.700									
3034	BENIJOFAR	42.700					29.700	29.700														
3035	BENILLOBA									9.200			9.100									
3036	BENILLUP									9.200			9.100									
3037	BENIMANTELL									9.200			9.100									
3038	BENIMARFULL									9.200			9.100									
3039	BENIMASSOT									9.200			9.100									
3040	BENIMELI	38.100						34.600			11.900		13.700									
3041	BENISSA	38.100						34.600			11.900		13.700									
3042	BENITACHELL	38.100						34.600			11.900		13.700									
3043	BIAR							8.500		6.600	5.900		6.400									
3044	BIGASTRO	42.700					29.700	29.700														
3045	BOLULLA																					
3046	BUSOT																					
3048	CALLOSA D'EN SARRIA																					
3049	CALLOSA DE SEGURA	42.700					29.700	29.700														
3047	CALPE/CALP	38.100						34.600			11.900		13.700									
3051	CAMPO DE MIRRA							8.500		6.600	5.900		6.400									
3052	CAÑADA							8.500		6.600	5.900		6.400									
3053	CASTALLA									9.200			9.100									
3054	CASTELL DE CASTELLS									9.200			9.100									
3055	CATRAL	42.700					29.700	29.700														

VALORES DE REFERENCIA PARA ESTABLECER LA PRIORIDAD EN LA COMPROBACIÓN DE VALORES DE BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA RÚSTICA

PROVINCIA DE ALICANTE

AÑO 2020



Nota: El tipo de cultivo será el que se obtenga de la **tabla de correspondencia con las calificaciones catastrales** que se adjunta al final.

GRUPO		AGRIOS	ARBOLADO REGADÍO			RIEGO / HUERTA			ARBOLADO SECANO				SECANO	VIÑA	VIÑA REGADÍO	MONTE MADERABLE				ERIAL / MATORRAL	ARROZAL	
AC		CIT	FCR	FSR	OLR	CBP	HUE	TAR	FCS	OLS	FSS	PLM	TAS	VIS	VIR	CON	FRL	FRR	PST	MTR	ARZ	
CODINE	MUNICIPIO	CITRICOS	FRUTAL CARNOSO REGADÍO	FRUTOS SECOS REGADÍO	OLIVAR REGADÍO	CULTIVOS BAJO PLÁSTICO	HUERTA	TIERRAS ARABLES REGADÍO	FRUTAL CARNOSO SECANO	OLIVAR SECANO	FRUTOS SECOS SECANO	PALMERAS	TIERRAS ARABLES SECANO	VIÑEDO SECANO	VIÑEDO REGADÍO	CONÍFERAS	FRONDOSAS DE CRECIMIENTO LENTO	FRONDOSAS DE CRECIMIENTO RÁPIDO	PASTIZAL	MATORRAL	ARROZAL	
3056	COCENTAINA									9.200			9.100									
3057	CONFRIDES									9.200			9.100									
3058	COX	42.700					29.700	29.700														
3059	CREVILLEN	42.700					29.700	29.700														
3061	DAYA NUEVA	42.700					29.700	29.700														
3062	DAYA VIEJA	42.700					29.700	29.700														
3063	DENIA	38.100						34.600		11.900			13.700									
3064	DOLORES	42.700					29.700	29.700														
3050	EL CAMPELLO																					
3075	EL CASTELL DE GUADALEST																					
3138	EL VERGER	38.100						34.600		11.900			13.700									
3065	ELCHE/ELX	42.700					29.700	29.700														
3066	ELDA							20.800														
3901	ELS POBLETS	38.100						34.600		11.900			13.700									
3067	FACHECA									9.200			9.100									
3068	FAMORCA									9.200			9.100									
3069	FINESTRAT																					
3077	FONDO DE LES NEUS							20.800														
3070	FORMENTERA DEL SEGURA	42.700					29.700	29.700														
3072	GAIANES									9.200			9.100									
3071	GATA DE GORGOS	38.100						34.600		11.900			13.700									
3073	GORGA									9.200			9.100									
3074	GRANJA DE ROCAMORA	42.700					29.700	29.700														
3076	GUARDAMAR DEL SEGURA	42.700					29.700	29.700														
3078	HONDON DE LOS FRAILES							20.800														
3079	IBI									9.200			9.100									

VALORES DE REFERENCIA PARA ESTABLECER LA PRIORIDAD EN LA COMPROBACIÓN DE VALORES DE BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA RÚSTICA

PROVINCIA DE ALICANTE

AÑO 2020



Nota: El tipo de cultivo será el que se obtenga de la **tabla de correspondencia con las calificaciones catastrales** que se adjunta al final.

GRUPO		AGRIOS	ARBOLADO REGADÍO			RIEGO / HUERTA			ARBOLADO SECANO				SECANO	VIÑA	VIÑA REGADÍO	MONTE MADERABLE				ERIAL / MATORRAL	ARROZAL	
AC		CIT	FCR	FSR	OLR	CBP	HUE	TAR	FCS	OLS	FSS	PLM	TAS	VIS	VIR	CON	FRL	FRR	PST	MTR	ARZ	
CODINE	MUNICIPIO	CITRICOS	FRUTAL CARNOSO REGADÍO	FRUTOS SECOS REGADÍO	OLIVAR REGADÍO	CULTIVOS BAJO PLÁSTICO	HUERTA	TIERRAS ARABLES REGADÍO	FRUTAL CARNOSO SECANO	OLIVAR SECANO	FRUTOS SECOS SECANO	PALMERAS	TIERRAS ARABLES SECANO	VIÑEDO SECANO	VIÑEDO REGADÍO	CONÍFERAS	FRONDOSAS DE CRECIMIENTO LENTO	FRONDOSAS DE CRECIMIENTO RÁPIDO	PASTIZAL	MATORRAL	ARROZAL	
3080	JACARILLA	42.700					29.700	29.700														
3082	JAVEA/XABIA	38.100						34.600			11.900		13.700									
3083	JIJONA/XIXONA																					
3011	L'ALFAS DEL PI																					
3017	L'ALQUERIA DE ASNAR									9.200			9.100									
3094	LA NUCIA																					
3114	LA ROMANA							20.800														
3132	LA TORRE DE LES MAÇANES									9.200			9.100									
3134	LA VALL D' ALCALA									9.200			9.100									
3135	LA VALL D' EBO									9.200			9.100									
3137	LA VALL DE LAGUAR	38.100						34.600			11.900		13.700									
3139	LA VILLAJYOUSA/VILA JOIOSA																					
3085	LLIBER	38.100						34.600			11.900		13.700									
3084	LORCHA/L'ORXA									9.200			9.100									
3903	LOS MONTESINOS	42.700					29.700	29.700														
3086	MILLENA									9.200			9.100									
3088	MONFORTE DEL CID							20.800														
3089	MONOVAR/MONOVER							8.500		6.600	5.900		6.400									
3091	MURLA	38.100						34.600			11.900		13.700									
3092	MURO DE ALCOY									9.200			9.100									
3090	MUTXAMEL																					
3093	NOVELDA							20.800														
3095	ONDARA	38.100						34.600			11.900		13.700									
3096	ONIL									9.200			9.100									
3097	ORBA	38.100						34.600			11.900		13.700									
3099	ORIHUELA	42.700					29.700	29.700														

VALORES DE REFERENCIA PARA ESTABLECER LA PRIORIDAD EN LA COMPROBACIÓN DE VALORES DE BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA RÚSTICA

PROVINCIA DE ALICANTE

AÑO 2020



Nota: El tipo de cultivo será el que se obtenga de la **tabla de correspondencia con las calificaciones catastrales** que se adjunta al final.

GRUPO		AGRIOS	ARBOLADO REGADÍO			RIEGO / HUERTA			ARBOLADO SECANO				SECANO	VIÑA	VIÑA REGADÍO	MONTE MADERABLE				ERIAL / MATORRAL	ARROZAL
AC	CIT	FCR	FSR	OLR	CBP	HUE	TAR	FCS	OLS	FSS	PLM	TAS	VIS	VIR	CON	FRL	FRR	PST	MTR	ARZ	
COD INE	MUNICIPIO	CITRICOS	FRUTAL CARNOSO REGADÍO	FRUTOS SECOS REGADÍO	OLIVAR REGADÍO	CULTIVOS BAJO PLÁSTICO	HUERTA	TIERRAS ARABLES REGADÍO	FRUTAL CARNOSO SECANO	OLIVAR SECANO	FRUTOS SECOS SECANO	PALMERAS	TIERRAS ARABLES SECANO	VIÑEDO SECANO	VIÑEDO REGADÍO	CONÍFERAS	FRONDOSAS DE CRECIMIENTO LENTO	FRONDOSAS DE CRECIMIENTO RÁPIDO	PASTIZAL	MATORRAL	ARROZAL
3098	ORXETA																				
3100	PARCENT	38.100						34.600		11.900			13.700								
3101	PEDREGUER	38.100						34.600		11.900			13.700								
3102	PEGO	38.100						34.600		11.900			13.700								
3103	PENAGUILA								9.200				9.100								
3104	PETRER							20.800													
3902	PILAR DE LA HORADADA	42.700				29.700	29.700														
3105	PINOS EL / PINOSO							8.500	6.600	5.900			6.400								
3106	PLANES								9.200				9.100								
3107	POLOP																				
3060	QUATRETONDETA								9.200				9.100								
3109	RAFAL	42.700				29.700	29.700														
3110	RAFOL DE ALMUNIA	38.100						34.600		11.900			13.700								
3111	REDOVAN	42.700				29.700	29.700														
3112	RELLEU																				
3113	ROJALES	42.700				29.700	29.700														
3115	SAGRA	38.100						34.600		11.900			13.700								
3116	SALINAS							8.500	6.600	5.900			6.400								
3118	SAN FULGENCIO	42.700				29.700	29.700														
3904	SAN ISIDRO	42.700				29.700	29.700														
3120	SAN MIGUEL DE SALINAS	42.700				29.700	29.700														
3122	SAN VICENTE DEL RASPEIG																				
3117	SANET Y NEGRALS	38.100						34.600		11.900			13.700								
3119	SANT JOAN D'ALACANT																				
3121	SANTA POLA	42.700				29.700	29.700														
3123	SAX							8.500	6.600	5.900			6.400								

VALORES DE REFERENCIA PARA ESTABLECER LA PRIORIDAD EN LA COMPROBACIÓN DE VALORES DE BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA RÚSTICA

PROVINCIA DE ALICANTE

AÑO 2020



Nota: El tipo de cultivo será el que se obtenga de la **tabla de correspondencia con las calificaciones catastrales** que se adjunta al final.

GRUPO		AGRIOS	ARBOLADO REGADÍO			RIEGO / HUERTA			ARBOLADO SECANO				SECANO	VIÑA	VIÑA REGADÍO	MONTE MADERABLE				ERIAL / MATORRAL	ARROZAL
AC		CIT	FCR	FSR	OLR	CBP	HUE	TAR	FCS	OLS	FSS	PLM	TAS	VIS	VIR	CON	FRL	FRR	PST	MTR	ARZ
CODINE	MUNICIPIO	CITRICOS	FRUTAL CARNOSO REGADÍO	FRUTOS SECOS REGADÍO	OLIVAR REGADÍO	CULTIVOS BAJO PLÁSTICO	HUERTA	TIERRAS ARABLES REGADÍO	FRUTAL CARNOSO SECANO	OLIVAR SECANO	FRUTOS SECOS SECANO	PALMERAS	TIERRAS ARABLES SECANO	VIÑEDO SECANO	VIÑEDO REGADÍO	CONÍFERAS	FRONDOSAS DE CRECIMIENTO LENTO	FRONDOSAS DE CRECIMIENTO RÁPIDO	PASTIZAL	MATORRAL	ARROZAL
3124	SELLA																				
3125	SENIJA	38.100						34.600			11.900		13.700								
3127	TARBENA																				
3128	TEULADA	38.100						34.600			11.900		13.700								
3129	TIBI									9.200			9.100								
3130	TOLLOS									9.200			9.100								
3131	TORMOS	38.100						34.600			11.900		13.700								
3133	TORREVIEJA	42.700					29.700	29.700													
3136	VALL DE GALLINERA	38.100						34.600			11.900		13.700								
3140	VILLENA							8.500		6.600	5.900		6.400								
3081	XALO/JALON	38.100						34.600			11.900		13.700								

TABLA DE CORRESPONDENCIA

AÑO 2020

A efectos de la determinación de la prioridad se asignará el valor que corresponda a la calificación catastral CC



TABLA DE CORRESPONDENCIA				
GRUPO	CC	CC Descripción	AC	VALOR
AGRIOS	NR	Agrios regadío	CIT	CÍTRICOS
ARBOLADO REGADÍO	AR	Almendro regadío	FSR	FRUTOS SECOS REGADÍO
	FR	Frutales regadío	FCR	FRUTAL CARNOSO REGADÍO
	GR	Algarrobos de regadío	FSR	FRUTOS SECOS REGADÍO
	OR	Olivos regadío	OLR	OLIVAR REGADÍO
	RR	Higueras regadío	FCR	FRUTAL CARNOSO REGADÍO
ARBOLADO SECANO	AM	Almendro secano	FSS	FRUTOS SECOS SECANO
	CH	Chumberas secano	FCS	FRUTAL CARNOSO SECANO
	F-	Frutales secano	FCS	FRUTAL CARNOSO SECANO
	G-	Algarrobo secano	FSS	FRUTOS SECOS SECANO
	O-	Olivos secano	OLS	OLIVAR SECANO
	PM	Palmera secano	PLM	PALMERAS
	R-	Higueras secano	FCS	FRUTAL CARNOSO SECANO
ARROZAL	A-	Arrozales regadío	ARZ	ARROZAL
ERIAL / MATORRAL	AT	Espartizal o atochar	MTR	MATORRAL
	MI	Mimbreras o cañaverales	MTR	MATORRAL
	MT	Matorral	MTR	MATORRAL
MONTE MADERABLE	E-	Pastos	PST	PASTIZAL
	FE	Encinar	FRL	FRONDOSAS DE CRECIMIENTO LENTO
	FS	Alcornocal	FRL	FRONDOSAS DE CRECIMIENTO LENTO
	MB	Monte bajo	FRL	FRONDOSAS DE CRECIMIENTO LENTO
	MF	Especies mezcladas	FRL	FRONDOSAS DE CRECIMIENTO LENTO
	MM	Pinar maderable	CON	CONÍFERAS
	RI	Arboles de ribera	FRR	FRONDOSAS DE CRECIMIENTO RÁPIDO
RIEGO / HUERTA	CR	Labor o labradío regadío	HUE	HUERTA
			TAR	TIERRAS ARABLES REGADÍO
	IF	Invernaderos flores	CBP	CULTIVOS BAJO PLÁSTICO
	IH	Invernaderos hortalizas	CBP	CULTIVOS BAJO PLÁSTICO
SECANO	C-	Labor o Labradío secano	TAS	TIERRAS ARABLES SECANO
VIÑA	V-	Viña secano	VIS	VIÑEDO SECANO
VIÑA REGADÍO	VP	Parrales regadío	VIR	VIÑEDO REGADÍO
	VR	Viñedos regadío	VIR	VIÑEDO REGADÍO