## Conselleria d'Hisenda i Model Econòmic

*ORDRE 3/2016, de 26 de maig, de la Conselleria d'Hisenda i Model Econòmic, per la qual s'estableixen els coeficients aplicables en 2016 al valor cadastral als efectes dels impostos sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i sobre successions i donacions, així com la metodologia utilitzada per a la seua elaboració i determinades regles per a la seua aplicació.* [2016/3906]

PREÀMBUL

L'article 10 del Text Refós de la Llei de l'Impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 1/1993, de 24 de setembre, i l'article 9 de la Llei 29/1987, de 18 de desembre, de l'Impost sobre Successions i Donacions, estableixen que la base imposable d'ambdós impostos està constituïda pel valor real dels béns i drets transmesos.

Per la seua banda, l'article 57.1.*b* de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, disposa que el valor de les rendes, productes, béns i la resta d'elements determinants de l'obligació tributària el podrà comprovar l'Administració tributària mitjançant estimació per referència als valors que figuren en els registres oficials de caràcter fiscal, i afig que «la dita estimació per referència podrà consistir en l'aplicació dels coeficients multiplicadors que determina i publica l'Administració tributària competent, en els termes que s'establisquen reglamentàriament, als valors que figuren en el registre oficial de caràcter fiscal que es prenga com a referència als efectes de la valoració de cada tipus de béns. Atés que es tracta de béns immobles, el registre oficial de caràcter fiscal que es prendrà com a referència a l'efecte de determinar els coeficients multiplicadors per a la valoració dels dits béns serà el Cadastre Immobiliari».

A aquest efecte, l'apartat 1 de l'article 158 del Reglament general de les actuacions i els procediments de gestió i inspecció tributària i de desenvolupament de les normes comunes dels procediments d'aplicació dels tributs, aprovat per mitjà de Reial Decret 1065/2007, de 27 de juliol, estableix que «l'aplicació del mitjà de valoració consistent en l'estimació per referència als valors que figuren en els registres oficials de caràcter fiscal a què es refereix l'article 57.1.*b* de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, exigirà que la metodologia tècnica utilitzada per al càlcul dels coeficients multiplicadors, els coeficients resultants de la dita metodologia i el període de temps de validesa hagen sigut objecte d'aprovació i publicació per l'Administració tributària que els haja d'aplicar».

Per la seua banda, el paràgraf primer de l'apartat 1.2 de la disposició final segona de la Llei 13/1997, de 23 de desembre, de la Generalitat, per la qual es regula el tram autonòmic de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques i la resta de tributs cedits, en la redacció que en fa el Decret Llei 4/2013, de 2 d'agost, del Consell, pel qual s'estableixen mesures urgents per a la reducció del dèficit públic i la lluita contra el frau fiscal a la Comunitat Valenciana, així com altres mesures en matèria d'ordenació del joc, estableix que correspon al conseller competent en matèria d'hisenda, mitjançant una ordre, «l'aprovació i publicació, en relació amb la comprovació de valors en l'àmbit dels impostos sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats, i sobre successions i donacions, dels coeficients multiplicadors a què es refereix la lletra *b* de l'apartat 1 de l'article 57 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

No obstant això, aquesta administració és coneixedora de la controvèrsia entre les resolucions de les sales contencioses administratives dels tribunals superiors de Justícia, sense que hi haja, fins a hui, jurisprudència aplicable al cas respecte a la idoneïtat del mitjà previst en l'article 57.1.*b* de la Llei General Tributària per a determinar el valor real als efectes de l'Impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats i de l'Impost sobre Successions i Donacions.

Per això, fins que no hi haja jurisprudència sobre la matèria, l'aplicació d'aquesta ordre se circumscriu als efectes previstos en l'article 90 de la Llei General Tributària.

## Conselleria de Hacienda y Modelo Económico

*ORDEN 3/2016, de 26 de mayo, de la Conselleria de Hacienda y Modelo Económico, por la que se establecen los coeficientes aplicables en 2016 al valor catastral a los efectos de los impuestos sobre transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados y sobre sucesiones y donaciones, así como la metodología empleada para su elaboración y determinadas reglas para su aplicación.* [2016/3906]

PREÁMBULO

El artículo 10 del Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, aprobado por Real Decreto Legislativo 1/1993, de 24 de septiembre, y el artículo 9 de la Ley 29/1987, de 18 de diciembre, del Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones, establecen que la base imponible de ambos impuestos está constituida por el valor real de los bienes y derechos transmitidos.

Por su parte, el artículo 57.1.*b* de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria, dispone que el valor de las rentas, productos, bienes y demás elementos determinantes de la obligación tributaria podrá ser comprobado por la Administración tributaria mediante estimación por referencia a los valores que figuren en los registros oficiales de carácter fiscal, añadiendo que «dicha estimación por referencia podrá consistir en la aplicación de los coeficientes multiplicadores que se determinen y publiquen por la Administración tributaria competente, en los términos que se establezcan reglamentariamente, a los valores que figuren en el registro oficial de carácter fiscal que se tome como referencia a efectos de la valoración de cada tipo de bienes. Tratándose de bienes inmuebles, el registro oficial de carácter fiscal que se tomará como referencia a efectos de determinar los coeficientes multiplicadores para la valoración de dichos bienes será el Catastro Inmobiliario».

A tal efecto, el apartado 1 del artículo 158 del Reglamento general de las actuaciones y los procedimientos de gestión e inspección tributaria y de desarrollo de las normas comunes de los procedimientos de aplicación de los tributos, aprobado mediante Real Decreto 1065/2007, de 27 de julio, establece que «la aplicación del medio de valoración consistente en la estimación por referencia a los valores que figuren en los registros oficiales de carácter fiscal a que se refiere el artículo 57.1.*b* de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria, exigirá que la metodología técnica utilizada para el cálculo de los coeficientes multiplicadores, los coeficientes resultantes de dicha metodología y el periodo de tiempo de validez hayan sido objeto de aprobación y publicación por la Administración tributaria que los vaya a aplicar».

Por su parte, el párrafo primero del apartado 1.2 de la disposición final segunda de la Ley 13/1997, de 23 de diciembre, de la Generalitat, por la que se regula el tramo autonómico del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas y restantes tributos cedidos, en su redacción dada por el Decreto Ley 4/2013, de 2 de agosto, del Consell, por el que se establecen medidas urgentes para la reducción del déficit público y la lucha contra el fraude fiscal en la Comunitat Valenciana, así como otras medidas en materia de ordenación del juego, establece que corresponde al conseller competente en materia de hacienda, mediante orden, la «aprobación y publicación, en relación con la comprobación de valores en el ámbito de los impuestos sobre transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados y sobre sucesiones y donaciones, de los coeficientes multiplicadores a los que se refiere la letra *b* del apartado 1 del artículo 57 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria.

No obstante, esta administración es conocedora de la controversia entre las resoluciones de las salas de lo contencioso-administrativo de los tribunales superiores de Justicia, sin que exista, hasta la fecha, jurisprudencia aplicable al caso, respecto a la idoneidad del medio previsto en el artículo 57.1.*b* de la Ley General Tributaria para determinar el valor real a los efectos del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados y del Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones.

Por ello, en tanto no exista jurisprudencia sobre la materia, la aplicación de la presente orden se circunscribe a los efectos previstos en el artículo 90 de la Ley General Tributaria.

Així les coses, en l'exercici de l'habilitació assenyalada, es dicta aquesta ordre, per la qual s'estableixen els coeficients aplicables al valor cadastral a l'efecte de la comprovació de valors de determinats béns immobles urbans relacionada amb els fets imposables produïts en 2016 dels impostos sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i sobre successions i donacions, es descriu la metodologia utilitzada per a la seua elaboració i s'estableixen determinades regles per a l'aplicació d'aquests coeficients, així com els seus efectes en relació amb les declaracions presentades pels contribuents, en aplicació del que disposa el paràgraf primer de l'apartat 1 de l'article 134 de la Llei General Tributària.

Els apartats *b* i *c* de la clàusula segona del conveni de 20 de gener de 1995 entre la Secretaria d'Estat d'Hisenda (Direcció General del Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària) i la Conselleria d'Economia i Hisenda de la Comunitat Valenciana, sobre intercanvi i col·laboració en la gestió de la informació de caràcter cadastral, publicat mitjançant la Resolució de 20 de gener de 1995, de la Direcció General del Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària, estableixen que l'objecte de la col·laboració esmentada s'estendrà, entre altres aspectes, als estudis i l'anàlisi dels criteris objectius de valoració utilitzats per la Direcció General del Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària, per a la seua adaptació i aplicació a les necessitats específiques de la Comunitat Valenciana, així com a l'intercanvi d'informació referent a les transmissions de domini dels béns immobles, o qualsevol altre tipus d'alteracions amb transcendència cadastral relatives a aquests.

D'altra banda, la clàusula primera de l'acord de desenvolupament del conveni de col·laboració esmentat, subscrit entre la Secretaria d'Estat d'Hisenda i la Conselleria d'Economia i Hisenda de la Generalitat amb data 9 de març de 2000, estableix que constitueix l'objecte del dit acord la posada en marxa d'un procediment d'intercanvi per mitjà del qual es facilita a la Generalitat la informació cadastral que necessite per a l'activitat que els seus òrgans desenvolupen en l'exercici de les seues competències.

De conformitat amb els preceptes i les clàusules esmentats, la Gerència Regional del Cadastre de la Comunitat Valenciana ha subministrat a la Generalitat el fitxer amb les mostres utilitzades per a la determinació dels coeficients RM, per municipis de la Comunitat Valenciana, de relació al mercat dels valors cadastrals, on es contenen els RM per a cada una de les mostres o testimonis. Els dits coeficients RM són els que han servit per a determinar els coeficients a què es refereix la present ordre.

Com a novetat per a l'exercici 2016, s'han introduït una sèrie de millores en la determinació dels coeficients aplicables per a aconseguir una major individualització del valor. En concret, s'estableixen una sèrie de coeficients correctors al coeficient multiplicador corresponent a cada municipi segons el districte postal en què s'ubique l'immoble, la planta on se situe l'habitatge, especialment en el cas d'edificis d'habitatges sense ascensor, i l'ús diferent del residencial per al cas de garatges i trasters.

En virtut d'això, en execució del que disposa la normativa esmentada, i de conformitat amb les facultats conferides per l'article 4 del Decret 7/2015, de 29 de juny, del president de la Generalitat, pel qual es determinen les conselleries en què s'organitza l'Administració de la Generalitat; pels articles 1 i 10 del Decret 153/2015, de 18 de setembre, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament orgànic i funcional de la Conselleria d'Hisenda i Model Econòmic, i per l'article 28 de la Llei 5/1983, de 30 de desembre, del Consell, a proposta de la Direcció General de Tributs i Joc, i amb els tràmits previs establits en el Decret 24/2009, de 13 de febrer, del Consell, sobre la forma, l'estructura i el procediment d'elaboració dels projectes normatius de la Generalitat, així com l'informe de l'Advocacia General de la Generalitat, de conformitat amb el Consell Jurídic Consultiu:

ORDENE

*Article 1. Aprovació dels coeficients aplicables en 2016 al valor cadastral dels béns immobles urbans*

De conformitat amb allò que disposa l'article 57.1.*b* de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, s'aproven els coeficients corresponents a l'exercici 2016 a què es refereix l'annex III d'aquesta ordre, per a estimar, per referència al valor cadastral, el valor

Así las cosas, en el ejercicio de la habilitación señalada, se dicta la presente orden, por la que se establecen los coeficientes aplicables al valor catastral a los efectos de la comprobación de valores de determinados bienes inmuebles urbanos relacionada con los hechos imponibles producidos en 2016 de los impuestos sobre transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados y sobre sucesiones y donaciones, se describe la metodología empleada para su elaboración y se establecen determinadas reglas para la aplicación de tales coeficientes, así como sus efectos en relación con las declaraciones presentadas por los contribuyentes, en aplicación de lo dispuesto en el párrafo primero del apartado 1 del artículo 134 de la Ley General Tributaria.

Los apartados *b* y *c* de la cláusula segunda del convenio de 20 de enero de 1995 entre la Secretaría de Estado de Hacienda (Dirección General del Centro de Gestión Catastral y Cooperación Tributaria) y la Conselleria de Economía y Hacienda de la Comunitat Valenciana, sobre intercambio y colaboración en la gestión de la información de carácter catastral, publicado mediante Resolución de 20 de enero de 1995, de la Dirección General del Centro de Gestión Catastral y Cooperación Tributaria, establecen que el objeto de la citada colaboración se extenderá, entre otros aspectos, a los estudios y análisis de los criterios objetivos de valoración utilizados por la Dirección General del Centro de Gestión Catastral y Cooperación Tributaria, para su adaptación y aplicación a las necesidades específicas de la Comunitat Valenciana, así como al intercambio de información referente a las transmisiones de dominio de los bienes inmuebles, o cualquier otro tipo de alteraciones con trascendencia catastral relativas a los mismos.

Por otro lado, la cláusula primera del acuerdo de desarrollo del citado convenio de colaboración, suscrito entre la Secretaría de Estado de Hacienda y la Conselleria de Economía y Hacienda de la Generalitat con fecha 9 de marzo de 2000, establece que constituye el objeto de dicho acuerdo la puesta en marcha de un procedimiento de intercambio mediante el cual se facilita a la Generalitat la información catastral que precise para la actividad que sus órganos desarrollen en el ejercicio de sus propias competencias.

De conformidad con los preceptos y cláusulas citados, la Gerencia Regional del Catastro de la Comunitat Valenciana ha suministrado a la Generalitat el fichero con las muestras empleadas para la determinación de los coeficientes RM, por municipios de la Comunitat Valenciana, de relación al mercado de los valores catastrales, donde se contienen los RM para cada una de las muestras o testigos. Dichos coeficientes RM son los que han servido para determinar los coeficientes a los que se refiere la presente orden.

Como novedad para el ejercicio 2016 se han introducido una serie de mejoras en la determinación de los coeficientes aplicables en aras de una mayor individualización del valor. En concreto se establecen una serie de coeficientes correctores al coeficientes multiplicador correspondiente a cada municipio en función del distrito postal en el que se ubique el inmueble, la planta donde se sitúe la vivienda, especialmente en el caso de edificios de viviendas sin ascensor, y el uso distinto al residencial para el caso de garajes y trasteros.

En su virtud, en ejecución de lo dispuesto en la normativa citada, y, de conformidad con las facultades conferidas por el artículo 4 del Decreto 7/2015, de 29 de junio, del president de la Generalitat, por el que determina las consellerias en que se organiza la Administración de la Generalitat; por los artículos 1 y 10 del Decreto 153/2015, de 18 de septiembre, del Consell, por el que se aprueba el Reglamento orgánico y funcional de la Conselleria de Hacienda y Modelo Económico, y por el artículo 28 de la Ley 5/1983, de 30 de diciembre, del Consell, a propuesta de la Dirección General de Tributos y Juego, y previos los trámites establecidos en el Decreto 24/2009, de 13 de febrero, del Consell, sobre la forma, la estructura y el procedimiento de elaboración de los proyectos normativos de la Generalitat, así como el informe de la Abogacía General de la Generalitat, conforme/oído el Consell Jurídic Consultiu:

ORDENO

*Artículo 1. Aprobación de los coeficientes aplicables en 2016 al valor catastral de los bienes inmuebles urbanos*

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 57.1.*b* de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria, se aprueban los coeficientes correspondientes al ejercicio 2016, a los que se refiere el anexo III de la presente orden, para estimar, por referencia al valor catastral, el

real de determinats béns immobles de naturalesa urbana que estiguen radicats en el territori de la Comunitat Valenciana, als efectes de la liquidació dels impostos sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i sobre successions i donacions pels fets imposables produïts en 2016.

Els coeficients esmentats s'han determinat per aplicació de la metodologia a què es refereixen els annexos I i II d'aquesta ordre.

*Article 2. Àmbit objectiu dels coeficients*

1. Els coeficients a què es refereix l'article 1 s'aplicaran a tots els béns immobles de naturalesa urbana amb les excepcions següents:

*a*) Els immobles que no tinguen valor cadastral o les característiques físiques i urbanístiques dels quals no coincidisquen amb les tingudes en compte per a determinar el seu valor cadastral.

*b*) Els solars i la resta de terrenys que estiguen sense edificar.

*c*) Els solars o terrenys infraedificats, entenent per tals aquells en què l'edificabilitat materialitzada en la parcel·la siga inferior al 30 % de la màxima permesa pel planejament urbanístic per a la dita parcel·la.

*d*) Els habitatges unifamiliars aïllats o apariats.

*e*) Les naus industrials.

*f*) Els locals comercials.

*g*) Els immobles declarats en ruïna o amb expedient de declaració de ruïna incoat, i els immobles que hagen de ser objecte de demolició, reconstrucció, o rehabilitació integral.

*h*) Els béns immobles d'interés cultural (BIC) i els béns immobles de rellevància local (BRL), inclosos en l'Inventari General del Patrimoni Cultural Valencià, a què fan referència els punts 1r i 2n de l'apartat 2 de l'article 15 de la Llei 4/1998, d'11 de juny, de la Generalitat, de Patrimoni Cultural Valencià, així com els altres immobles que estiguen inclosos en el catàleg de proteccions del corresponent municipi, a què fan referència l'article 42.5 i l'annex VI de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, de la Comunitat Valenciana, i que tinguen atribuïts els nivells de protecció integral o parcial.

*i*) Les declaracions d'obra nova o divisions horitzontals.

*Article 3. Efectes de l'aplicació dels coeficients en les declaracions dels contribuents*

1. Sense perjudici del que disposen els apartats 2 i 3 d'aquest article, els obligats tributaris podran determinar el valor que l'Administració tributària de la Generalitat assigna als béns immobles urbans a què es refereix l'article 2 aplicant els coeficients establits en aquesta ordre al valor cadastral dels dits béns actualitzat en la data de la meritació de l'impost que corresponga, i els valors així obtinguts podran consignar-se en les declaracions i autoliquidacions dels impostos sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i sobre successions i donacions.

2. En les transmissions de béns o drets subjectes a l'Impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats prevaldrà el preu o la contraprestació pactada quan resulte superior al valor declarat o al determinat d'acord amb el que estableix aquesta ordre.

3. De conformitat amb el que estableix l'últim incís del paràgraf primer de l'article 134.1 de la Llei General Tributària, quan l'obligat tributari haguera declarat un valor igual o superior al resultant de l'aplicació dels coeficients a què es refereix aquesta ordre, prevaldrà aquell valor i l'Administració tributària de la Generalitat no podrà procedir a la comprovació del dit valor per un altre mitjà. En tot cas, es podrà comprovar la correcta aplicació dels coeficients al valor cadastral degudament actualitzat en la data de la meritació, la veracitat del preu o contraprestació declarats, o la coincidència de les característiques de l'immoble amb les tingudes en compte per a la determinació del seu valor cadastral.

*Article 4. Aplicació dels coeficients en les sol·licituds d'informació a l'Administració tributària del valor a efectes fiscals de béns immobles urbans amb caràcter previ a la seua transmissió o adquisició*

Els coeficients d'aquesta ordre s'aplicaran, quan es tracte dels béns immobles urbans a què es refereix l'article 2, en la informació prèvia

valor real de determinados bienes inmuebles de naturaleza urbana que estén radicados en el territorio de la Comunitat Valenciana, a los efectos de la liquidación de los impuestos sobre transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados y sobre sucesiones y donaciones por los hechos imponibles producidos en 2016.

Los citados coeficientes se han determinado por aplicación de la metodología a la que se refieren los anexos I y II de la presente orden.

*Artículo 2. Ámbito objetivo de los coeficientes*

1. Los coeficientes a los que se refiere el artículo 1 se aplicarán a todos los bienes inmuebles de naturaleza urbana con las siguientes excepciones:

*a*) Los inmuebles que no tengan valor catastral o cuyas características físicas y urbanísticas no coincidan con las tenidas en cuenta para determinar su valor catastral.

*b*) Los solares y demás terrenos que se encuentren sin edificar.

*c*) Los solares o terrenos infraedificados, entendiendo por tales aquellos en los que la edificabilidad materializada en la parcela sea inferior al 30 % de la máxima permitida por el planeamiento urbanístico para dicha parcela.

*d*) Las viviendas unifamiliares aisladas o pareadas.

*e*) Las naves industriales.

*f*) Los locales comerciales.

*g*) Los inmuebles declarados en ruina o con expediente de declaración de ruina incoado, y los inmuebles que vayan a ser objeto de demolición, reconstrucción, o rehabilitación integral.

*h*) Los bienes inmuebles de interés cultural (BIC) y los bienes inmuebles de relevancia local (BRL), incluidos en el Inventario General del Patrimonio Cultural Valenciano, a los que se refiere los puntos 1.º y 2.º del apartado 2 del artículo 15 de la Ley 4/1998, de 11 de junio, de la Generalitat, de Patrimonio Cultural Valenciano, así como los demás inmuebles que se encuentren incluidos en el catálogo de protecciones del correspondiente municipio, al que se refiere el artículo 42.5 y el anexo VI de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje, de la Comunitat Valenciana, y que tengan atribuido los niveles de protección integral o parcial.

*i*) Las declaraciones de obra nueva o divisiones horizontales.

*Artículo 3. Efectos de la aplicación de los coeficientes en las declaraciones de los contribuyentes*

1. Sin perjuicio de lo dispuesto en los apartados 2 y 3 de este artículo, los obligados tributarios podrán determinar el valor que la Administración tributaria de la Generalitat asigna a los bienes inmuebles urbanos a los que se refiere el artículo 2 aplicando los coeficientes establecidos en esta orden al valor catastral de tales bienes actualizado a la fecha del devengo del impuesto que corresponda, y los valores así obtenidos podrán consignarse en las declaraciones y autoliquidaciones de los impuestos sobre transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados y sobre sucesiones y donaciones.

2. En las transmisiones de bienes o derechos sujetas al Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados prevalecerá el precio o contraprestación pactada cuando resulte superior al valor declarado o al determinado de acuerdo con lo establecido en la presente orden.

3. De conformidad con lo establecido en el último inciso del párrafo primero del artículo 134.1 de la Ley General Tributaria, cuando el obligado tributario hubiera declarado un valor igual o superior al resultante de la aplicación de los coeficientes a los que se refiere la presente orden, prevalecerá aquel valor y la Administración tributaria de la Generalitat no podrá proceder a la comprobación de dicho valor por otro medio. En cualquier caso, se podrá comprobar la correcta aplicación de los coeficientes al valor catastral debidamente actualizado a la fecha del devengo, la veracidad del precio o contraprestación declarados, o la coincidencia de las características del inmueble con las tenidas en cuenta para la determinación de su valor catastral.

*Artículo 4. Aplicación de los coeficientes en las solicitudes de información a la Administración tributaria del valor a efectos fiscales de bienes inmuebles urbanos con carácter previo a su transmisión o adquisición*

Los coeficientes de la presente orden se aplicarán, cuando se trate de los bienes inmuebles urbanos a los que se refiere el artículo 2, en

expedida per l'Administració tributària de la Generalitat sobre el valor a efectes fiscals dels béns que hagen de ser objecte d'adquisició o transmissió, sol·licitada pels obligats tributaris, de conformitat amb el que estableix l'article 90 de la Llei General Tributària.

*Article 5. Regles d'aplicació dels coeficients en la comprovació de valors per l'Administració tributària*

1. Als efectes de la comprovació de valors, l'estimació del valor dels béns immobles de naturalesa urbana a què fa referència l'article 2 la farà l'Administració tributària de la Generalitat aplicant els coeficients al valor cadastral de l'immoble actualitzat en la data de la meritació.

2. L'aplicació dels coeficients estarà condicionada a la verificació que la referència cadastral correspon al bé immoble a valorar.

3. En el cas d'immobles amb preu màxim de venda fixat per l'Administració, no es tindrà en compte el valor derivat de l'aplicació dels coeficients, quan aquest valor resulte superior a l'esmentat preu màxim. En aquests casos, es prendrà el dit preu màxim fixat per l'Administració com a valor als efectes de la base imposable de l'impost que corresponga.

4. En el cas d'immobles que en la data de la meritació compten amb valor assignat per a la taxació de finques hipotecades, l'estimació del valor es podrà efectuar en virtut del que preveu l'article 57.1.*g* de la Llei General Tributària, sempre que el dit valor de taxació haja sigut fixat de conformitat amb les normes establides en la Llei 2/1981, de 25 de març, de Regulació del Mercat Hipotecari.

5. Així mateix, es podrà realitzar l'estimació del valor en virtut de l'article 57.1.*h* de la Llei General Tributària, atenent al preu o valor declarat corresponents a altres transmissions del mateix bé realitzades dins del termini d'un any des de la data de la meritació de l'impost en què produïsca efecte, sempre que es mantinguen substancialment les circumstàncies de caràcter físic, jurídic i econòmic determinants del dit valor.

DISPOSICIONS ADDICIONALS

*Primera. Valoració d'immobles situats en el territori d'una altra comunitat autònoma*

De conformitat amb el que preveu l'article 57.1.*b* de la Llei General Tributària, per a l'estimació del valor real dels béns immobles de naturalesa urbana a què es refereix l'article 2 d'aquesta ordre, radicats en el territori d'una altra comunitat autònoma, podrà aplicar-se la metodologia tècnica utilitzada per al càlcul dels coeficients multiplicadors i els coeficients resultants de la dita metodologia aprovats i publicats per la comunitat autònoma en el territori de la qual radiquen els béns, sempre que aquests coeficients resulten aplicables a l'immoble en qüestió.

*Segona. Regla de no-despesa*

L'aplicació i el desplegament d'aquest decret no podrà tindre cap incidència en la dotació de tots i cada un dels capítols de despesa assignats i, en tot cas, haurà de ser atés amb els mitjans personals i materials d'aquest.

DISPOSICIONS TRANSITÒRIES

*Primera. Mitjans de comprovació*

Fins que no hi haja jurisprudència sobre la idoneïtat del mitjà previst en l'article 57.1.*b* de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, per a la determinació del valor real en l'Impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats i en l'Impost sobre Successions i Donacions, la comprovació de valor en els impostos esmentats es farà aplicant algun dels altres mitjans enumerats en l'article 57.1 de la Llei General Tributària, especialment el dictamen de pèrits de l'Administració.

*Segona. Procediments iniciats en 2016*

Els coeficients a què es refereix l'article 1 d'aquesta ordre podran aplicar-se en les comprovacions de valor relacionades amb fets impo-

la información previa expedida por la Administración tributaria de la Generalitat sobre el valor a efectos fiscales de los bienes que vayan a ser objeto de adquisición o transmisión, solicitada por los obligados tributarios de conformidad con lo establecido en el artículo 90 de la Ley General Tributaria.

*Artículo 5. Reglas de aplicación de los coeficientes en la comprobación de valores por la Administración tributaria*

1. A los efectos de la comprobación de valores, la estimación del valor de los bienes inmuebles de naturaleza urbana a los que se refiere el artículo 2 se realizará por la Administración tributaria de la Generalitat aplicando los coeficientes al valor catastral del inmueble actualizado a la fecha del devengo.

2. La aplicación de los coeficientes estará condicionada a la verificación de que la referencia catastral corresponde al bien inmueble a valorar.

3. En el caso de inmuebles con precio máximo de venta fijado por la Administración, no se tendrá en cuenta el valor derivado de la aplicación de los coeficientes, cuando tal valor resulte superior al citado precio máximo. En tales casos, se tomará dicho precio máximo fijado por la Administración como valor a efectos de la base imponible del impuesto que corresponda.

4. En el caso de inmuebles que, en la fecha de devengo, cuenten con valor asignado para la tasación de fincas hipotecadas, la estimación del valor se podrá efectuar en virtud de lo previsto en el artículo 57.1.*g* de la Ley General Tributaria, siempre y cuando dicho valor de tasación haya sido fijado de conformidad con las normas establecidas en la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de regulación del mercado hipotecario.

5. Asimismo, se podrá realizar la estimación del valor en virtud del artículo 57.1.*h* de la Ley General Tributaria, atendiendo al precio o valor declarado correspondientes a otras transmisiones del mismo bien realizadas dentro del plazo de un año desde la fecha del devengo del impuesto en que surta efecto, siempre que se mantengan sustancialmente las circunstancias de carácter físico, jurídico y económico determinantes de dicho valor.

DISPOSICIONES ADICIONALES

*Primera. Valoración de inmuebles situados en el territorio de otra comunidad autónoma*

De conformidad con lo previsto en el artículo 57.1.*b* de la Ley General Tributaria, para la estimación del valor real de los bienes inmuebles de naturaleza urbana a los que se refiere el artículo 2 de esta orden, radicados en el territorio de otra comunidad autónoma, podrá aplicarse la metodología técnica utilizada para el cálculo de los coeficientes multiplicadores y los coeficientes resultantes de dicha metodología aprobados y publicados por la comunidad autónoma en cuyo territorio radiquen los bienes, siempre que tales coeficientes resulten aplicables al inmueble en cuestión.

*Segunda. Regla de no gasto*

La aplicación y desarrollo de este decreto no podrá tener incidencia alguna en la dotación de todos y cada uno de los capítulos de gasto asignados, y, en todo caso, deberá ser atendido con los medios personales y materiales de este.

DISPOSICIONES TRANSITORIAS

*Primera. Medios de comprobación*

En tanto no exista jurisprudencia sobre la idoneidad del medio previsto en el artículo 57.1.*b* de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria para la determinación del valor real en el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados y en el Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones, la comprobación de valor en los citados impuestos se realizará aplicando alguno de los demás medios enumerados en el artículo 57.1 de la Ley General Tributaria, especialmente el dictamen de peritos de la Administración.

*Segunda. Procedimientos iniciados en 2016*

Los coeficientes a los que se refiere el artículo 1 de la presente orden podrán aplicarse en las comprobaciones de valor relacionadas

sables dels impostos sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats, i sobre successions i donacions produïts en 2016 quan els procediments en què s'efectuen les dites comprovacions s'inicien a partir de l'entrada en vigor d'aquesta ordre.

DISPOSICIONS FINALS

*Primera. Habilitació per a l'execució*

S'autoritza el titular de la direcció general competent en matèria de tributs perquè dicte totes les instruccions que resulten necessàries per a l'execució d'aquesta ordre.

*Segona. Entrada en vigor*

La present ordre entrarà en vigor l'endemà de la seua publicació en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*.

València, 26 de maig de 2016

El conseller d'Hisenda i Model Econòmic,
VICENT SOLER I MARCO

ANNEX I

*Metodologia utilitzada per a l'obtenció dels coeficients multiplicadors del valor cadastral*

Per a estimar el valor real de determinats immobles urbans, de conformitat amb l'article 57.1.*b* de la Llei General Tributària, als efectes de la liquidació dels impostos sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats, i sobre successions i donacions, s'utilitzarà l'expressió següent:

Vreal = Vcad x K

On:
Vreal = Valor real de l'immoble
Vcad = Valor cadastral de l'immoble actualitzat a l'any 2016
K = Coeficient multiplicador del valor cadastral

El coeficient *K*, multiplicador del valor cadastral, s'obtindrà, per a cada immoble, per mitjà de l'expressió següent:

K = Cm x Cd x Cp x Cu

On:
Cm = Coeficient de municipi
Cd = Coeficient de districte
Cp = Coeficient de planta
Cu = Coeficient d'ús

El coeficient de municipi (Cm) resulta de dividir la unitat pel factor RM del municipi:

Cm = 1 / RM

El factor RM és el coeficient de relació al mercat del valor cadastral. La metodologia per a la seua determinació està establida en l'annex II:

RM = Valor cadastral / Valor de mercat

En aquells municipis en què per la seua importància, grandària, dinàmica immobiliària i temps transcorregut des de l'entrada en vigor de la ponència total de valors, s'han observat diferències entre distintes zones urbanes que donen lloc a variacions significatives en els coeficients de referència al mercat, s'han determinat els dits coeficients RM desagregats per districtes postals.

El coeficient de districte (Cd) s'ha calculat com la relació entre el RM de tot el municipi i el RM del codi postal.

con hechos imponibles de los impuestos sobre transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados y sobre sucesiones y donaciones producidos en 2016 cuando los procedimientos en los que se realicen tales comprobaciones se inicien a partir de la entrada en vigor de la presente orden.

DISPOSICIONES FINALES

*Primera. Habilitación para la ejecución*

Se autoriza al titular de la dirección general competente en materia de tributos para que dicte cuantas instrucciones resulten necesarias para la ejecución de la presente orden.

*Segunda. Entrada en vigor.*

La presente orden entrará en vigor el día siguiente al de su publicación en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*.

Valencia, 26 de mayo de 2016

El conseller de Hacienda y Modelo Económico,
VICENT SOLER I MARCO

ANEXO I

*Metodología empleada para la obtención de los coeficientes multiplicadores del valor catastral*

Para estimar el valor real de determinados inmuebles urbanos, conforme al artículo 57.1.*b* de la Ley General Tributaria, a efectos de la liquidación de los impuestos sobre transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados y sobre sucesiones y donaciones, se empleará la siguiente expresión:

Vreal = Vcat x K

Siendo:
Vreal = Valor real del inmueble
Vcat = Valor catastral del inmueble actualizado al año 2016
K= Coeficiente multiplicador del valor catastral

El coeficiente K, multiplicador del valor catastral, se obtendrá, para cada inmueble, mediante la siguiente expresión:

K = Cm x Cd x Cp x Cu

Siendo:
Cm = Coeficiente de municipio
Cd = Coeficiente de distrito
Cp = Coeficiente de planta
Cu = Coeficiente de uso

El coeficiente de municipio (Cm) resulta de dividir la unidad por el factor RM del municipio:

Cm = 1 / RM

El factor RM es el coeficiente de relación al mercado del valor catastral. La metodología para su determinación viene establecida en el anexo II:

RM = Valor catastral / Valor de mercado

En aquellos municipios en los que por su importancia, tamaño, dinámica inmobiliaria y tiempo transcurrido desde la entrada en vigor de la ponencia total de valores, se han observado diferencias entre distintas zonas urbanas que dan lugar a variaciones significativas en los coeficientes de referencia al mercado, se han determinado dichos coeficientes RM desagregados por distritos postales.

El coeficiente de distrito (Cd) se ha calculado como la relación entre el RM de todo el municipio y el RM del código postal.

Per a l'any 2016, s'han considerat els municipis següents separats per districtes postals:

| *Municipis amb coeficient de districte* | | |
|---|---|---|
| *Municipi* | *Any revisió ponència total* | *Nre. de testimonis* |
| Alacant | 1996 | 6.102 |
| València | 1998 | 12.566 |

El coeficient de planta (Cp) s'estableix per a modular aquelles situacions de caràcter especial on el valor cadastral no arreplega determinades característiques de situació dels immobles que donen lloc a apreciacions o depreciacions del valor dels immobles. Aquestes situacions són:

*a*) Habitatges situats en la planta baixa d'edificis d'habitatge col·lectiu en règim de propietat horitzontal: coeficient 0,90.

*b*) Habitatges situats en la planta primera d'edificis d'habitatge col·lectiu en règim de propietat horitzontal: coeficient 0,90.

*c*) Habitatges situats en la planta segona o tercera d'edificis d'habitatge col·lectiu en règim de propietat horitzontal sense ascensor: coeficient 0,80.

*d*) Habitatges situats en la planta quarta o superior d'edificis d'habitatge col·lectiu en règim de propietat horitzontal sense ascensor: coeficient 0,75.

*e*) Habitatges amb terrassa privativa, situats en la planta àtic d'edificis d'habitatge col·lectiu en règim de propietat horitzontal: coeficient 1,10.

El coeficient d'ús (Cu) és, per a cada municipi, la relació entre el RM dels testimonis d'ús habitatge i el RM dels testimonis d'ús garatge o traster. La seua aplicació es limita a operacions sobre places de garatge i/o trasters que compten amb valor cadastral independent de qualsevol altre bé. En qualsevol altre cas, el coeficient d'ús adoptarà el valor 1,00.

El valor a considerar per a cada un d'aquests coeficients s'estableix en les taules de l'annex III.

## ANNEX II

*Metodologia utilitzada per a l'obtenció dels coeficients de relació al mercat RM*

Els coeficients de relació al mercat RM s'han obtingut de l'informe emés pel cap del Servei de Valoració de la Direcció General de Tributs i Joc de la Conselleria d'Hisenda i Model Econòmic de la Comunitat Valenciana, de data 29 d'octubre de 2015.

En l'informe mencionat s'arreplega informació sobre el RM, agregada per any de revisió i desagregada per municipis, així com desagregada per codis postals per a determinats municipis.

El Reial Decret 256/2012, de 27 de gener, pel qual es desenvolupa l'estructura orgànica bàsica del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques (BOE 24, 28 de gener), estableix en l'article 4 que la Direcció General del Cadastre exercirà, entre altres, les funcions relatives a la gestió de l'Observatori Cadastral del Mercat Immobiliari (OCMI) i a la col·laboració i l'intercanvi d'informació amb altres administracions i institucions públiques, així com amb els fedataris públics.

Tant la metodologia tècnica com el procés de càlcul de coeficients ha sigut elaborada per la Conselleria d'Hisenda i Model Econòmic de la Comunitat Valenciana, en col·laboració amb la Direcció General del Cadastre, amb base en l'Observatori Cadastral del Mercat Immobiliari, que es documenta amb la informació rebuda de diverses fonts de mercat de forma periòdica i permanent i que, per mitjà de tècniques estadístiques d'anàlisis variables, elabora models explicatius del model immobiliari.

Per al càlcul de coeficients RM, de relació al mercat, es prenen com a font principal els valors declarats en escriptures públiques de transmissions de béns immobles de naturalesa urbana, tant d'ús residencial com d'ús aparcament i magatzem o traster, efectuades entre gener de 2014 i setembre de 2015 (21 mesos) i remesos per notaris i registradors de la propietat o declarades pels titulars cadastrals.

Para el año 2016 se han considerado los siguientes municipios separados por distritos postales:

| *Municipios con coeficiente de distrito* | | |
|---|---|---|
| *Municipio* | *Año revisión ponencia total* | *Núm. de testigos* |
| Alicante | 1996 | 6.102 |
| Valencia | 1998 | 12.566 |

El coeficiente de planta (Cp) se establece para modular aquellas situaciones de carácter especial donde el valor catastral no recoge determinadas características de situación de los inmuebles que dan lugar a apreciaciones o depreciaciones del valor de los inmuebles. Estas situaciones son:

*a*) Viviendas situadas en la planta baja de edificios de vivienda colectiva en régimen de propiedad horizontal: coeficiente 0,90.

*b*) Viviendas situadas en la planta primera de edificios de vivienda colectiva en régimen de propiedad horizontal: coeficiente 0,90.

*c*) Viviendas situadas en la planta segunda o tercera de edificios de vivienda colectiva en régimen de propiedad horizontal sin ascensor: coeficiente 0,80.

*d*) Viviendas situadas en la planta cuarta o superior de edificios de vivienda colectiva en régimen de propiedad horizontal sin ascensor: coeficiente 0,75.

*e*) Viviendas con terraza privativa, situadas en la planta ático de edificios de vivienda colectiva en régimen de propiedad horizontal: coeficiente 1,10.

El coeficiente de uso (Cu) es, para cada municipio, la relación entre el RM de los testigos de uso vivienda y el RM de los testigos de uso garaje o trastero. Su aplicación se limita a operaciones sobre plazas de garaje y/o trasteros que cuenten con valor catastral independiente de cualquier otro bien. En cualquier otro caso el coeficiente de uso adoptará el valor 1,00.

El valor a considerar para cada uno de estos coeficientes se establece en las tablas del anexo III.

## ANEXO II

*Metodología empleada para la obtención de los coeficientes de relación al mercado RM*

Los coeficientes de relación al mercado RM se han obtenido del informe emitido por el Jefe del Servicio de Valoración de la Dirección General de Tributos y Juego de la Conselleria de Hacienda y Modelo Económico de la Comunitat Valenciana, de fecha 29 de octubre de 2015.

En el mencionado informe se recoge información sobre RM agregada por año de revisión y desagregada por municipios así como desagregada por códigos postales para determinados municipios.

El Real Decreto 256/2012, de 27 de enero, por el que se desarrolla la estructura orgánica básica del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas (BOE 24, 28 de enero), establece en el artículo 4, que la Dirección General del Catastro ejercerá entre otras, las funciones relativas a la gestión del Observatorio Catastral del Mercado Inmobiliario (OCMI) y a la colaboración y el intercambio de información con otras administraciones e instituciones públicas, así como con los fedatarios públicos.

Tanto la metodología técnica como el proceso de cálculo de coeficientes ha sido elaborada por la Conselleria de Hacienda y Modelo Económico de la Comunitat Valenciana en colaboración con la Dirección General del Catastro, con base en el Observatorio Catastral del Mercado Inmobiliario, que se documenta con la información recibida de diversas fuentes de mercado de forma periódica y permanente y que, mediante técnicas estadísticas de análisis variables, elabora modelos explicativos del modelo inmobiliario.

Para el cálculo de coeficientes RM, de relación al mercado, se toma como fuente principal los valores declarados en escrituras públicas de transmisiones de bienes inmuebles de naturaleza urbana tanto de uso residencial, como de uso aparcamiento y almacén o trastero, efectuadas entre enero de 2014 y septiembre de 2015 (21 meses) y remitidos por notarios y registradores de la propiedad o declaradas por los titulares catastrales.

Utilitzar com a font d'informació principal els valors declarats en escriptures públiques de transmissions de béns immobles, comunicats o declarats, té com a avantatges la continuïtat i la immediatesa en el subministrament, la universalitat en el territori, la seua identificació exacta amb la base cadastral i la garantia jurídica de l'operació realitzada. El seu valor tecnicojurídic resulta protegit, d'una banda, pel que estableix l'article 36.3 del Reial Decret Legislatiu 1/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del Cadastre Immobiliari (BOE 58, 8 de març), que preveu l'obligatorietat dels notaris i registradors de la propietat de remetre telemàticament al Cadastre, dins dels 20 primers dies de cada mes, informació relativa als documents autoritzats per ells o que hagen generat una inscripció registral en el mes anterior, on consten fets, actes o negocis susceptibles d'inscripció en el Cadastre Immobiliari, i d'una altra, pel títol V del mateix Text Refós, en què es regula l'obligació de constatar la referència cadastral, amb indicació expressa en els apartats 1.*b* i 1.*c* de l'article 40, d'aquells actes realitzats davant de notaris i registradors de la propietat, respectivament.

Com a pas previ a l'estudi, les dades de la mostra se sotmeten a un procés de classificació i filtratge, a fi d'eliminar aquells testimonis que corresponen a condicions atípiques i que, com a tals, poden aportar elements de distorsió al resultat. En aquest procés, s'exclouen aquelles transmissions referides a immobles amb característiques físiques o valors que estadísticament superen el rang normal en cada zona, així com aquelles en què les dades físiques cadastrals de l'immoble no concorden amb les reals.

D'altra banda, en tractar-se de declaracions referides a un total de 21 mesos, en què l'evolució de preus resulta acusada, cal efectuar una anàlisi de la tendència en el temps dels preus i calcular la seua taxa de variació anual. Aquesta taxa s'aplica mensualment a cada testimoni per a actualitzar els seus preus. Als efectes d'homogeneïtzació de la mostra en el temps, s'ha aplicat un coeficient de -1,35 % anual per als municipis de la província d'Alacant, -6,18 % anual per als municipis de la província de Castelló i de -4,90 % anual per als municipis de la província de València, tenint en compte l'evolució dels valors mitjans per metre quadrat de taxació immobiliària en el període, en l'àmbit de cada una de la províncies de la Comunitat Valenciana, de conformitat amb les dades publicades pel Ministeri de Foment i diversos portals immobiliaris.

La mostra inicial obtinguda de l'Observatori Cadastral del Mercat Immobiliari (OCMI) es compon de 129.655 testimonis. La mostra seleccionada, una vegada filtrada i homogeneïtzada es compon de 97.978 testimonis, amb la distribució següent:

*Nre. de testimonis d'ús residencial considerats per províncies i per font*

| | Alacant | Castelló | València | Total per font |
|---|---|---|---|---|
| Compravendes declarades o comunicades per fedataris | 30.273 | 5.890 | 23.739 | 59.902 |
| Taxacions comunicades per fedataris | 7.151 | 2.104 | 8.171 | 17.426 |
| Total per província | 37.424 | 7.994 | 31.910 | 77.328 |

*Nre. de testimonis d'ús aparcament i traster considerats per províncies i per font*

| | Alacant | Castelló | València | Total per font |
|---|---|---|---|---|
| Compravendes declarades o comunicades per fedataris | 7.840 | 2.038 | 8.548 | 18.426 |
| Taxacions comunicades per fedataris | 911 | 290 | 1.023 | 2.224 |
| Total per província | 8.751 | 2.328 | 9.571 | 20.650 |

Utilizar como fuente de información principal los valores declarados en escrituras públicas de transmisiones de bienes inmuebles, comunicados o declarados, tiene como ventajas la continuidad e inmediatez en el suministro, la universalidad en el territorio, su identificación exacta con la base catastral y la garantía jurídica de la operación realizada. Su valor técnico-jurídico se ve respaldado, por un lado, por lo establecido en el artículo 36.3 del Real Decreto Legislativo 1/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario (BOE 58, 8 de marzo) que contempla la obligatoriedad de los notarios y registradores de la propiedad de remitir telemáticamente al Catastro, dentro de los 20 primeros días de cada mes, información relativa a los documentos por ellos autorizados o que hayan generado una inscripción registral en el mes anterior, en los que consten hechos, actos o negocios susceptibles de inscripción en el Catastro Inmobiliario, y por otro, por el título V del mismo Texto Refundido, en el que se regula la obligación de constatar la referencia catastral, con indicación expresa en los apartados 1.*b* y 1.*c* del artículo 40, de aquellos actos realizados ante notarios y registradores de la propiedad, respectivamente.

Como paso previo al estudio, los datos de la muestra se someten a un proceso de clasificación y filtrado, con el fin de eliminar aquellos testigos que corresponden a condiciones atípicas y que, como tales, pueden aportar elementos de distorsión al resultado. En este proceso, se excluyen aquellas transmisiones referidas a inmuebles con características físicas o valores que estadísticamente superan el rango normal en cada zona así como aquellas en que los datos físicos catastrales del inmueble no concuerdan con los reales.

Por otra parte, al tratarse de declaraciones referidas a un total de 21 meses, en los que la evolución de precios resulta acusada, resulta necesario efectuar un análisis de la tendencia en el tiempo de los precios y calcular su tasa de variación anual. Esta tasa se aplica mensualmente a cada testigo para actualizar sus precios. A los efectos de homogeneización de la muestra en el tiempo se ha aplicado un coeficiente de -1,35 % anual para los municipios de la provincia de Alicante, -6,18 % anual para los municipios de la provincia de Castellón y de -4,90 % anual para los municipios de la provincia de Valencia, teniendo en cuenta la evolución de los valores medios por metro cuadrado de tasación inmobiliaria en el periodo, en el ámbito de cada una de la provincias de la Comunitat Valenciana, de conformidad con los datos publicados por el Ministerio de Fomento y diversos portales inmobiliarios.

La muestra inicial obtenida del Observatorio Catastral del Mercado Inmobiliario (OCMI) se compone de 129.655 testigos. La muestra seleccionada, una vez filtrada y homogeneizada se compone de 97.978 testigos, con la siguiente distribución:

*Núm. de testigos de uso residencial considerados por provincias y por fuente*

| | Alicante | Castellón | Valencia | Total por fuente |
|---|---|---|---|---|
| Compraventas declaradas o comunicadas por fedatarios | 30.273 | 5.890 | 23.739 | 59.902 |
| Tasaciones comunicadas por fedatarios | 7.151 | 2.104 | 8.171 | 17.426 |
| Total por provincia | 37.424 | 7.994 | 31.910 | 77.328 |

*Núm. de testigos de uso aparcamiento y trastero considerados por provincias y por fuente*

| | Alicante | Castellón | Valencia | Total por fuente |
|---|---|---|---|---|
| Compraventas declaradas o comunicadas por fedatarios | 7.840 | 2.038 | 8.548 | 18.426 |
| Tasaciones comunicadas por fedatarios | 911 | 290 | 1.023 | 2.224 |
| Total por provincia | 8.751 | 2.328 | 9.571 | 20.650 |

Cada testimoni conté les dades següents:

| | |
|---|---|
| DEL | Delegació-Província (3-Alacant, 12-Castelló, 46-València) |
| MUN | Codi cadastral del municipi |
| APONTOT | Any d'efectes de la ponència total vigent |
| PCAT1; PCAT2 | Referència cadastral de l'immoble |
| VIA; VIA_NOM; NÚM | Domicili tributari de l'immoble |
| F_EFECT | Data de transmissió o taxació |
| FONT | Procedència del testimoni (NOT/TAS) |
| VCASTASTR | Valor cadastral |
| RM | Valor cadastral / Valor de mercat homogeneïtzat de l'immoble |
| VALOR HOMOG | Valor de transmissió homogeneïtzat en el temps |
| S_CORR | Superfície construïda |

A partir d'aquesta mostra, es calcula per a cada testimoni el seu RM, i s'obté per a cada municipi un valor mitjà del coeficient de referència al mercat dels valors cadastrals, tant a nivell municipal (RMM) com agregat (RMA) per any de revisió cadastral o procediment de valoració col·lectiva de caràcter general. En els municipis de major rellevància, s'ha obtingut també el RM desagregat per districtes postals (RMD) per a determinar els coeficients de districte corresponents.

Finalment, el RM de cada municipi s'obté de la manera següent:

1. Si el municipi té menys de 10 testimonis, es pren el major valor entre el RM corresponent a l'any de revisió del municipi de què es tracte (RMA) i el corresponent a la mitjana aritmètica dels RM dels testimonis del municipi (RMM).

2. Si el municipi té entre 10 i 29 testimonis, ambdós inclosos, es dóna major rellevància al RMA, que es pondera dues vegades respecte al RMM, i s'obté el RM del municipi a través de l'expressió:

$$RM = ((RMA \times 2) + RMM) / 3$$

3. Si el municipi té entre 30 i 59 testimonis, es calcula la mitjana aritmètica del RMA i del RMM:

$$RM = (RMA + RMM) / 2$$

4. Si el municipi té entre 60 i 99 testimonis, es dóna major rellevància RMM, que es pondera dues vegades respecte al RMA, i s'obté el RM del municipi a través de l'expressió:

$$RM = ((RMM \times 2) + RMA) / 3$$

5. Si el municipi té 100 o més testimonis, es pren com RM del municipi la mitjana aritmètica dels RM dels testimonis del municipi (RMM):

$$RM = RMM$$

Els coeficients RM calculats per a cada municipi inclouen l'actualització prevista en l'article 32.2 del Reial Decret Legislatiu 1/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova del Text Refós de la Llei del Cadastre Immobiliari, en la redacció que en fa l'article 16 de la Llei 16/2012, de 27 de desembre, per la qual s'adopten diverses mesures tributàries dirigides a la consolidació de les finances públiques i a l'impuls de l'activitat econòmica, on es disposa que les lleis de pressupostos generals de l'Estat podran actualitzar els valors cadastrals dels immobles urbans d'un mateix municipi per aplicació de coeficients d'acord amb l'any d'entrada en vigor de la corresponent ponència de valors del municipi. Els municipis a què s'apliquen aquests coeficients per a l'any 2016 s'arrepleguen en l'Ordre HAP/1952/2015, de 24 de setembre, per la qual s'estableix la relació de municipis a què resultaran d'aplicació els coeficients d'actualització dels valors cadastrals que establisca la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2016.

Els coeficients d'actualització, regulats en l'article 63 del Projecte de Llei de Pressupostos Generals de l'Estat per a 2016, en compliment

Cada testigo contiene los siguientes datos:

| | |
|---|---|
| DEL | Delegación-Provincia (3-Alicante, 12-Castellón, 46-Valencia) |
| MUN | Código catastral del municipio |
| APONTOT | Año de efectos de la ponencia total vigente |
| PCAT1; PCAT2 | Referencia catastral del inmueble |
| VÍA; VÍA_NOM; NÚM | Domicilio tributario del inmueble |
| F_EFECT | Fecha de transmisión o tasación |
| FUENTE | Procedencia del testigo (NOT/TAS) |
| VCASTASTR | Valor catastral |
| RM | Valor catastral / Valor de mercado homogeneizado del inmueble |
| VALOR HOMOG | Valor de transmisión homogeneizado en el tiempo |
| S_CORR | Superficie construida |

A partir de esta muestra, se calcula para cada testigo su RM, obteniéndose para cada municipio un valor medio del coeficiente de referencia al mercado de los valores catastrales, tanto a nivel municipal (RMM) como agregado (RMA) por año de revisión catastral o procedimiento de valoración colectiva de carácter general. En los municipios de mayor relevancia se ha obtenido también el RM desagregado por distritos postales (RMD) para determinar los coeficientes de distrito correspondientes.

Finalmente, el RM de cada municipio se obtiene de la siguiente manera:

1. Si el municipio tiene menos de 10 testigos se toma el mayor valor entre el RM correspondiente al año de revisión del municipio de que se trate (RMA) y el correspondiente a la media aritmética de los RM de los testigos del municipio (RMM).

2. Si el municipio tiene entre 10 y 29 testigos ambos incluidos, se da mayor relevancia al RMA, ponderando este dos veces respecto al RMM y obteniendo el RM del municipio a través de la expresión:

$$RM = ((RMA \times 2) + RMM) / 3$$

3. Si el municipio tiene entre 30 y 59 testigos, se calcula la media aritmética del RMA y del RMM:

$$RM = (RMA + RMM) / 2$$

4. Si el municipio tiene entre 60 y 99 testigos, se da mayor relevancia RMM, ponderando este dos veces respecto al RMA y obteniendo el RM del municipio a través de la expresión:

$$RM = ((RMM \times 2) + RMA) / 3$$

5. Si el municipio tiene 100 o más testigos, se toma como RM del municipio la media aritmética de los RM de los testigos del municipio (RMM):

$$RM = RMM$$

Los coeficientes RM calculados para cada municipio incluyen la actualización prevista en el artículo 32.2 del Real Decreto Legislativo 1/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba del Texto Refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario, en la redacción dada por el artículo 16 de la Ley 16/2012, de 27 de diciembre, por la que se adoptan diversas medidas tributarias dirigidas a la consolidación de las finanzas públicas y al impulso de la actividad económica, donde se dispone que las leyes de presupuestos generales del Estado podrán actualizar los valores catastrales de los inmuebles urbanos de un mismo municipio por aplicación de coeficientes en función del año de entrada en vigor de la correspondiente ponencia de valores del municipio. Los municipios a los que se aplican estos coeficientes para el año 2016 vienen recogidos en la Orden HAP/1952/2015, de 24 de septiembre, por la que se establece la relación de municipios a los que resultarán de aplicación los coeficientes de actualización de los valores catastrales que establezca la Ley de Presupuestos Generales del Estado para el año 2016.

Los coeficientes de actualización, regulados en el artículo 63 del Proyecto de Ley de Presupuestos Generales del Estado para 2016, en

del que disposa l'article 32.2 del Text Refós de la Llei del Cadastre Immobiliari, són:

*Coeficients d'actualització de valors cadastrals per a 2016 de l'*article 32.2 *del Text Refós de la Llei del Cadastre Immobiliari*

| *Any d'entrada en vigor ponència de valors* | *Coeficient d'actualització* |
|---|---|
| 1984, 1985, 1986 i 1987 | 1,13 |
| 1988 | 1,12 |
| 1989 | 1,11 |
| 1990, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001 i 2002 | 1,10 |
| 2003 | 1,06 |
| 2005 | 0,92 |
| 2006 | 0,82 |
| 2007 | 0,77 |
| 2008 | 0,70 |
| 2009 | 0,77 |
| 2010 | 0,85 |

Per a l'estudi agregat, en especial quan es tracta de revisions cadastrals antigues, s'ha decidit agrupar per diversos anys per a analitzar-los conjuntament, ja que, en molts casos, hi ha pocs testimonis per any de revisió i, d'altra banda, en les ponències de valors antigues, la relació entre valor cadastral i valor de mercat és més heterogènia que en l'actualitat.

S'aplica un filtre RM a fi d'obtindre una mostra compacta i representativa i garantir que els testimonis utilitzats no constitueixen dades atípiques que puguen desvirtuar-ne els resultats. Una desviació important respecte al RM mitjà del municipi indica que l'immoble considerat no té en la realitat les mateixes característiques que figuren en el cadastre. Aquest filtre RM és variable segons l'any de revisió dels municipis.

L'any 2015, els valors cadastrals d'alguns municipis van ser actualitzats d'acord amb l'actualització prevista en l'article 32.2 del Reial Decret Legislatiu 1/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova del Text Refós de la Llei del Cadastre Immobiliari, en la redacció que en en fa l'article 16 de la Llei 16/2012, de 27 de desembre, per la qual s'adopten diverses mesures tributàries dirigides a la consolidació de les finances públiques i a l'impuls de l'activitat econòmica, on es disposa que les lleis de pressupostos generals de l'Estat podran actualitzar els valors cadastrals dels immobles urbans d'un mateix municipi per aplicació de coeficients segons l'any d'entrada en vigor de la corresponent ponència de valors del municipi. Els municipis a què es van aplicar aquests coeficients per a l'any 2015 s'arrepleguen en l'Ordre HAP/1750/2014, de 29 de setembre, per la qual s'estableix la relació de municipis a què resultaran aplicables els coeficients d'actualització dels valors cadastrals que establisca la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2015. Per aquesta raó, cal distingir els municipis que no es van actualitzar dels que sí que es van actualitzar.

La mostra, per tant, es filtra segons el criteri de la taula que figura a continuació, a fi d'obtindre els RM agregats per any de revisió (RMA):

*Límits RM, en tant per cent, aplicats en el filtratge de les mostres per al càlcul dels RM agregats per any de revisió*

| *Municipis que NO van actualitzar en 2015 els seus valors cadastrals* | | *Municipis que SÍ que van actualitzar en 2015 els seus valors cadastrals* | |
|---|---|---|---|
| *Revisió* | *Límits RM* | *Revisió* | *Límits RM* |
| 1984-1999 | 15-70 | 1984-1999 | 15-80 |
| 2000-2001 | 20-70 | 2000 | 15-60 |
| 2002-2003 | 20-90 | 2001-2002 | 20-80 |

cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 32.2 del Texto Refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario, son:

*Coeficientes de actualización de valores catastrales para 2016 del* artículo 32.2 *del Texto Refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario*

| *Año de entrada en vigor ponencia de valores* | *Coeficiente de actualización* |
|---|---|
| 1984, 1985, 1986 y 1987 | 1,13 |
| 1988 | 1,12 |
| 1989 | 1,11 |
| 1990, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001 y 2002 | 1,10 |
| 2003 | 1,06 |
| 2005 | 0,92 |
| 2006 | 0,82 |
| 2007 | 0,77 |
| 2008 | 0,70 |
| 2009 | 0,77 |
| 2010 | 0,85 |

Para el estudio agregado, en especial cuando se trata de revisiones catastrales antiguas, se ha decidido agrupar por varios años para analizarlos conjuntamente, ya que, en muchos casos, existen pocos testigos por año de revisión y, por otra parte, en las ponencias de valores antiguas, la relación entre valor catastral y valor de mercado es más heterogénea que en la actualidad.

Se aplica un filtro RM al objeto de obtener una muestra compacta y representativa y garantizar que los testigos utilizados no constituyen datos atípicos que puedan desvirtuar los resultados. Una desviación importante respecto al RM medio del municipio indica que el inmueble considerado no tiene en la realidad las mismas características que figuran en el catastro. Este filtro RM es variable según el año de revisión de los municipios.

En el año 2015 los valores catastrales de algunos municipios fueron actualizados conforme a la actualización prevista en el artículo 32.2 del Real Decreto Legislativo 1/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba del Texto Refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario en la redacción dada por el artículo 16 de la Ley 16/2012, de 27 de diciembre, por la que se adoptan diversas medidas tributarias dirigidas a la consolidación de las finanzas públicas y al impulso de la actividad económica, donde se dispone que las leyes de presupuestos generales del Estado podrán actualizar los valores catastrales de los inmuebles urbanos de un mismo municipio por aplicación de coeficientes en función del año de entrada en vigor de la correspondiente ponencia de valores del municipio. Los municipios a los que se aplicaron estos coeficientes para el año 2015 vienen recogidos en la Orden HAP/1750/2014, de 29 de septiembre, por la que se establece la relación de municipios a los que resultarán de aplicación los coeficientes de actualización de los valores catastrales que establezca la Ley de Presupuestos Generales del Estado para el año 2015. Por esta razón es necesario distinguir los municipios que no se actualizaron de los que sí se actualizaron.

La muestra por tanto se filtra según el criterio de la tabla que figura a continuación al objeto de obtener los RM agregados por año de revisión (RMA):

*Límites RM en tanto por cien aplicados en el filtrado de las muestras para el cálculo de los RM agregados por año de revisión*

| *Municipios que NO actualizaron en 2015 sus valores catastrales* | | *Municipios que SÍ actualizaron en 2015 sus valores catastrales* | |
|---|---|---|---|
| *Revisión* | *Límites RM* | *Revisión* | *Límites RM* |
| 1984-1999 | 15-70 | 1984-1999 | 15-80 |
| 2000-2001 | 20-70 | 2000 | 15-60 |
| 2002-2003 | 20-90 | 2001-2002 | 20-80 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 2004-2005 | 20-100 | 2003 | 30-90 |
| 2007-2008 | 35-130 | 2006-2009 | 30-120 |
| 2009-2010 | 40-130 | | |
| 2011-2012 | 40-140 | | |
| 2013 | 40-120 | | |
| 2014-2015 | 30-100 | | |

Els coeficients RMA finalment obtinguts per a cada grup es detallen en la taula següent:

*Coeficient RMA, en tant per cent, dels municipis de la Comunitat Valenciana agrupats per any de revisió o procediment de valoració col·lectiva de caràcter general*

| *Municipis que NO van actualitzar en 2015 els seus valors cadastrals* | | | *Municipis que SÍ que van actualitzar en 2015 els seus valors cadastrals* | | |
|---|---|---|---|---|---|
| *Any revisió* | *RMA* | *Nre. testimonis* | *Any revisió* | *RMA* | *Nre. testimonis* |
| 1984-1990 | 35 | 509 | 1984-1990 | 39 | 1.107 |
| 1994-1997 | 39 | 1.223 | 1994-1997 | 44 | 1.525 |
| 1998-1999 | 40 | 425 | 1998-1999 | 43 | 541 |
| 2000-2001 | 41 | 611 | 2000 | 35 | 265 |
| 2002-2003 | 51 | 626 | 2001 | 47 | 417 |
| 2004 | 56 | 1.608 | 2002 | 52 | 380 |
| 2005 | 58 | 589 | 2003 | 55 | 672 |
| 2006 | 72 | 755 | 2006-2009 | 71 | 517 |
| 2007-2008 | 79 | 1.593 | | | |
| 2009-2010 | 80 | 708 | | | |
| 2011-2012 | 84 | 1.114 | | | |
| 2013 | 77 | 680 | | | |
| 2014-2015 | 62 | 169 | | | |

Per a l'obtenció d'aquest RMA agregats per any de revisió, no s'han considerat aquells municipis que per la seua importància i elevat nombre de testimonis, respecte al grup on estan (més de 250 testimonis), determinaven el resultat final de cada grup. Aquests municipis són:

*Relació de municipis amb més de 250 testimonis que NO van actualitzar el seu valor cadastral en 2015*

| *Any revisió* | *Municipis* |
|---|---|
| 1984-1990 | Dénia, Ontinyent. |
| 1994-1997 | L'Alfàs del Pi, Xàbia i Gandia. |
| 1998-1999 | Guardamar del Segura, Santa Pola, Alcalà de Xivert i Peníscola. |
| 2000-2001 | Alcoi, Elx, Onda i Vinaròs. |
| 2002-2003 | Orpesa |
| 2004 | Torrevieja i Pilar de la Horadada. |
| 2005 | Ibi, Alzira i Canet d'en Berenguer. |
| 2006 | La Vila Joiosa, Vila-real, Xàtiva, Manises i Paiporta. |
| 2007-2008 | Almoradí, el Campello, Benicàssim, Mislata, Paterna, Sueca, Tavernes de la Valldigna i Torrent |
| 2009-2010 | Altea, Mutxamel, Alaquàs i Alboraia. |
| 2011-2012 | Castelló de la Plana i Moncofa. |
| 2013 | Elda i Sagunt. |
| 2014-2015 | San Miguel de Salinas, Algemesí i Oliva. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 2004-2005 | 20-100 | 2003 | 30-90 |
| 2007-2008 | 35-130 | 2006-2009 | 30-120 |
| 2009-2010 | 40-130 | | |
| 2011-2012 | 40-140 | | |
| 2013 | 40-120 | | |
| 2014-2015 | 30-100 | | |

Los coeficientes RMA finalmente obtenidos para cada grupo se detallan en la siguiente tabla:

*Coeficiente RMA, en tanto por cien, de los municipios de la Comunitat Valenciana agrupados por año de revisión o procedimiento de valoración colectiva de carácter general*

| *Municipios que NO actualizaron en 2015 sus valores catastrales* | | | *Municipios que SÍ actualizaron en 2015 sus valores catastrales* | | |
|---|---|---|---|---|---|
| *Año revisión* | *RMA* | *Núm. testigos* | *Año revisión* | *RMA* | *Núm. testigos* |
| 1984-1990 | 35 | 509 | 1984-1990 | 39 | 1.107 |
| 1994-1997 | 39 | 1.223 | 1994-1997 | 44 | 1.525 |
| 1998-1999 | 40 | 425 | 1998-1999 | 43 | 541 |
| 2000-2001 | 41 | 611 | 2000 | 35 | 265 |
| 2002-2003 | 51 | 626 | 2001 | 47 | 417 |
| 2004 | 56 | 1.608 | 2002 | 52 | 380 |
| 2005 | 58 | 589 | 2003 | 55 | 672 |
| 2006 | 72 | 755 | 2006-2009 | 71 | 517 |
| 2007-2008 | 79 | 1.593 | | | |
| 2009-2010 | 80 | 708 | | | |
| 2011-2012 | 84 | 1.114 | | | |
| 2013 | 77 | 680 | | | |
| 2014-2015 | 62 | 169 | | | |

Para la obtención de estos RMA agregados por año de revisión, no se han considerado aquellos municipios que por su importancia y elevado número de testigos, respecto al grupo en el que se encuentran (más de 250 testigos), determinaban el resultado final de cada grupo. Estos municipios son:

*Relación de municipios con más de 250 testigos que NO actualizaron su valor catastral en 2015*

| *Año revisión* | *Municipios* |
|---|---|
| 1984-1990 | Dénia, Ontinyent. |
| 1994-1997 | L'Alfàs del Pi, Jávea y Gandia. |
| 1998-1999 | Guardamar del Segura, Santa Pola, Alcalà de Xivert y Peñíscola. |
| 2000-2001 | Alcoy, Elche, Onda y Vinaròs. |
| 2002-2003 | Oropesa del Mar |
| 2004 | Torrevieja y Pilar de la Horadada. |
| 2005 | Ibi, Alzira y Canet d'en Berenguer. |
| 2006 | Villajoyosa, Vila-real, Xàtiva, Manises y Paiporta. |
| 2007-2008 | Almoradí, El Campello, Benicasim, Mislata, Paterna, Sueca, Tavernes de la Valldigna y Torrent |
| 2009-2010 | Altea, Mutxamel, Alaquàs y Alboraya. |
| 2011-2012 | Castellón de la Plana y Moncofa. |
| 2013 | Elda y Sagunto. |
| 2014-2015 | San Miguel de Salinas, Algemesí y Oliva. |

*Relació de municipis amb més de 250 testimonis que SÍ que van actualitzar el seu valor cadastral en 2015*

| *Any revisió* | *Municipis* |
|---|---|
| 1984-1990 | Benidorm i Rojales. |
| 1994-1997 | Alacant, Calp, Orihuela, Villena, Borriana, Cullera i Xirivella. |
| 1998-1999 | Sant Vicent del Raspeig i València. |
| 2000 | Benicarló i Burjassot. |
| 2001 | Crevillent. |
| 2003 | Sant Joan d'Alacant. |
| 2006-2009 | Aldaia. |

ANNEX III

*Taules de coeficients*

A. COEFICIENTS DE MUNICIPI (Cm) I D'ÚS (Cu)

PROVÍNCIA D'ALACANT

| *CODI OL* | *PROV.* | *COD. INE* | *DENOMINACIÓ DEL MUNICIPI* | *ANY ENTRADA VIGOR PONÈNCIA* | *COEF. DE MUNICIPI (Cm)* | *COEF. D'ÚS* GARATGE I/O TRASTER (Cu)* |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 77516 | 3 | 001 | ATZÚBIA, L' | 1990 | 2,81 | 0,74 |
| 77514 | 3 | 002 | AGOST | 2006 | 1,61 | 0,83 |
| 77506 | 3 | 003 | AGRES | 1989 | 2,28 | 0,82 |
| 77512 | 3 | 004 | AIGÜES | 1988 | 2,42 | 0,76 |
| 77504 | 3 | 005 | ALBATERA | 1987 | 2,43 | 0,88 |
| 77520 | 3 | 006 | ALCALALÍ | 2001 | 2,11 | 0,79 |
| 77506 | 3 | 007 | ALCOCER DE PLANES | 1989 | 2,60 | 0,76 |
| 77506 | 3 | 008 | ALCOLEJA | 2011 | 1,18 | 0,95 |
| 77501 | 3 | 009 | ALCOI | 2000 | 2,20 | 0,99 |
| 77506 | 3 | 010 | ALFAFARA | 1989 | 2,28 | 0,82 |
| 77522 | 3 | 012 | ALGORFA | 1995 | 2,41 | 0,81 |
| 77513 | 3 | 013 | ALGUEÑA | 2001 | 1,83 | 0,72 |
| 77500 | 3 | 014 | ALACANT | 1996 | 2,19 | 0,95 |
| 77525 | 3 | 015 | ALMORADÍ | 2008 | 1,21 | 0,98 |
| 77506 | 3 | 016 | ALMUDAINA | 1990 | 2,30 | 0,82 |
| 77523 | 3 | 018 | ALTEA | 2010 | 1,71 | 0,90 |
| 77514 | 3 | 019 | ASPE | 2009 | 1,51 | 0,75 |
| 77506 | 3 | 020 | BALONES | 1990 | 2,30 | 0,82 |
| 77501 | 3 | 021 | BANYERES DE MARIOLA | 1986 | 2,82 | 0,83 |
| 77506 | 3 | 022 | BENASAU | 1990 | 2,30 | 0,82 |
| 77519 | 3 | 023 | BENEIXAMA | 1998 | 2,37 | 1,00 |
| 77525 | 3 | 024 | BENEJÚZAR | 2002 | 1,77 | 0,80 |
| 77515 | 3 | 025 | BENFERRI | 2006 | 1,38 | 0,91 |
| 77520 | 3 | 026 | BENIARBEIG | 2001 | 2,34 | 0,78 |
| 77503 | 3 | 027 | BENIARDÁ | 2008 | 1,26 | 0,99 |
| 77506 | 3 | 028 | BENIARRÉS | 2008 | 1,81 | 0,99 |
| 77520 | 3 | 030 | BENIDOLEIG | 2003 | 1,61 | 0,96 |
| 77502 | 3 | 031 | BENIDORM | 1990 | 2,04 | 0,90 |
| 77501 | 3 | 032 | BENIFALLIM | 1990 | 2,00 | 0,94 |
| 77503 | 3 | 033 | BENIFATO | 1990 | 2,53 | 0,82 |
| 77516 | 3 | 029 | BENIGEMBLA | 2010 | 1,47 | 0,90 |

*Relación de municipios con más de 250 testigos que SÍ actualizaron su valor catastral en 2015*

| *Año revisión* | *Municipios* |
|---|---|
| 1984-1990 | Benidorm y Rojales. |
| 1994-1997 | Alicante, Calp, Orihuela, Villena, Burriana, Cullera y Xirivella. |
| 1998-1999 | San Vicente del Raspeig y Valencia. |
| 2000 | Benicarló y Burjassot. |
| 2001 | Crevillent. |
| 2003 | Sant Joan d'Alacant. |
| 2006-2009 | Aldaia. |

ANEXO III

*Tablas de coeficientes*

A. COEFICIENTES DE MUNICIPIO (Cm) Y DE USO (Cu)

PROVINCIA DE ALICANTE

| *CÓDIGO O.L.* | *PROV.* | *CÓD. INE* | *DENOMINACIÓN DEL MUNICIPIO* | *AÑO ENTRADA VIGOR PONENCIA* | *COEF. DE MUNICIPIO (Cm)* | *COEF. DE USO* GARAJE Y/O TRASTERO (Cu)* |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 77516 | 3 | 001 | ATZÚBIA, L' | 1990 | 2,81 | 0,74 |
| 77514 | 3 | 002 | AGOST | 2006 | 1,61 | 0,83 |
| 77506 | 3 | 003 | AGRES | 1989 | 2,28 | 0,82 |
| 77512 | 3 | 004 | AIGÜES | 1988 | 2,42 | 0,76 |
| 77504 | 3 | 005 | ALBATERA | 1987 | 2,43 | 0,88 |
| 77520 | 3 | 006 | ALCALALÍ | 2001 | 2,11 | 0,79 |
| 77506 | 3 | 007 | ALCOCER DE PLANES | 1989 | 2,60 | 0,76 |
| 77506 | 3 | 008 | ALCOLEJA | 2011 | 1,18 | 0,95 |
| 77501 | 3 | 009 | ALCOY | 2000 | 2,20 | 0,99 |
| 77506 | 3 | 010 | ALFAFARA | 1989 | 2,28 | 0,82 |
| 77522 | 3 | 012 | ALGORFA | 1995 | 2,41 | 0,81 |
| 77513 | 3 | 013 | ALGUEÑA | 2001 | 1,83 | 0,72 |
| 77500 | 3 | 014 | ALICANTE | 1996 | 2,19 | 0,95 |
| 77525 | 3 | 015 | ALMORADI | 2008 | 1,21 | 0,98 |
| 77506 | 3 | 016 | ALMUDAINA | 1990 | 2,30 | 0,82 |
| 77523 | 3 | 018 | ALTEA | 2010 | 1,71 | 0,90 |
| 77514 | 3 | 019 | ASPE | 2009 | 1,51 | 0,75 |
| 77506 | 3 | 020 | BALONES | 1990 | 2,30 | 0,82 |
| 77501 | 3 | 021 | BANYERES DE MARIOLA | 1986 | 2,82 | 0,83 |
| 77506 | 3 | 022 | BENASAU | 1990 | 2,30 | 0,82 |
| 77519 | 3 | 023 | BENEIXAMA | 1998 | 2,37 | 1,00 |
| 77525 | 3 | 024 | BENEJÚZAR | 2002 | 1,77 | 0,80 |
| 77515 | 3 | 025 | BENFERRI | 2006 | 1,38 | 0,91 |
| 77520 | 3 | 026 | BENIARBEIG | 2001 | 2,34 | 0,78 |
| 77503 | 3 | 027 | BENIARDA | 2008 | 1,26 | 0,99 |
| 77506 | 3 | 028 | BENIARRÉS | 2008 | 1,81 | 0,99 |
| 77520 | 3 | 030 | BENIDOLEIG | 2003 | 1,61 | 0,96 |
| 77502 | 3 | 031 | BENIDORM | 1990 | 2,04 | 0,90 |
| 77501 | 3 | 032 | BENIFALLIM | 1990 | 2,00 | 0,94 |
| 77503 | 3 | 033 | BENIFATO | 1990 | 2,53 | 0,82 |
| 77516 | 3 | 029 | BENIGEMBLA | 2010 | 1,47 | 0,90 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 77522 | 3 | 034 | BENIJÓFAR | 2009 | 1,35 | 0,83 |
| 77506 | 3 | 035 | BENILLOBA | 1990 | 2,30 | 0,82 |
| 77506 | 3 | 036 | BENILLUP | 1990 | 2,30 | 0,82 |
| 77503 | 3 | 037 | BENIMANTELL | 1990 | 2,30 | 0,78 |
| 77506 | 3 | 038 | BENIMARFULL | 2006 | 1,13 | 1,00 |
| 77506 | 3 | 039 | BENIMASSOT | 1990 | 2,30 | 0,82 |
| 77520 | 3 | 040 | BENIMELI | 1990 | 2,85 | 0,77 |
| 77505 | 3 | 041 | BENISSA | 2005 | 1,76 | 0,82 |
| 77511 | 3 | 042 | POBLE NOU DE BENITATXELL, EL | 1996 | 2,97 | 0,60 |
| 77519 | 3 | 043 | BIAR | 2009 | 1,30 | 0,85 |
| 77515 | 3 | 044 | BIGASTRO | 2000 | 1,94 | 0,97 |
| 77503 | 3 | 045 | BOLULLA | 2008 | 1,24 | 1,00 |
| 77512 | 3 | 046 | BUSOT | 2003 | 1,86 | 0,78 |
| 77503 | 3 | 048 | CALLOSA D'EN SÀRRIÀ | 2008 | 1,33 | 1,00 |
| 77504 | 3 | 049 | CALLOSA DE SEGURA | 1987 | 2,08 | 0,93 |
| 77505 | 3 | 047 | CALP | 1996 | 2,92 | 0,85 |
| 77519 | 3 | 051 | CAMP DE MIRRA, EL | 1985 | 1,69 | 1,00 |
| 77519 | 3 | 052 | CAÑADA | 2002 | 1,72 | 0,79 |
| 77512 | 3 | 053 | CASTALLA | 2006 | 1,70 | 0,99 |
| 77516 | 3 | 054 | CASTELL DE CASTELLS | 1990 | 2,53 | 0,82 |
| 77508 | 3 | 055 | CATRAL | 1999 | 2,61 | 1,00 |
| 77506 | 3 | 056 | COCENTAINA | 1998 | 2,58 | 1,00 |
| 77503 | 3 | 057 | CONFRIDES | 1990 | 2,30 | 0,82 |
| 77504 | 3 | 058 | COX | 1990 | 2,49 | 0,52 |
| 77509 | 3 | 059 | CREVILLENT | 2001 | 1,32 | 1,00 |
| 77508 | 3 | 061 | DAYA NOVA | 1995 | 2,38 | 0,98 |
| 77508 | 3 | 062 | DAYA VELLA | 2010 | 1,29 | 0,87 |
| 77507 | 3 | 063 | DÉNIA | 1989 | 4,03 | 0,73 |
| 77508 | 3 | 064 | DOLORES | 2007 | 1,14 | 0,98 |
| 77524 | 3 | 050 | CAMPELLO, EL | 2008 | 1,60 | 0,91 |
| 77503 | 3 | 075 | CASTELL DE GUADALEST, EL | 1990 | 2,10 | 1,00 |
| 77507 | 3 | 138 | VERGER, EL | 1986 | 2,54 | 0,77 |
| 77509 | 3 | 065 | ELX | 2001 | 2,09 | 0,85 |
| 77510 | 3 | 066 | ELDA | 2013 | 1,45 | 1,00 |
| 77507 | 3 | 901 | POBLETS, ELS | 1996 | 2,52 | 0,92 |
| 77503 | 3 | 067 | FACHECA | 1990 | 2,30 | 0,82 |
| 77503 | 3 | 068 | FAMORCA | 1990 | 2,62 | 0,76 |
| 77518 | 3 | 069 | FINESTRAT | 2001 | 1,85 | 0,87 |
| 77514 | 3 | 077 | FONDÓ DE LES NEUS, EL | 2006 | 1,39 | 0,93 |
| 77525 | 3 | 070 | FORMENTERA DEL SEGURA | 1995 | 2,73 | 0,95 |
| 77506 | 3 | 072 | GAIANES | 1989 | 2,28 | 0,82 |
| 77511 | 3 | 071 | GATA DE GORGOS | 1985 | 2,23 | 0,73 |
| 77506 | 3 | 073 | GORGA | 1990 | 2,88 | 0,76 |
| 77504 | 3 | 074 | GRANJA DE ROCAMORA | 1987 | 2,65 | 0,83 |
| 77525 | 3 | 076 | GUARDAMAR DEL SEGURA | 1999 | 3,06 | 0,83 |
| 77514 | 3 | 078 | HONDÓN DE LOS FRAILES | 2001 | 1,43 | 1,00 |
| 77512 | 3 | 079 | IBI | 2005 | 1,64 | 1,00 |
| 77522 | 3 | 080 | JACARILLA | 1995 | 2,28 | 0,92 |
| 77511 | 3 | 082 | XÀBIA | 1995 | 3,64 | 0,76 |
| 77512 | 3 | 083 | XIXONA | 2004 | 1,95 | 0,86 |
| 77503 | 3 | 011 | ALFÀS DEL PI, L' | 1996 | 3,79 | 0,72 |
| 77506 | 3 | 017 | ALQUERIA D'ASNAR, L' | 1989 | 2,28 | 0,82 |
| 77523 | 3 | 094 | NUCIA, LA | 2004 | 1,92 | 0,80 |
| 77514 | 3 | 114 | ROMANA, LA | 2001 | 2,22 | 0,85 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 77522 | 3 | 034 | BENIJÓFAR | 2009 | 1,35 | 0,83 |
| 77506 | 3 | 035 | BENILLOBA | 1990 | 2,30 | 0,82 |
| 77506 | 3 | 036 | BENILLUP | 1990 | 2,30 | 0,82 |
| 77503 | 3 | 037 | BENIMANTELL | 1990 | 2,30 | 0,78 |
| 77506 | 3 | 038 | BENIMARFULL | 2006 | 1,13 | 1,00 |
| 77506 | 3 | 039 | BENIMASSOT | 1990 | 2,30 | 0,82 |
| 77520 | 3 | 040 | BENIMELI | 1990 | 2,85 | 0,77 |
| 77505 | 3 | 041 | BENISSA | 2005 | 1,76 | 0,82 |
| 77511 | 3 | 042 | BENITACHELL | 1996 | 2,97 | 0,60 |
| 77519 | 3 | 043 | BIAR | 2009 | 1,30 | 0,85 |
| 77515 | 3 | 044 | BIGASTRO | 2000 | 1,94 | 0,97 |
| 77503 | 3 | 045 | BOLULLA | 2008 | 1,24 | 1,00 |
| 77512 | 3 | 046 | BUSOT | 2003 | 1,86 | 0,78 |
| 77503 | 3 | 048 | CALLOSA D'EN SARRIÀ | 2008 | 1,33 | 1,00 |
| 77504 | 3 | 049 | CALLOSA DE SEGURA | 1987 | 2,08 | 0,93 |
| 77505 | 3 | 047 | CALP | 1996 | 2,92 | 0,85 |
| 77519 | 3 | 051 | CAMPO DE MIRRA | 1985 | 1,69 | 1,00 |
| 77519 | 3 | 052 | CAÑADA | 2002 | 1,72 | 0,79 |
| 77512 | 3 | 053 | CASTALLA | 2006 | 1,70 | 0,99 |
| 77516 | 3 | 054 | CASTELL DE CASTELLS | 1990 | 2,53 | 0,82 |
| 77508 | 3 | 055 | CATRAL | 1999 | 2,61 | 1,00 |
| 77506 | 3 | 056 | COCENTAINA | 1998 | 2,58 | 1,00 |
| 77503 | 3 | 057 | CONFRIDES | 1990 | 2,30 | 0,82 |
| 77504 | 3 | 058 | COX | 1990 | 2,49 | 0,52 |
| 77509 | 3 | 059 | CREVILLENT | 2001 | 1,32 | 1,00 |
| 77508 | 3 | 061 | DAYA NUEVA | 1995 | 2,38 | 0,98 |
| 77508 | 3 | 062 | DAYA VIEJA | 2010 | 1,29 | 0,87 |
| 77507 | 3 | 063 | DÉNIA | 1989 | 4,03 | 0,73 |
| 77508 | 3 | 064 | DOLORES | 2007 | 1,14 | 0,98 |
| 77524 | 3 | 050 | EL CAMPELLO | 2008 | 1,60 | 0,91 |
| 77503 | 3 | 075 | EL CASTELL DE GUADALEST | 1990 | 2,10 | 1,00 |
| 77507 | 3 | 138 | EL VERGER | 1986 | 2,54 | 0,77 |
| 77509 | 3 | 065 | ELCHE | 2001 | 2,09 | 0,85 |
| 77510 | 3 | 066 | ELDA | 2013 | 1,45 | 1,00 |
| 77507 | 3 | 901 | ELS POBLETS | 1996 | 2,52 | 0,92 |
| 77503 | 3 | 067 | FACHECA | 1990 | 2,30 | 0,82 |
| 77503 | 3 | 068 | FAMORCA | 1990 | 2,62 | 0,76 |
| 77518 | 3 | 069 | FINESTRAT | 2001 | 1,85 | 0,87 |
| 77514 | 3 | 077 | HONDÓN DE LAS NIEVES | 2006 | 1,39 | 0,93 |
| 77525 | 3 | 070 | FORMENTERA DEL SEGURA | 1995 | 2,73 | 0,95 |
| 77506 | 3 | 072 | GAIANES | 1989 | 2,28 | 0,82 |
| 77511 | 3 | 071 | GATA DE GORGOS | 1985 | 2,23 | 0,73 |
| 77506 | 3 | 073 | GORGA | 1990 | 2,88 | 0,76 |
| 77504 | 3 | 074 | GRANJA DE ROCAMORA | 1987 | 2,65 | 0,83 |
| 77525 | 3 | 076 | GUARDAMAR DEL SEGURA | 1999 | 3,06 | 0,83 |
| 77514 | 3 | 078 | HONDÓN DE LOS FRAILES | 2001 | 1,43 | 1,00 |
| 77512 | 3 | 079 | IBI | 2005 | 1,64 | 1,00 |
| 77522 | 3 | 080 | JACARILLA | 1995 | 2,28 | 0,92 |
| 77511 | 3 | 082 | JÁVEA | 1995 | 3,64 | 0,76 |
| 77512 | 3 | 083 | JIJONA | 2004 | 1,95 | 0,86 |
| 77503 | 3 | 011 | L'ALFÀS DEL PI | 1996 | 3,79 | 0,72 |
| 77506 | 3 | 017 | L'ALQUERIA D'ASNAR | 1989 | 2,28 | 0,82 |
| 77523 | 3 | 094 | LA NUCIA | 2004 | 1,92 | 0,80 |
| 77514 | 3 | 114 | LA ROMANA | 2001 | 2,22 | 0,85 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 77512 | 3 | 132 | TORRE DE LES MAÇANES, LA | 2003 | 1,98 | 0,78 |
| 77516 | 3 | 134 | VALL D' ALCALÀ, LA | 2010 | 1,36 | 0,98 |
| 77516 | 3 | 135 | VALL D' EBO, LA | 2011 | 1,18 | 0,95 |
| 77516 | 3 | 137 | VALL DE LAGUAR, LA | 2008 | 1,41 | 0,93 |
| 77518 | 3 | 139 | VILA JOIOSA, LA | 2006 | 1,12 | 0,98 |
| 77511 | 3 | 085 | LLÍBER | 1989 | 2,44 | 0,76 |
| 77506 | 3 | 084 | ORXA, L' | 2004 | 1,79 | 0,82 |
| 77525 | 3 | 903 | MONTESINOS, LOS | 1995 | 2,31 | 0,90 |
| 77506 | 3 | 086 | MILLENA | 1990 | 2,30 | 0,82 |
| 77514 | 3 | 088 | MONFORTE DEL CID | 1999 | 2,28 | 0,78 |
| 77513 | 3 | 089 | MONÒVER | 1987 | 2,01 | 0,79 |
| 77516 | 3 | 091 | MURLA | 2010 | 1,47 | 0,90 |
| 77506 | 3 | 092 | MURO DE ALCOY | 1996 | 2,50 | 0,98 |
| 77500 | 3 | 090 | MUTXAMEL | 2010 | 1,44 | 0,91 |
| 77514 | 3 | 093 | NOVELDA | 1995 | 2,41 | 0,94 |
| 77520 | 3 | 095 | ONDARA | 2013 | 1,27 | 1,00 |
| 77512 | 3 | 096 | ONIL | 2008 | 1,51 | 0,88 |
| 77516 | 3 | 097 | ORBA | 1990 | 2,30 | 0,67 |
| 77515 | 3 | 099 | ORIHUELA | 1994 | 3,23 | 0,85 |
| 77518 | 3 | 098 | ORXETA | 2002 | 1,98 | 0,77 |
| 77516 | 3 | 100 | PARCENT | 1989 | 1,97 | 1,00 |
| 77520 | 3 | 101 | PEDREGUER | 2008 | 1,33 | 0,95 |
| 77516 | 3 | 102 | PEGO | 2013 | 1,47 | 0,95 |
| 77501 | 3 | 103 | PENÀGUILA | 1990 | 2,30 | 0,82 |
| 77510 | 3 | 104 | PETRER | 2000 | 2,10 | 0,81 |
| 77521 | 3 | 902 | PILAR DE LA HORADADA | 2004 | 1,61 | 0,79 |
| 77513 | 3 | 105 | PINÓS, EL | 1987 | 1,99 | 1,00 |
| 77506 | 3 | 106 | PLANES | 1995 | 2,59 | 0,99 |
| 77503 | 3 | 107 | POLOP | 2000 | 1,81 | 0,99 |
| 77503 | 3 | 060 | QUATRETONDETA | 1990 | 2,30 | 0,82 |
| 77504 | 3 | 109 | RAFAL | 1996 | 1,76 | 0,69 |
| 77516 | 3 | 110 | RÀFOL D'ALMÚNIA, EL | 1990 | 3,18 | 0,69 |
| 77515 | 3 | 111 | REDOVÁN | 2005 | 1,77 | 0,80 |
| 77518 | 3 | 112 | RELLEU | 2002 | 1,95 | 0,95 |
| 77525 | 3 | 113 | ROJALES | 1990 | 3,15 | 0,66 |
| 77516 | 3 | 115 | SAGRA | 2008 | 1,26 | 0,99 |
| 77513 | 3 | 116 | SALINAS | 1995 | 2,51 | 0,74 |
| 77508 | 3 | 118 | SAN FULGENCIO | 1995 | 2,22 | 0,93 |
| 77504 | 3 | 904 | SAN ISIDRO | 1997 | 1,66 | 1,00 |
| 77522 | 3 | 120 | SAN MIGUEL DE SALINAS | 2014 | 2,11 | 0,73 |
| 77500 | 3 | 122 | SANT VICENT DEL RASPEIG | 1998 | 2,05 | 0,87 |
| 77520 | 3 | 117 | SANET Y NEGRALS | 1990 | 2,88 | 0,76 |
| 77500 | 3 | 119 | SANT JOAN D'ALACANT | 2003 | 1,96 | 0,88 |
| 77517 | 3 | 121 | SANTA POLA | 1999 | 2,68 | 0,89 |
| 77519 | 3 | 123 | SAX | 2003 | 1,60 | 1,00 |
| 77518 | 3 | 124 | SELLA | 2007 | 1,41 | 0,93 |
| 77511 | 3 | 125 | SENIJA | 1985 | 2,24 | 0,82 |
| 77503 | 3 | 127 | TÀRBENA | 1989 | 2,88 | 0,76 |
| 77511 | 3 | 128 | TEULADA | 1996 | 2,71 | 0,77 |
| 77512 | 3 | 129 | TIBI | 2005 | 1,61 | 0,84 |
| 77506 | 3 | 130 | TOLLOS | 1990 | 2,30 | 0,82 |
| 77516 | 3 | 131 | TORMOS | 2008 | 1,41 | 0,93 |
| 77522 | 3 | 133 | TORREVIEJA | 2004 | 1,29 | 0,90 |
| 77516 | 3 | 136 | VALL DE GALLINERA | 2014 | 1,63 | 0,89 |
| 77519 | 3 | 140 | VILLENA | 1996 | 1,87 | 0,92 |
| 77520 | 3 | 081 | XALÓ | 1989 | 3,62 | 0,57 |

* Para qualsevol altre ús, el coeficient d'ús pren el valor 1,00.

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 77512 | 3 | 132 | TORREMANZANAS | 2003 | 1,98 | 0,78 |
| 77516 | 3 | 134 | LA VALL D' ALCALÀ | 2010 | 1,36 | 0,98 |
| 77516 | 3 | 135 | LA VALL D' EBO | 2011 | 1,18 | 0,95 |
| 77516 | 3 | 137 | LA VALL DE LAGUAR | 2008 | 1,41 | 0,93 |
| 77518 | 3 | 139 | VILLAJOYOSA | 2006 | 1,12 | 0,98 |
| 77511 | 3 | 085 | LLÍBER | 1989 | 2,44 | 0,76 |
| 77506 | 3 | 084 | LORCHA | 2004 | 1,79 | 0,82 |
| 77525 | 3 | 903 | LOS MONTESINOS | 1995 | 2,31 | 0,90 |
| 77506 | 3 | 086 | MILLENA | 1990 | 2,30 | 0,82 |
| 77514 | 3 | 088 | MONFORTE DEL CID | 1999 | 2,28 | 0,78 |
| 77513 | 3 | 089 | MONÓVAR | 1987 | 2,01 | 0,79 |
| 77516 | 3 | 091 | MURLA | 2010 | 1,47 | 0,90 |
| 77506 | 3 | 092 | MURO DE ALCOY | 1996 | 2,50 | 0,98 |
| 77500 | 3 | 090 | MUTXAMEL | 2010 | 1,44 | 0,91 |
| 77514 | 3 | 093 | NOVELDA | 1995 | 2,41 | 0,94 |
| 77520 | 3 | 095 | ONDARA | 2013 | 1,27 | 1,00 |
| 77512 | 3 | 096 | ONIL | 2008 | 1,51 | 0,88 |
| 77516 | 3 | 097 | ORBA | 1990 | 2,30 | 0,67 |
| 77515 | 3 | 099 | ORIHUELA | 1994 | 3,23 | 0,85 |
| 77518 | 3 | 098 | ORXETA | 2002 | 1,98 | 0,77 |
| 77516 | 3 | 100 | PARCENT | 1989 | 1,97 | 1,00 |
| 77520 | 3 | 101 | PEDREGUER | 2008 | 1,33 | 0,95 |
| 77516 | 3 | 102 | PEGO | 2013 | 1,47 | 0,95 |
| 77501 | 3 | 103 | PENÀGUILA | 1990 | 2,30 | 0,82 |
| 77510 | 3 | 104 | PETRER | 2000 | 2,10 | 0,81 |
| 77521 | 3 | 902 | PILAR DE LA HORADADA | 2004 | 1,61 | 0,79 |
| 77513 | 3 | 105 | PINOSO | 1987 | 1,99 | 1,00 |
| 77506 | 3 | 106 | PLANES | 1995 | 2,59 | 0,99 |
| 77503 | 3 | 107 | POLOP | 2000 | 1,81 | 0,99 |
| 77503 | 3 | 060 | QUATRETONDETA | 1990 | 2,30 | 0,82 |
| 77504 | 3 | 109 | RAFAL | 1996 | 1,76 | 0,69 |
| 77516 | 3 | 110 | RÀFOL D'ALMÚNIA, EL | 1990 | 3,18 | 0,69 |
| 77515 | 3 | 111 | REDOVÁN | 2005 | 1,77 | 0,80 |
| 77518 | 3 | 112 | RELLEU | 2002 | 1,95 | 0,95 |
| 77525 | 3 | 113 | ROJALES | 1990 | 3,15 | 0,66 |
| 77516 | 3 | 115 | SAGRA | 2008 | 1,26 | 0,99 |
| 77513 | 3 | 116 | SALINAS | 1995 | 2,51 | 0,74 |
| 77508 | 3 | 118 | SAN FULGENCIO | 1995 | 2,22 | 0,93 |
| 77504 | 3 | 904 | SAN ISIDRO | 1997 | 1,66 | 1,00 |
| 77522 | 3 | 120 | SAN MIGUEL DE SALINAS | 2014 | 2,11 | 0,73 |
| 77500 | 3 | 122 | SAN VICENTE DEL RASPEIG | 1998 | 2,05 | 0,87 |
| 77520 | 3 | 117 | SANET Y NEGRALS | 1990 | 2,88 | 0,76 |
| 77500 | 3 | 119 | SANT JOAN D'ALACANT | 2003 | 1,96 | 0,88 |
| 77517 | 3 | 121 | SANTA POLA | 1999 | 2,68 | 0,89 |
| 77519 | 3 | 123 | SAX | 2003 | 1,60 | 1,00 |
| 77518 | 3 | 124 | SELLA | 2007 | 1,41 | 0,93 |
| 77511 | 3 | 125 | SENIJA | 1985 | 2,24 | 0,82 |
| 77503 | 3 | 127 | TÀRBENA | 1989 | 2,88 | 0,76 |
| 77511 | 3 | 128 | TEULADA | 1996 | 2,71 | 0,77 |
| 77512 | 3 | 129 | TIBI | 2005 | 1,61 | 0,84 |
| 77506 | 3 | 130 | TOLLOS | 1990 | 2,30 | 0,82 |
| 77516 | 3 | 131 | TORMOS | 2008 | 1,41 | 0,93 |
| 77522 | 3 | 133 | TORREVIEJA | 2004 | 1,29 | 0,90 |
| 77516 | 3 | 136 | VALL DE GALLINERA | 2014 | 1,63 | 0,89 |
| 77519 | 3 | 140 | VILLENA | 1996 | 1,87 | 0,92 |
| 77520 | 3 | 081 | JALÓN | 1989 | 3,62 | 0,57 |

* Para cualquier otro uso, el coeficiente de uso toma el valor 1,00.

PROVÍNCIA DE CASTELLÓ

| CODI OL | PROV. | COD. INE | DENOMINACIÓ DEL MUNICIPI | ANY ENTRADA VIGOR PONÈNCIA | COEF. DE MUNICIPI (Cm) | COEF. D'ÚS* GARATGE I/O TRASTER (Cu) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 77856 | 12 | 002 | AÍN | 2011 | 1,18 | 0,84 |
| 77851 | 12 | 003 | ALBOCÀSSER | 1994 | 2,59 | 0,98 |
| 77855 | 12 | 004 | ALCALÀ DE XIVERT | 1999 | 2,87 | 0,86 |
| 77856 | 12 | 006 | ALCUDIA DE VEO | 2006 | 1,39 | 0,93 |
| 77854 | 12 | 007 | ALFONDEGUILLA | 2010 | 1,30 | 1,00 |
| 77856 | 12 | 008 | ALGIMIA DE ALMONACID | 2003 | 1,86 | 0,78 |
| 77857 | 12 | 009 | ALMASSORA | 1996 | 2,02 | 1,00 |
| 77856 | 12 | 010 | ALMEDÍJAR | 2003 | 1,83 | 0,94 |
| 77854 | 12 | 011 | ALMENARA | 2003 | 2,00 | 0,87 |
| 77857 | 12 | 901 | ALQUERIES, LES | 1999 | 2,52 | 1,00 |
| 77856 | 12 | 012 | ALTURA | 2004 | 1,81 | 0,81 |
| 77859 | 12 | 013 | ARAÑUEL | 2006 | 1,39 | 0,93 |
| 77853 | 12 | 014 | ARES DEL MAESTRAT | 2004 | 1,79 | 0,82 |
| 77852 | 12 | 015 | ARGELITA | 1985 | 2,55 | 0,76 |
| 77854 | 12 | 016 | ARTANA | 2010 | 1,45 | 0,91 |
| 77852 | 12 | 001 | ATZENETA DEL MAESTRAT | 1984 | 2,88 | 0,76 |
| 77852 | 12 | 017 | AYÓDAR | 2003 | 1,98 | 0,78 |
| 77856 | 12 | 018 | AZUÉBAR | 2004 | 1,09 | 1,00 |
| 77859 | 12 | 020 | BARRACAS | 2003 | 1,83 | 0,94 |
| 77859 | 12 | 022 | BEJÍS | 2007 | 1,26 | 0,67 |
| 77859 | 12 | 024 | BENAFER | 2010 | 1,25 | 0,90 |
| 77851 | 12 | 025 | BENAFIGOS | 2012 | 1,18 | 0,95 |
| 77851 | 12 | 026 | BENASSAL | 1994 | 2,59 | 0,99 |
| 77858 | 12 | 027 | BENICARLÓ | 2000 | 2,15 | 0,88 |
| 77800 | 12 | 028 | BENICÀSSIM | 2007 | 1,41 | 0,97 |
| 77851 | 12 | 029 | BENLLOCH | 2005 | 1,86 | 0,81 |
| 77857 | 12 | 021 | BETXÍ | 2003 | 1,87 | 0,86 |
| 77854 | 12 | 032 | BORRIANA | 1996 | 2,03 | 0,99 |
| 77800 | 12 | 031 | BORRIOL | 2001 | 2,57 | 0,81 |
| 77860 | 12 | 033 | CABANES | 2004 | 1,89 | 0,75 |
| 77858 | 12 | 034 | CÀLIG | 1987 | 2,24 | 0,67 |
| 77855 | 12 | 036 | CANET LO ROIG | 2004 | 1,78 | 0,83 |
| 77853 | 12 | 037 | CASTELL DE CABRES | 1985 | 2,88 | 0,76 |
| 77853 | 12 | 038 | CASTELLFORT | 1994 | 2,27 | 1,00 |
| 77856 | 12 | 039 | CASTELLNOVO | 2005 | 1,71 | 0,81 |
| 77800 | 12 | 040 | CASTELLÓ DE LA PLANA | 2012 | 1,15 | 1,00 |
| 77852 | 12 | 041 | CASTILLO DE VILLAMALEFA | 2011 | 1,18 | 0,95 |
| 77851 | 12 | 042 | CATÍ | 1994 | 2,59 | 0,99 |
| 77859 | 12 | 043 | CAUDIEL | 2004 | 1,87 | 0,79 |
| 77855 | 12 | 044 | CERVERA DEL MAESTRE | 1989 | 2,88 | 0,76 |
| 77855 | 12 | 052 | XERT | 2006 | 1,39 | 0,93 |
| 77854 | 12 | 053 | XILXES | 1997 | 1,79 | 1,00 |
| 77852 | 12 | 055 | XODOS | 2012 | 1,18 | 0,95 |
| 77856 | 12 | 056 | CHÓVAR | 1988 | 2,26 | 0,82 |
| 77853 | 12 | 045 | CINCTORRES | 1989 | 2,53 | 0,82 |
| 77859 | 12 | 046 | CIRAT | 2006 | 1,39 | 0,93 |
| 77852 | 12 | 048 | CORTES DE ARENOSO | 2006 | 1,39 | 0,93 |
| 77852 | 12 | 049 | COSTUR | 2004 | 1,79 | 0,82 |

PROVINCIA DE CASTELLÓN

| CÓDIGO O.L. | PROV. | CÓD. INE | DENOMINACIÓN DEL MUNICIPIO | AÑO ENTRADA VIGOR PONENCIA | COEF. DE MUNICIPIO (Cm) | COEF. DE USO* GARAJE Y/O TRASTERO (Cu) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 77856 | 12 | 002 | AÍN | 2011 | 1,18 | 0,84 |
| 77851 | 12 | 003 | ALBOCÀSSER | 1994 | 2,59 | 0,98 |
| 77855 | 12 | 004 | ALCALA DE XIVERT | 1999 | 2,87 | 0,86 |
| 77856 | 12 | 006 | ALCUDIA DE VEO | 2006 | 1,39 | 0,93 |
| 77854 | 12 | 007 | ALFONDEGUILLA | 2010 | 1,30 | 1,00 |
| 77856 | 12 | 008 | ALGIMIA DE ALMONACID | 2003 | 1,86 | 0,78 |
| 77857 | 12 | 009 | ALMAZORA | 1996 | 2,02 | 1,00 |
| 77856 | 12 | 010 | ALMEDÍJAR | 2003 | 1,83 | 0,94 |
| 77854 | 12 | 011 | ALMENARA | 2003 | 2,00 | 0,87 |
| 77857 | 12 | 901 | ALQUERÍAS DEL NIÑO PERDIDO | 1999 | 2,52 | 1,00 |
| 77856 | 12 | 012 | ALTURA | 2004 | 1,81 | 0,81 |
| 77859 | 12 | 013 | ARAÑUEL | 2006 | 1,39 | 0,93 |
| 77853 | 12 | 014 | ARES DEL MAESTRE | 2004 | 1,79 | 0,82 |
| 77852 | 12 | 015 | ARGELITA | 1985 | 2,55 | 0,76 |
| 77854 | 12 | 016 | ARTANA | 2010 | 1,45 | 0,91 |
| 77852 | 12 | 001 | ATZENETA DEL MAESTRAT | 1984 | 2,88 | 0,76 |
| 77852 | 12 | 017 | AYÓDAR | 2003 | 1,98 | 0,78 |
| 77856 | 12 | 018 | AZUÉBAR | 2004 | 1,09 | 1,00 |
| 77859 | 12 | 020 | BARRACAS | 2003 | 1,83 | 0,94 |
| 77859 | 12 | 022 | BEJÍS | 2007 | 1,26 | 0,67 |
| 77859 | 12 | 024 | BENAFER | 2010 | 1,25 | 0,90 |
| 77851 | 12 | 025 | BENAFIGOS | 2012 | 1,18 | 0,95 |
| 77851 | 12 | 026 | BENASSAL | 1994 | 2,59 | 0,99 |
| 77858 | 12 | 027 | BENICARLÓ | 2000 | 2,15 | 0,88 |
| 77800 | 12 | 028 | BENICASIM | 2007 | 1,41 | 0,97 |
| 77851 | 12 | 029 | BENLLOCH | 2005 | 1,86 | 0,81 |
| 77857 | 12 | 021 | BETXÍ | 2003 | 1,87 | 0,86 |
| 77854 | 12 | 032 | BURRIANA | 1996 | 2,03 | 0,99 |
| 77800 | 12 | 031 | BORRIOL | 2001 | 2,57 | 0,81 |
| 77860 | 12 | 033 | CABANES | 2004 | 1,89 | 0,75 |
| 77858 | 12 | 034 | CÀLIG | 1987 | 2,24 | 0,67 |
| 77855 | 12 | 036 | CANET LO ROIG | 2004 | 1,78 | 0,83 |
| 77853 | 12 | 037 | CASTELL DE CABRES | 1985 | 2,88 | 0,76 |
| 77853 | 12 | 038 | CASTELLFORT | 1994 | 2,27 | 1,00 |
| 77856 | 12 | 039 | CASTELLNOVO | 2005 | 1,71 | 0,81 |
| 77800 | 12 | 040 | CASTELLÓN DE LA PLANA | 2012 | 1,15 | 1,00 |
| 77852 | 12 | 041 | CASTILLO DE VILLAMALEFA | 2011 | 1,18 | 0,95 |
| 77851 | 12 | 042 | CATÍ | 1994 | 2,59 | 0,99 |
| 77859 | 12 | 043 | CAUDIEL | 2004 | 1,87 | 0,79 |
| 77855 | 12 | 044 | CERVERA DEL MAESTRE | 1989 | 2,88 | 0,76 |
| 77855 | 12 | 052 | XERT | 2006 | 1,39 | 0,93 |
| 77854 | 12 | 053 | CHILCHES | 1997 | 1,79 | 1,00 |
| 77852 | 12 | 055 | CHODOS | 2012 | 1,18 | 0,95 |
| 77856 | 12 | 056 | CHÓVAR | 1988 | 2,26 | 0,82 |
| 77853 | 12 | 045 | CINCTORRES | 1989 | 2,53 | 0,82 |
| 77859 | 12 | 046 | CIRAT | 2006 | 1,39 | 0,93 |
| 77852 | 12 | 048 | CORTES DE ARENOSO | 2006 | 1,39 | 0,93 |
| 77852 | 12 | 049 | COSTUR | 2004 | 1,79 | 0,82 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 77851 | 12 | 050 | COVES DE VINROMÀ, LES | 1990 | 1,89 | 1,00 |
| 77851 | 12 | 051 | CULLA | 1989 | 2,28 | 0,82 |
| 77859 | 12 | 115 | TORO, EL | 2004 | 1,68 | 0,88 |
| 77854 | 12 | 057 | ESLIDA | 2004 | 1,62 | 0,91 |
| 77852 | 12 | 058 | ESPADILLA | 1985 | 1,90 | 0,96 |
| 77852 | 12 | 059 | FANZARA | 2006 | 1,12 | 1,00 |
| 77852 | 12 | 060 | FIGUEROLES | 1988 | 2,47 | 0,80 |
| 77853 | 12 | 061 | FORCALL | 1994 | 2,59 | 0,99 |
| 77859 | 12 | 063 | FUENTE LA REINA | 2010 | 1,25 | 0,90 |
| 77852 | 12 | 064 | FUENTES DE AYÓDAR | 2007 | 1,26 | 0,99 |
| 77859 | 12 | 065 | GAIBIEL | 2006 | 1,39 | 0,93 |
| 77856 | 12 | 067 | GELDO | 1987 | 2,24 | 0,82 |
| 77853 | 12 | 068 | HERBÉS | 1987 | 2,88 | 0,76 |
| 77859 | 12 | 069 | HIGUERAS | 2006 | 1,39 | 0,93 |
| 77859 | 12 | 071 | JÉRICA | 2004 | 1,92 | 0,77 |
| 77852 | 12 | 005 | ALCORA, L’ | 2003 | 1,51 | 0,89 |
| 77855 | 12 | 070 | JANA, LA | 1994 | 2,02 | 1,00 |
| 77854 | 12 | 074 | LLOSA, LA | 2006 | 1,39 | 0,93 |
| 77853 | 12 | 075 | MATA, LA | 1990 | 2,88 | 0,76 |
| 77853 | 12 | 093 | POBLA DE BENIFASSÀ, LA | 2006 | 1,41 | 0,93 |
| 77800 | 12 | 094 | POBLA TORNESA, LA | 2005 | 1,86 | 0,75 |
| 77855 | 12 | 098 | SALZADELLA, LA | 2009 | 1,41 | 0,93 |
| 77851 | 12 | 119 | TORRE D’EN BESORA, LA | 2006 | 1,39 | 0,93 |
| 77854 | 12 | 126 | VALL D’UIXÓ, LA | 2008 | 1,45 | 1,00 |
| 77854 | 12 | 136 | VILAVELLA, LA | 1998 | 2,50 | 1,00 |
| 77852 | 12 | 072 | LUCENA DEL CID | 2007 | 1,26 | 0,99 |
| 77852 | 12 | 073 | LUDIENTE | 1988 | 2,88 | 0,76 |
| 77856 | 12 | 076 | MATET | 2012 | 1,16 | 0,97 |
| 77854 | 12 | 077 | MONCOFA | 2011 | 1,12 | 0,97 |
| 77859 | 12 | 078 | MONTÁN | 2006 | 1,15 | 1,00 |
| 77859 | 12 | 079 | MONTANEJOS | 2005 | 1,68 | 0,90 |
| 77853 | 12 | 080 | MORELLA | 2005 | 1,86 | 0,81 |
| 77856 | 12 | 081 | NAVAJAS | 2004 | 2,02 | 0,67 |
| 77854 | 12 | 082 | NULES | 1998 | 2,33 | 1,00 |
| 77853 | 12 | 083 | OLOCAU DEL REY | 1994 | 2,59 | 0,99 |
| 77857 | 12 | 084 | ONDA | 2001 | 2,08 | 1,00 |
| 77860 | 12 | 085 | ORPESA | 2002 | 1,58 | 0,93 |
| 77853 | 12 | 087 | PALANQUES | 1986 | 2,88 | 0,76 |
| 77859 | 12 | 088 | PAVÍAS | 2003 | 1,83 | 0,94 |
| 77858 | 12 | 089 | PENÍSCOLA | 1999 | 2,62 | 0,91 |
| 77859 | 12 | 090 | PINA DE MONTALGRAO | 2012 | 1,18 | 0,95 |
| 77853 | 12 | 091 | PORTELL DE MORELLA | 1990 | 2,88 | 0,76 |
| 77859 | 12 | 092 | PUEBLA DE ARENOSO | 2006 | 1,39 | 0,93 |
| 77852 | 12 | 095 | RIBESALBES | 2006 | 1,69 | 0,94 |
| 77858 | 12 | 096 | ROSSELL | 1984 | 2,25 | 0,86 |
| 77859 | 12 | 097 | SACAÑET | 2006 | 1,41 | 0,93 |
| 77858 | 12 | 101 | SAN RAFAEL DEL RÍO | 2003 | 2,11 | 0,69 |
| 77800 | 12 | 902 | SANT JOAN DE MORÓ | 2002 | 1,77 | 0,79 |
| 77858 | 12 | 099 | SANT JORDI | 2006 | 0,77 | 0,90 |
| 77855 | 12 | 100 | SANT MATEU | 2006 | 1,46 | 0,89 |
| 77858 | 12 | 102 | SANTA MAGDALENA DE PULPIS | 1986 | 1,82 | 1,00 |
| 77851 | 12 | 103 | SERRATELLA, LA | 1988 | 2,63 | 0,84 |
| 77856 | 12 | 104 | SEGORBE | 1998 | 2,41 | 0,96 |
| 77851 | 12 | 105 | SIERRA ENGARCERÁN | 2014 | 1,46 | 0,99 |
| 77856 | 12 | 106 | SONEJA | 2013 | 1,34 | 1,00 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 77851 | 12 | 050 | COVES DE VINROMÀ, LES | 1990 | 1,89 | 1,00 |
| 77851 | 12 | 051 | CULLA | 1989 | 2,28 | 0,82 |
| 77859 | 12 | 115 | EL TORO | 2004 | 1,68 | 0,88 |
| 77854 | 12 | 057 | ESLIDA | 2004 | 1,62 | 0,91 |
| 77852 | 12 | 058 | ESPADILLA | 1985 | 1,90 | 0,96 |
| 77852 | 12 | 059 | FANZARA | 2006 | 1,12 | 1,00 |
| 77852 | 12 | 060 | FIGUEROLES | 1988 | 2,47 | 0,80 |
| 77853 | 12 | 061 | FORCALL | 1994 | 2,59 | 0,99 |
| 77859 | 12 | 063 | FUENTE LA REINA | 2010 | 1,25 | 0,90 |
| 77852 | 12 | 064 | FUENTES DE AYÓDAR | 2007 | 1,26 | 0,99 |
| 77859 | 12 | 065 | GAIBIEL | 2006 | 1,39 | 0,93 |
| 77856 | 12 | 067 | GELDO | 1987 | 2,24 | 0,82 |
| 77853 | 12 | 068 | HERBÉS | 1987 | 2,88 | 0,76 |
| 77859 | 12 | 069 | HIGUERAS | 2006 | 1,39 | 0,93 |
| 77859 | 12 | 071 | JÉRICA | 2004 | 1,92 | 0,77 |
| 77852 | 12 | 005 | L’ALCORA | 2003 | 1,51 | 0,89 |
| 77855 | 12 | 070 | LA JANA | 1994 | 2,02 | 1,00 |
| 77854 | 12 | 074 | LA LLOSA | 2006 | 1,39 | 0,93 |
| 77853 | 12 | 075 | LA MATA | 1990 | 2,88 | 0,76 |
| 77853 | 12 | 093 | LA POBLA DE BENIFASSÀ | 2006 | 1,41 | 0,93 |
| 77800 | 12 | 094 | LA POBLA TORNESA | 2005 | 1,86 | 0,75 |
| 77855 | 12 | 098 | LA SALZADELLA | 2009 | 1,41 | 0,93 |
| 77851 | 12 | 119 | LA TORRE D’EN BESORA | 2006 | 1,39 | 0,93 |
| 77854 | 12 | 126 | LA VALL D’UIXÓ | 2008 | 1,45 | 1,00 |
| 77854 | 12 | 136 | LA VILAVELLA | 1998 | 2,50 | 1,00 |
| 77852 | 12 | 072 | LUCENA DEL CID | 2007 | 1,26 | 0,99 |
| 77852 | 12 | 073 | LUDIENTE | 1988 | 2,88 | 0,76 |
| 77856 | 12 | 076 | MATET | 2012 | 1,16 | 0,97 |
| 77854 | 12 | 077 | MONCOFA | 2011 | 1,12 | 0,97 |
| 77859 | 12 | 078 | MONTÁN | 2006 | 1,15 | 1,00 |
| 77859 | 12 | 079 | MONTANEJOS | 2005 | 1,68 | 0,90 |
| 77853 | 12 | 080 | MORELLA | 2005 | 1,86 | 0,81 |
| 77856 | 12 | 081 | NAVAJAS | 2004 | 2,02 | 0,67 |
| 77854 | 12 | 082 | NULES | 1998 | 2,33 | 1,00 |
| 77853 | 12 | 083 | OLOCAU DEL REY | 1994 | 2,59 | 0,99 |
| 77857 | 12 | 084 | ONDA | 2001 | 2,08 | 1,00 |
| 77860 | 12 | 085 | OROPESA DEL MAR | 2002 | 1,58 | 0,93 |
| 77853 | 12 | 087 | PALANQUES | 1986 | 2,88 | 0,76 |
| 77859 | 12 | 088 | PAVÍAS | 2003 | 1,83 | 0,94 |
| 77858 | 12 | 089 | PEÑÍSCOLA | 1999 | 2,62 | 0,91 |
| 77859 | 12 | 090 | PINA DE MONTALGRAO | 2012 | 1,18 | 0,95 |
| 77853 | 12 | 091 | PORTELL DE MORELLA | 1990 | 2,88 | 0,76 |
| 77859 | 12 | 092 | PUEBLA DE ARENOSO | 2006 | 1,39 | 0,93 |
| 77852 | 12 | 095 | RIBESALBES | 2006 | 1,69 | 0,94 |
| 77858 | 12 | 096 | ROSSELL | 1984 | 2,25 | 0,86 |
| 77859 | 12 | 097 | SACAÑET | 2006 | 1,41 | 0,93 |
| 77858 | 12 | 101 | SAN RAFAEL DEL RÍO | 2003 | 2,11 | 0,69 |
| 77800 | 12 | 902 | SANT JOAN DE MORÓ | 2002 | 1,77 | 0,79 |
| 77858 | 12 | 099 | SAN JORGE | 2006 | 0,77 | 0,90 |
| 77855 | 12 | 100 | SANT MATEU | 2006 | 1,46 | 0,89 |
| 77858 | 12 | 102 | SANTA MAGDALENA DE PULPIS | 1986 | 1,82 | 1,00 |
| 77851 | 12 | 103 | SERRATELLA, LA | 1988 | 2,63 | 0,84 |
| 77856 | 12 | 104 | SEGORBE | 1998 | 2,41 | 0,96 |
| 77851 | 12 | 105 | SIERRA ENGARCERÁN | 2014 | 1,46 | 0,99 |
| 77856 | 12 | 106 | SONEJA | 2013 | 1,34 | 1,00 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 77856 | 12 | 107 | SOT DE FERRER | 2006 | 1,39 | 0,93 |
| 77852 | 12 | 108 | SUERA | 2006 | 1,41 | 0,93 |
| 77857 | 12 | 109 | TALES | 2007 | 1,26 | 0,77 |
| 77859 | 12 | 110 | TERESA | 2006 | 1,32 | 0,98 |
| 77851 | 12 | 111 | TÍRIG | 1989 | 2,60 | 0,76 |
| 77853 | 12 | 112 | TODOLELLA | 1986 | 2,24 | 0,82 |
| 77852 | 12 | 113 | TOGA | 1984 | 2,24 | 0,82 |
| 77859 | 12 | 114 | TORÁS | 2013 | 1,30 | 1,00 |
| 77859 | 12 | 116 | TORRALBA DEL PINAR | 2011 | 1,18 | 0,95 |
| 77851 | 12 | 120 | TORRE D'EN DOMÉNEC, LA | 2004 | 1,79 | 0,82 |
| 77860 | 12 | 117 | TORREBLANCA | 2011 | 1,24 | 0,97 |
| 77852 | 12 | 118 | TORRECHIVA | 1986 | 2,24 | 0,82 |
| 77855 | 12 | 121 | TRAIGUERA | 2007 | 1,26 | 0,99 |
| 77852 | 12 | 122 | USERES, LES | 2006 | 1,62 | 0,97 |
| 77860 | 12 | 124 | VALL D'ALBA | 2004 | 1,73 | 0,85 |
| 77856 | 12 | 125 | VALL DE ALMONACID | 1985 | 2,53 | 0,82 |
| 77852 | 12 | 123 | VALLAT | 2009 | 0,98 | 1,00 |
| 77853 | 12 | 127 | VALLIBONA | 1985 | 2,88 | 0,76 |
| 77857 | 12 | 135 | VILA-REAL | 2006 | 1,19 | 1,00 |
| 77800 | 12 | 128 | VILAFAMÉS | 2005 | 1,79 | 0,84 |
| 77853 | 12 | 129 | VILAFRANCA | 2011 | 1,19 | 0,94 |
| 77851 | 12 | 132 | VILANOVA D'ALCOLEA | 1990 | 2,67 | 0,82 |
| 77851 | 12 | 134 | VILAR DE CANES | 2012 | 1,18 | 0,95 |
| 77852 | 12 | 130 | VILLAHERMOSA DEL RÍO | 2006 | 1,39 | 0,93 |
| 77859 | 12 | 131 | VILLAMALUR | 2011 | 1,18 | 0,95 |
| 77859 | 12 | 133 | VILLANUEVA DE VIVER | 2009 | 1,25 | 0,90 |
| 77853 | 12 | 137 | VILLORES | 1986 | 2,88 | 0,76 |
| 77858 | 12 | 138 | VINARÒS | 2001 | 2,27 | 0,92 |
| 77852 | 12 | 139 | VISTABELLA DEL MAESTRAT | 2011 | 1,18 | 0,95 |
| 77859 | 12 | 140 | VIVER | 1994 | 2,88 | 0,89 |
| 77853 | 12 | 141 | ZORITA DEL MAESTRAZGO | 1986 | 2,88 | 0,76 |
| 77852 | 12 | 142 | ZUCAINA | 2011 | 1,18 | 0,95 |

* Per a qualsevol altre ús, el coeficient d'ús pren el valor 1,00.

PROVÍNCIA DE VALÈNCIA

| *CODI OL* | *PROV.* | *COD. INE* | *DENOMINACIÓ DEL MUNICIPI* | *ANY ENTRADA VIGOR PONÈNCIA* | *COEF. DE MUNICIPI (Cm)* | *COEF. D'ÚS* GARATGE I/O TRASTER (Cu)* |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 77158 | 46 | 001 | ADEMUZ | 1994 | 2,59 | 0,99 |
| 77162 | 46 | 002 | ADOR | 2007 | 1,35 | 0,97 |
| 77167 | 46 | 004 | AGULLENT | 2008 | 1,28 | 0,98 |
| 77167 | 46 | 042 | AIELO DE MALFERIT | 1994 | 1,97 | 0,94 |
| 77151 | 46 | 043 | AIELO DE RUGAT | 2011 | 1,18 | 0,95 |
| 77153 | 46 | 005 | ALAQUÀS | 2010 | 1,41 | 0,96 |
| 77151 | 46 | 006 | ALBAIDA | 2009 | 1,43 | 0,89 |
| 77175 | 46 | 007 | ALBAL | 2004 | 1,80 | 0,84 |
| 77171 | 46 | 008 | ALBALAT DE LA RIBERA | 1999 | 2,21 | 0,97 |
| 77166 | 46 | 009 | ALBALAT DELS SORELLS | 2003 | 2,06 | 0,78 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 77856 | 12 | 107 | SOT DE FERRER | 2006 | 1,39 | 0,93 |
| 77852 | 12 | 108 | SUERAS | 2006 | 1,41 | 0,93 |
| 77857 | 12 | 109 | TALES | 2007 | 1,26 | 0,77 |
| 77859 | 12 | 110 | TERESA | 2006 | 1,32 | 0,98 |
| 77851 | 12 | 111 | TÍRIG | 1989 | 2,60 | 0,76 |
| 77853 | 12 | 112 | TODOLELLA | 1986 | 2,24 | 0,82 |
| 77852 | 12 | 113 | TOGA | 1984 | 2,24 | 0,82 |
| 77859 | 12 | 114 | TORÁS | 2013 | 1,30 | 1,00 |
| 77859 | 12 | 116 | TORRALBA DEL PINAR | 2011 | 1,18 | 0,95 |
| 77851 | 12 | 120 | TORRE D'EN DOMÉNEC, LA | 2004 | 1,79 | 0,82 |
| 77860 | 12 | 117 | TORREBLANCA | 2011 | 1,24 | 0,97 |
| 77852 | 12 | 118 | TORRECHIVA | 1986 | 2,24 | 0,82 |
| 77855 | 12 | 121 | TRAIGUERA | 2007 | 1,26 | 0,99 |
| 77852 | 12 | 122 | USERAS | 2006 | 1,62 | 0,97 |
| 77860 | 12 | 124 | VALL D'ALBA | 2004 | 1,73 | 0,85 |
| 77856 | 12 | 125 | VALL DE ALMONACID | 1985 | 2,53 | 0,82 |
| 77852 | 12 | 123 | VALLAT | 2009 | 0,98 | 1,00 |
| 77853 | 12 | 127 | VALLIBONA | 1985 | 2,88 | 0,76 |
| 77857 | 12 | 135 | VILA-REAL | 2006 | 1,19 | 1,00 |
| 77800 | 12 | 128 | VILAFAMÉS | 2005 | 1,79 | 0,84 |
| 77853 | 12 | 129 | VILLAFRANCA DEL CID | 2011 | 1,19 | 0,94 |
| 77851 | 12 | 132 | VILANOVA D'ALCOLEA | 1990 | 2,67 | 0,82 |
| 77851 | 12 | 134 | VILAR DE CANES | 2012 | 1,18 | 0,95 |
| 77852 | 12 | 130 | VILLAHERMOSA DEL RÍO | 2006 | 1,39 | 0,93 |
| 77859 | 12 | 131 | VILLAMALUR | 2011 | 1,18 | 0,95 |
| 77859 | 12 | 133 | VILLANUEVA DE VIVER | 2009 | 1,25 | 0,90 |
| 77853 | 12 | 137 | VILLORES | 1986 | 2,88 | 0,76 |
| 77858 | 12 | 138 | VINARÒS | 2001 | 2,27 | 0,92 |
| 77852 | 12 | 139 | VISTABELLA DEL MAESTRAT | 2011 | 1,18 | 0,95 |
| 77859 | 12 | 140 | VIVER | 1994 | 2,88 | 0,89 |
| 77853 | 12 | 141 | ZORITA DEL MAESTRAZGO | 1986 | 2,88 | 0,76 |
| 77852 | 12 | 142 | ZUCAINA | 2011 | 1,18 | 0,95 |

* Para cualquier otro uso, el coeficiente de uso toma el valor 1,00.

PROVINCIA DE VALENCIA

| *CÓDIGO O.L.* | *PROV.* | *CÓD. INE* | *DENOMINACIÓN DEL MUNICIPIO* | *AÑO ENTRADA VIGOR PONENCIA* | *COEF. DE MUNICIPIO (Cm)* | *COEF. DE USO* GARAJE Y/O TRASTERO (Cu)* |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 77158 | 46 | 001 | ADEMUZ | 1994 | 2,59 | 0,99 |
| 77162 | 46 | 002 | ADOR | 2007 | 1,35 | 0,97 |
| 77167 | 46 | 004 | AGULLENT | 2008 | 1,28 | 0,98 |
| 77167 | 46 | 042 | AIELO DE MALFERIT | 1994 | 1,97 | 0,94 |
| 77151 | 46 | 043 | AIELO DE RUGAT | 2011 | 1,18 | 0,95 |
| 77153 | 46 | 005 | ALAQUÀS | 2010 | 1,41 | 0,96 |
| 77151 | 46 | 006 | ALBAIDA | 2009 | 1,43 | 0,89 |
| 77175 | 46 | 007 | ALBAL | 2004 | 1,80 | 0,84 |
| 77171 | 46 | 008 | ALBALAT DE LA RIBERA | 1999 | 2,21 | 0,97 |
| 77166 | 46 | 009 | ALBALAT DELS SORELLS | 2003 | 2,06 | 0,78 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 77170 | 46 | 010 | ALBALAT DELS TARONGERS | 1996 | 2,27 | 1,00 |
| 77152 | 46 | 011 | ALBERIC | 1999 | 1,89 | 1,00 |
| 77159 | 46 | 012 | ALBORACHE | 2005 | 1,80 | 0,84 |
| 77100 | 46 | 013 | ALBORAIA | 2010 | 1,53 | 0,87 |
| 77166 | 46 | 014 | ALBUIXECH | 2005 | 1,77 | 0,75 |
| 77152 | 46 | 016 | ALCÀNTERA DE XÚQUER | 1989 | 2,53 | 0,82 |
| 77175 | 46 | 015 | ALCÀSSER | 2003 | 1,81 | 0,91 |
| 77174 | 46 | 018 | ALCUBLAS | 2010 | 1,47 | 0,90 |
| 77153 | 46 | 021 | ALDAIA | 2009 | 1,49 | 0,90 |
| 77173 | 46 | 022 | ALFAFAR | 2006 | 1,31 | 0,98 |
| 77170 | 46 | 024 | ALFARA DE LA BARONIA | 2007 | 1,64 | 0,99 |
| 77166 | 46 | 025 | ALFARA DEL PATRIARCA | 2007 | 1,50 | 0,99 |
| 77157 | 46 | 026 | ALFARP | 1989 | 2,50 | 0,83 |
| 77151 | 46 | 027 | ALFARRASÍ | 2008 | 1,33 | 0,94 |
| 77162 | 46 | 023 | ALFAUIR | 1990 | 1,57 | 1,00 |
| 77170 | 46 | 028 | ALGAR DE PALANCIA | 2007 | 1,26 | 0,99 |
| 77154 | 46 | 029 | ALGEMESÍ | 2014 | 1,38 | 1,00 |
| 77170 | 46 | 030 | ALGIMIA DE ALFARA | 2007 | 1,26 | 0,99 |
| 77157 | 46 | 031 | ALGINET | 2002 | 1,83 | 1,00 |
| 77100 | 46 | 032 | ALMÀSSERA | 2001 | 2,06 | 0,79 |
| 77162 | 46 | 033 | ALMISERÀ | 2003 | 1,64 | 1,00 |
| 77162 | 46 | 034 | ALMOINES | 2001 | 1,89 | 0,81 |
| 77171 | 46 | 035 | ALMUSSAFES | 2009 | 1,42 | 0,90 |
| 77158 | 46 | 036 | ALPUENTE | 1994 | 2,35 | 0,99 |
| 77155 | 46 | 017 | ALZIRA | 2005 | 1,52 | 0,92 |
| 77174 | 46 | 038 | ANDILLA | 1994 | 2,06 | 1,00 |
| 77161 | 46 | 039 | ANNA | 1994 | 2,35 | 0,99 |
| 77152 | 46 | 040 | ANTELLA | 2013 | 1,36 | 1,00 |
| 77158 | 46 | 041 | ARAS DE LOS OLMOS | 2005 | 1,68 | 0,90 |
| 77151 | 46 | 003 | ATZENETA D'ALBAIDA | 1994 | 2,53 | 1,00 |
| 77169 | 46 | 044 | AYORA | 2002 | 2,12 | 0,89 |
| 77162 | 46 | 046 | BARX | 1998 | 2,29 | 1,00 |
| 77163 | 46 | 045 | BARXETA | 2006 | 1,39 | 0,93 |
| 77151 | 46 | 047 | BÈLGIDA | 2013 | 1,30 | 1,00 |
| 77162 | 46 | 048 | BELLREGUARD | 1997 | 2,53 | 0,90 |
| 77163 | 46 | 049 | BELLÚS | 2014 | 1,63 | 0,89 |
| 77158 | 46 | 050 | BENAGÉBER | 2006 | 1,41 | 0,93 |
| 77156 | 46 | 051 | BENAGUASIL | 2009 | 1,30 | 0,90 |
| 77170 | 46 | 052 | BENAVITES | 2014 | 1,63 | 0,89 |
| 77152 | 46 | 053 | BENEIXIDA | 2013 | 1,30 | 1,00 |
| 77100 | 46 | 054 | BENETÚSSER | 2009 | 1,34 | 1,00 |
| 77162 | 46 | 055 | BENIARJÓ | 2009 | 1,44 | 0,75 |
| 77151 | 46 | 056 | BENIATJAR | 2006 | 1,39 | 0,93 |
| 77151 | 46 | 057 | BENICOLET | 1994 | 2,35 | 0,99 |
| 77154 | 46 | 904 | BENICULL DE XÚQUER | 2003 | 1,76 | 0,88 |
| 77157 | 46 | 060 | BENIFAIÓ | 2004 | 1,80 | 0,84 |
| 77155 | 46 | 059 | BENIFAIRÓ DE LA VALLDIGNA | 2002 | 1,98 | 0,78 |
| 77170 | 46 | 058 | BENIFAIRÓ DE LES VALLS | 2014 | 1,60 | 0,90 |
| 77162 | 46 | 061 | BENIFLÁ | 2002 | 1,72 | 1,00 |
| 77151 | 46 | 062 | BENIGÀNIM | 2013 | 1,34 | 1,00 |
| 77157 | 46 | 063 | BENIMODO | 2006 | 1,46 | 0,88 |
| 77152 | 46 | 064 | BENIMUSLEM | 2012 | 1,18 | 0,95 |
| 77175 | 46 | 065 | BENIPARRELL | 2008 | 1,29 | 0,97 |
| 77162 | 46 | 066 | BENIRREDRÀ | 2004 | 1,41 | 0,98 |
| 77164 | 46 | 067 | BENISSANÓ | 2014 | 1,63 | 0,66 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 77170 | 46 | 010 | ALBALAT DELS TARONGERS | 1996 | 2,27 | 1,00 |
| 77152 | 46 | 011 | ALBERIC | 1999 | 1,89 | 1,00 |
| 77159 | 46 | 012 | ALBORACHE | 2005 | 1,80 | 0,84 |
| 77100 | 46 | 013 | ALBORAYA | 2010 | 1,53 | 0,87 |
| 77166 | 46 | 014 | ALBUIXECH | 2005 | 1,77 | 0,75 |
| 77152 | 46 | 016 | ALCÀNTERA DE XÚQUER | 1989 | 2,53 | 0,82 |
| 77175 | 46 | 015 | ALCÀSSER | 2003 | 1,81 | 0,91 |
| 77174 | 46 | 018 | ALCUBLAS | 2010 | 1,47 | 0,90 |
| 77153 | 46 | 021 | ALDAIA | 2009 | 1,49 | 0,90 |
| 77173 | 46 | 022 | ALFAFAR | 2006 | 1,31 | 0,98 |
| 77170 | 46 | 024 | ALFARA DE LA BARONIA | 2007 | 1,64 | 0,99 |
| 77166 | 46 | 025 | ALFARA DEL PATRIARCA | 2007 | 1,50 | 0,99 |
| 77157 | 46 | 026 | ALFARP | 1989 | 2,50 | 0,83 |
| 77151 | 46 | 027 | ALFARRASÍ | 2008 | 1,33 | 0,94 |
| 77162 | 46 | 023 | ALFAUIR | 1990 | 1,57 | 1,00 |
| 77170 | 46 | 028 | ALGAR DE PALANCIA | 2007 | 1,26 | 0,99 |
| 77154 | 46 | 029 | ALGEMESÍ | 2014 | 1,38 | 1,00 |
| 77170 | 46 | 030 | ALGIMIA DE ALFARA | 2007 | 1,26 | 0,99 |
| 77157 | 46 | 031 | ALGINET | 2002 | 1,83 | 1,00 |
| 77100 | 46 | 032 | ALMÀSSERA | 2001 | 2,06 | 0,79 |
| 77162 | 46 | 033 | ALMISERÀ | 2003 | 1,64 | 1,00 |
| 77162 | 46 | 034 | ALMOINES | 2001 | 1,89 | 0,81 |
| 77171 | 46 | 035 | ALMUSSAFES | 2009 | 1,42 | 0,90 |
| 77158 | 46 | 036 | ALPUENTE | 1994 | 2,35 | 0,99 |
| 77155 | 46 | 017 | ALZIRA | 2005 | 1,52 | 0,92 |
| 77174 | 46 | 038 | ANDILLA | 1994 | 2,06 | 1,00 |
| 77161 | 46 | 039 | ANNA | 1994 | 2,35 | 0,99 |
| 77152 | 46 | 040 | ANTELLA | 2013 | 1,36 | 1,00 |
| 77158 | 46 | 041 | ARAS DE LOS OLMOS | 2005 | 1,68 | 0,90 |
| 77151 | 46 | 003 | ATZENETA D'ALBAIDA | 1994 | 2,53 | 1,00 |
| 77169 | 46 | 044 | AYORA | 2002 | 2,12 | 0,89 |
| 77162 | 46 | 046 | BARX | 1998 | 2,29 | 1,00 |
| 77163 | 46 | 045 | BARXETA | 2006 | 1,39 | 0,93 |
| 77151 | 46 | 047 | BÈLGIDA | 2013 | 1,30 | 1,00 |
| 77162 | 46 | 048 | BELLREGUARD | 1997 | 2,53 | 0,90 |
| 77163 | 46 | 049 | BELLÚS | 2014 | 1,63 | 0,89 |
| 77158 | 46 | 050 | BENAGÉBER | 2006 | 1,41 | 0,93 |
| 77156 | 46 | 051 | BENAGUASIL | 2009 | 1,30 | 0,90 |
| 77170 | 46 | 052 | BENAVITES | 2014 | 1,63 | 0,89 |
| 77152 | 46 | 053 | BENEIXIDA | 2013 | 1,30 | 1,00 |
| 77100 | 46 | 054 | BENETÚSSER | 2009 | 1,34 | 1,00 |
| 77162 | 46 | 055 | BENIARJÓ | 2009 | 1,44 | 0,75 |
| 77151 | 46 | 056 | BENIATJAR | 2006 | 1,39 | 0,93 |
| 77151 | 46 | 057 | BENICOLET | 1994 | 2,35 | 0,99 |
| 77154 | 46 | 904 | BENICULL DE XÚQUER | 2003 | 1,76 | 0,88 |
| 77157 | 46 | 060 | BENIFAIÓ | 2004 | 1,80 | 0,84 |
| 77155 | 46 | 059 | BENIFAIRÓ DE LA VALLDIGNA | 2002 | 1,98 | 0,78 |
| 77170 | 46 | 058 | BENIFAIRÓ DE LES VALLS | 2014 | 1,60 | 0,90 |
| 77162 | 46 | 061 | BENIFLÁ | 2002 | 1,72 | 1,00 |
| 77151 | 46 | 062 | BENIGÀNIM | 2013 | 1,34 | 1,00 |
| 77157 | 46 | 063 | BENIMODO | 2006 | 1,46 | 0,88 |
| 77152 | 46 | 064 | BENIMUSLEM | 2012 | 1,18 | 0,95 |
| 77175 | 46 | 065 | BENIPARRELL | 2008 | 1,29 | 0,97 |
| 77162 | 46 | 066 | BENIRREDRÀ | 2004 | 1,41 | 0,98 |
| 77164 | 46 | 067 | BENISSANÓ | 2014 | 1,63 | 0,66 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 77151 | 46 | 068 | BENISSODA | 2002 | 1,44 | 1,00 |
| 77151 | 46 | 069 | BENISUERA | 1994 | 2,59 | 0,99 |
| 77166 | 46 | 070 | BÉTERA | 2004 | 1,66 | 0,87 |
| 77161 | 46 | 071 | BICORP | 2004 | 1,79 | 0,82 |
| 77167 | 46 | 072 | BOCAIRENT | 2013 | 1,37 | 1,00 |
| 77161 | 46 | 073 | BOLBAITE | 2010 | 1,47 | 0,70 |
| 77166 | 46 | 074 | BONREPÒS I MIRAMBELL | 2002 | 2,04 | 0,90 |
| 77151 | 46 | 075 | BUFALI | 2004 | 1,79 | 0,82 |
| 77174 | 46 | 076 | BUGARRA | 2000 | 2,19 | 0,86 |
| 77159 | 46 | 077 | BUÑOL | 1994 | 2,97 | 0,85 |
| 77100 | 46 | 078 | BURJASSOT | 2000 | 2,29 | 0,92 |
| 77158 | 46 | 079 | CALLES | 2002 | 1,98 | 0,93 |
| 77169 | 46 | 080 | CAMPORROBLES | 1990 | 3,12 | 0,71 |
| 77163 | 46 | 081 | CANALS | 2003 | 2,03 | 0,82 |
| 77170 | 46 | 082 | CANET D'EN BERENGUER | 2005 | 1,65 | 0,87 |
| 77155 | 46 | 083 | CARCAIXENT | 2012 | 1,18 | 0,99 |
| 77152 | 46 | 084 | CÀRCER | 2005 | 1,71 | 0,81 |
| 77157 | 46 | 085 | CARLET | 2009 | 1,44 | 0,91 |
| 77151 | 46 | 086 | CARRÍCOLA | 1994 | 2,59 | 0,99 |
| 77158 | 46 | 087 | CASAS ALTAS | 2008 | 1,81 | 0,99 |
| 77158 | 46 | 088 | CASAS BAJAS | 2007 | 1,26 | 0,99 |
| 77174 | 46 | 089 | CASINOS | 2008 | 1,33 | 0,94 |
| 77151 | 46 | 090 | CASTELLÓ DE RUGAT | 2008 | 1,36 | 0,92 |
| 77162 | 46 | 091 | CASTELLONET DE LA CONQUESTA | 2008 | 1,26 | 0,99 |
| 77158 | 46 | 092 | CASTIELFABIB | 2013 | 1,08 | 1,00 |
| 77157 | 46 | 093 | CATADAU | 1989 | 2,27 | 0,82 |
| 77173 | 46 | 094 | CATARROJA | 2003 | 2,04 | 0,87 |
| 77169 | 46 | 095 | CAUDETE DE LAS FUENTES | 1990 | 2,88 | 0,76 |
| 77163 | 46 | 096 | CERDÀ | 2005 | 1,15 | 1,00 |
| 77161 | 46 | 107 | CHELLA | 1994 | 2,19 | 1,00 |
| 77158 | 46 | 106 | CHELVA | 1994 | 2,42 | 0,94 |
| 77174 | 46 | 108 | CHERA | 2009 | 1,41 | 0,93 |
| 77159 | 46 | 109 | CHESTE | 2006 | 1,39 | 0,93 |
| 77159 | 46 | 111 | CHIVA | 2013 | 1,39 | 1,00 |
| 77174 | 46 | 112 | CHULILLA | 2008 | 1,26 | 0,91 |
| 77169 | 46 | 097 | COFRENTES | 1990 | 2,53 | 0,70 |
| 77155 | 46 | 098 | CORBERA | 1996 | 2,04 | 1,00 |
| 77169 | 46 | 099 | CORTES DE PALLÁS | 2005 | 1,86 | 0,81 |
| 77152 | 46 | 100 | COTES | 2005 | 1,45 | 1,00 |
| 77160 | 46 | 105 | CULLERA | 1996 | 2,32 | 0,97 |
| 77162 | 46 | 113 | DAIMÚS | 2000 | 2,81 | 0,85 |
| 77158 | 46 | 114 | DOMEÑO | 2007 | 1,26 | 0,99 |
| 77159 | 46 | 115 | DOS AGUAS | 1994 | 2,27 | 1,00 |
| 77151 | 46 | 189 | PALOMAR, EL | 1994 | 1,95 | 1,00 |
| 77166 | 46 | 117 | EMPERADOR | 1995 | 2,39 | 0,87 |
| 77161 | 46 | 118 | ENGUERA | 1994 | 2,05 | 0,75 |
| 77170 | 46 | 120 | ESTIVELLA | 2012 | 1,19 | 0,87 |
| 77161 | 46 | 121 | ESTUBENY | 2014 | 1,63 | 0,89 |
| 77170 | 46 | 122 | FAURA | 2014 | 1,53 | 0,94 |
| 77154 | 46 | 123 | FAVARA | 2007 | 1,07 | 1,00 |
| 77166 | 46 | 126 | FOIOS | 2007 | 1,21 | 1,00 |
| 77167 | 46 | 124 | FONTANARS DELS ALFORINS | 2013 | 1,30 | 1,00 |
| 77154 | 46 | 125 | FORTALENY | 2011 | 0,92 | 1,00 |
| 77169 | 46 | 129 | FUENTERROBLES | 1990 | 2,30 | 0,82 |
| 77162 | 46 | 131 | GANDIA | 1997 | 2,20 | 0,96 |
| 77164 | 46 | 902 | GÁTOVA | 2007 | 1,26 | 0,99 |
| 77152 | 46 | 130 | GAVARDA | 2015 | 1,65 | 0,87 |
| 77163 | 46 | 132 | GENOVÉS | 2009 | 1,45 | 0,90 |
| 77174 | 46 | 133 | GESTALGAR | 2008 | 1,16 | 1,00 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 77151 | 46 | 068 | BENISSODA | 2002 | 1,44 | 1,00 |
| 77151 | 46 | 069 | BENISUERA | 1994 | 2,59 | 0,99 |
| 77166 | 46 | 070 | BÉTERA | 2004 | 1,66 | 0,87 |
| 77161 | 46 | 071 | BICORP | 2004 | 1,79 | 0,82 |
| 77167 | 46 | 072 | BOCAIRENT | 2013 | 1,37 | 1,00 |
| 77161 | 46 | 073 | BOLBAITE | 2010 | 1,47 | 0,70 |
| 77166 | 46 | 074 | BONREPÒS I MIRAMBELL | 2002 | 2,04 | 0,90 |
| 77151 | 46 | 075 | BUFALI | 2004 | 1,79 | 0,82 |
| 77174 | 46 | 076 | BUGARRA | 2000 | 2,19 | 0,86 |
| 77159 | 46 | 077 | BUÑOL | 1994 | 2,97 | 0,85 |
| 77100 | 46 | 078 | BURJASSOT | 2000 | 2,29 | 0,92 |
| 77158 | 46 | 079 | CALLES | 2002 | 1,98 | 0,93 |
| 77169 | 46 | 080 | CAMPORROBLES | 1990 | 3,12 | 0,71 |
| 77163 | 46 | 081 | CANALS | 2003 | 2,03 | 0,82 |
| 77170 | 46 | 082 | CANET D'EN BERENGUER | 2005 | 1,65 | 0,87 |
| 77155 | 46 | 083 | CARCAIXENT | 2012 | 1,18 | 0,99 |
| 77152 | 46 | 084 | CÀRCER | 2005 | 1,71 | 0,81 |
| 77157 | 46 | 085 | CARLET | 2009 | 1,44 | 0,91 |
| 77151 | 46 | 086 | CARRÍCOLA | 1994 | 2,59 | 0,99 |
| 77158 | 46 | 087 | CASAS ALTAS | 2008 | 1,81 | 0,99 |
| 77158 | 46 | 088 | CASAS BAJAS | 2007 | 1,26 | 0,99 |
| 77174 | 46 | 089 | CASINOS | 2008 | 1,33 | 0,94 |
| 77151 | 46 | 090 | CASTELLÓ DE RUGAT | 2008 | 1,36 | 0,92 |
| 77162 | 46 | 091 | CASTELLONET DE LA CONQUESTA | 2008 | 1,26 | 0,99 |
| 77158 | 46 | 092 | CASTIELFABIB | 2013 | 1,08 | 1,00 |
| 77157 | 46 | 093 | CATADAU | 1989 | 2,27 | 0,82 |
| 77173 | 46 | 094 | CATARROJA | 2003 | 2,04 | 0,87 |
| 77169 | 46 | 095 | CAUDETE DE LAS FUENTES | 1990 | 2,88 | 0,76 |
| 77163 | 46 | 096 | CERDÀ | 2005 | 1,15 | 1,00 |
| 77161 | 46 | 107 | CHELLA | 1994 | 2,19 | 1,00 |
| 77158 | 46 | 106 | CHELVA | 1994 | 2,42 | 0,94 |
| 77174 | 46 | 108 | CHERA | 2009 | 1,41 | 0,93 |
| 77159 | 46 | 109 | CHESTE | 2006 | 1,39 | 0,93 |
| 77159 | 46 | 111 | CHIVA | 2013 | 1,39 | 1,00 |
| 77174 | 46 | 112 | CHULILLA | 2008 | 1,26 | 0,91 |
| 77169 | 46 | 097 | COFRENTES | 1990 | 2,53 | 0,70 |
| 77155 | 46 | 098 | CORBERA | 1996 | 2,04 | 1,00 |
| 77169 | 46 | 099 | CORTES DE PALLÁS | 2005 | 1,86 | 0,81 |
| 77152 | 46 | 100 | COTES | 2005 | 1,45 | 1,00 |
| 77160 | 46 | 105 | CULLERA | 1996 | 2,32 | 0,97 |
| 77162 | 46 | 113 | DAIMÚS | 2000 | 2,81 | 0,85 |
| 77158 | 46 | 114 | DOMEÑO | 2007 | 1,26 | 0,99 |
| 77159 | 46 | 115 | DOS AGUAS | 1994 | 2,27 | 1,00 |
| 77151 | 46 | 189 | EL PALOMAR | 1994 | 1,95 | 1,00 |
| 77166 | 46 | 117 | EMPERADOR | 1995 | 2,39 | 0,87 |
| 77161 | 46 | 118 | ENGUERA | 1994 | 2,05 | 0,75 |
| 77170 | 46 | 120 | ESTIVELLA | 2012 | 1,19 | 0,87 |
| 77161 | 46 | 121 | ESTUBENY | 2014 | 1,63 | 0,89 |
| 77170 | 46 | 122 | FAURA | 2014 | 1,53 | 0,94 |
| 77154 | 46 | 123 | FAVARA | 2007 | 1,07 | 1,00 |
| 77166 | 46 | 126 | FOIOS | 2007 | 1,21 | 1,00 |
| 77167 | 46 | 124 | FONTANARS DELS ALFORINS | 2013 | 1,30 | 1,00 |
| 77154 | 46 | 125 | FORTALENY | 2011 | 0,92 | 1,00 |
| 77169 | 46 | 129 | FUENTERROBLES | 1990 | 2,30 | 0,82 |
| 77162 | 46 | 131 | GANDIA | 1997 | 2,20 | 0,96 |
| 77164 | 46 | 902 | GÁTOVA | 2007 | 1,26 | 0,99 |
| 77152 | 46 | 130 | GAVARDA | 2015 | 1,65 | 0,87 |
| 77163 | 46 | 132 | GENOVÉS | 2009 | 1,45 | 0,90 |
| 77174 | 46 | 133 | GESTALGAR | 2008 | 1,16 | 1,00 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 77170 | 46 | 134 | GILET | 2012 | 1,20 | 0,87 |
| 77166 | 46 | 135 | GODELLA | 2003 | 1,91 | 0,80 |
| 77159 | 46 | 136 | GODELLETA | 1994 | 2,52 | 0,82 |
| 77151 | 46 | 138 | GUADASSÉQUIES | 2011 | 1,18 | 0,95 |
| 77155 | 46 | 139 | GUADASSUAR | 2004 | 1,84 | 0,87 |
| 77162 | 46 | 140 | GUARDAMAR DE LA SAFOR | 2006 | 1,30 | 0,95 |
| 77174 | 46 | 141 | HIGUERUELAS | 2014 | 1,73 | 0,70 |
| 77169 | 46 | 142 | JALANCE | 2005 | 1,86 | 0,81 |
| 77169 | 46 | 144 | JARAFUEL | 1990 | 2,35 | 0,94 |
| 77157 | 46 | 019 | ALCÚDIA, L’ | 2004 | 1,76 | 0,92 |
| 77163 | 46 | 020 | ALCÚDIA DE CRESPINS, L’ | 1994 | 2,13 | 0,76 |
| 77176 | 46 | 037 | ALQUERIA DE LA COMTESSA, L’ | 2003 | 1,79 | 0,96 |
| 77164 | 46 | 116 | ELIANA, L’ | 2011 | 1,17 | 0,99 |
| 77163 | 46 | 119 | ÈNOVA, L’ | 2014 | 1,59 | 0,90 |
| 77151 | 46 | 183 | OLLERIA, L’ | 2005 | 1,75 | 0,88 |
| 77162 | 46 | 127 | FONT D’EN CARRÓS, LA | 1990 | 2,22 | 0,81 |
| 77167 | 46 | 128 | FONT DE LA FIGUERA, LA | 1994 | 2,06 | 1,00 |
| 77163 | 46 | 137 | GRANJA DE LA COSTERA, LA | 2013 | 1,30 | 1,00 |
| 77163 | 46 | 157 | LLOSA DE RANES, LA | 2012 | 1,27 | 0,84 |
| 77165 | 46 | 199 | POBLA DE FARNALS, LA | 1996 | 2,22 | 0,94 |
| 77164 | 46 | 202 | POBLA DE VALLBONA, LA | 2012 | 1,05 | 0,98 |
| 77151 | 46 | 200 | POBLA DEL DUC, LA | 2010 | 1,51 | 0,88 |
| 77152 | 46 | 203 | POBLA LLARGA, LA | 2003 | 1,88 | 0,87 |
| 77158 | 46 | 262 | YESA, LA | 1994 | 2,59 | 0,99 |
| 77163 | 46 | 154 | LLANERA DE RANES | 2010 | 1,42 | 0,96 |
| 77154 | 46 | 155 | LLAURÍ | 2003 | 1,98 | 0,78 |
| 77164 | 46 | 147 | LLÍRIA | 1996 | 2,62 | 0,96 |
| 77163 | 46 | 151 | LLOCNOU D’EN FENOLLET | 1994 | 2,41 | 0,67 |
| 77173 | 46 | 152 | LLOCNOU DE LA CORONA | 2012 | 1,18 | 0,95 |
| 77162 | 46 | 153 | LLOCNOU DE SANT JERONI | 2003 | 1,83 | 0,94 |
| 77157 | 46 | 156 | LLOMBAI | 1989 | 2,33 | 0,80 |
| 77151 | 46 | 150 | LLUTXENT | 2005 | 1,89 | 0,74 |
| 77156 | 46 | 148 | LORIGUILLA | 2006 | 1,40 | 0,93 |
| 77174 | 46 | 149 | LOSA DEL OBISPO | 2014 | 1,63 | 0,89 |
| 77159 | 46 | 158 | MACASTRE | 2007 | 1,41 | 0,93 |
| 77177 | 46 | 159 | MANISES | 2006 | 1,45 | 0,91 |
| 77163 | 46 | 160 | MANUEL | 2000 | 2,59 | 0,74 |
| 77164 | 46 | 161 | MARINES | 1990 | 2,39 | 0,79 |
| 77152 | 46 | 162 | MASSALAVÉS | 2004 | 1,68 | 0,87 |
| 77165 | 46 | 163 | MASSALFASSAR | 2008 | 1,31 | 0,90 |
| 77165 | 46 | 164 | MASSAMAGRELL | 2013 | 1,25 | 1,00 |
| 77173 | 46 | 165 | MASSANASSA | 2002 | 2,01 | 0,93 |
| 77166 | 46 | 166 | MELIANA | 2004 | 1,71 | 0,90 |
| 77169 | 46 | 167 | MILLARES | 1994 | 2,27 | 1,00 |
| 77162 | 46 | 168 | MIRAMAR | 2007 | 1,34 | 0,95 |
| 77100 | 46 | 169 | MISLATA | 2008 | 1,21 | 1,00 |
| 77161 | 46 | 170 | MOIXENT | 2013 | 1,30 | 1,00 |
| 77166 | 46 | 171 | MONCADA | 1999 | 2,50 | 0,91 |
| 77151 | 46 | 173 | MONTAVERNER | 2008 | 1,32 | 0,74 |
| 77161 | 46 | 174 | MONTESA | 2011 | 1,18 | 0,95 |
| 77151 | 46 | 175 | MONTITXELVO | 2002 | 1,98 | 0,81 |
| 77157 | 46 | 176 | MONTROI | 2006 | 1,52 | 0,79 |
| 77157 | 46 | 172 | MONTSERRAT | 2002 | 2,00 | 0,80 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 77170 | 46 | 134 | GILET | 2012 | 1,20 | 0,87 |
| 77166 | 46 | 135 | GODELLA | 2003 | 1,91 | 0,80 |
| 77159 | 46 | 136 | GODELLETA | 1994 | 2,52 | 0,82 |
| 77151 | 46 | 138 | GUADASSÉQUIES | 2011 | 1,18 | 0,95 |
| 77155 | 46 | 139 | GUADASSUAR | 2004 | 1,84 | 0,87 |
| 77162 | 46 | 140 | GUARDAMAR DE LA SAFOR | 2006 | 1,30 | 0,95 |
| 77174 | 46 | 141 | HIGUERUELAS | 2014 | 1,73 | 0,70 |
| 77169 | 46 | 142 | JALANCE | 2005 | 1,86 | 0,81 |
| 77169 | 46 | 144 | JARAFUEL | 1990 | 2,35 | 0,94 |
| 77157 | 46 | 019 | L’ALCÚDIA | 2004 | 1,76 | 0,92 |
| 77163 | 46 | 020 | L’ALCÚDIA DE CRESPINS | 1994 | 2,13 | 0,76 |
| 77176 | 46 | 037 | L’ALQUERIA DE LA COMTESSA | 2003 | 1,79 | 0,96 |
| 77164 | 46 | 116 | L’ELIANA | 2011 | 1,17 | 0,99 |
| 77163 | 46 | 119 | L’ÈNOVA | 2014 | 1,59 | 0,90 |
| 77151 | 46 | 183 | L’OLLERIA | 2005 | 1,75 | 0,88 |
| 77162 | 46 | 127 | LA FONT D’EN CARRÒS | 1990 | 2,22 | 0,81 |
| 77167 | 46 | 128 | LA FONT DE LA FIGUERA | 1994 | 2,06 | 1,00 |
| 77163 | 46 | 137 | LA GRANJA DE LA COSTERA | 2013 | 1,30 | 1,00 |
| 77163 | 46 | 157 | LA LLOSA DE RANES | 2012 | 1,27 | 0,84 |
| 77165 | 46 | 199 | LA POBLA DE FARNALS | 1996 | 2,22 | 0,94 |
| 77164 | 46 | 202 | LA POBLA DE VALLBONA | 2012 | 1,05 | 0,98 |
| 77151 | 46 | 200 | LA POBLA DEL DUC | 2010 | 1,51 | 0,88 |
| 77152 | 46 | 203 | LA POBLA LLARGA | 2003 | 1,88 | 0,87 |
| 77158 | 46 | 262 | LA YESA | 1994 | 2,59 | 0,99 |
| 77163 | 46 | 154 | LLANERA DE RANES | 2010 | 1,42 | 0,96 |
| 77154 | 46 | 155 | LLAURÍ | 2003 | 1,98 | 0,78 |
| 77164 | 46 | 147 | LLÍRIA | 1996 | 2,62 | 0,96 |
| 77163 | 46 | 151 | LLOCNOU D’EN FENOLLET | 1994 | 2,41 | 0,67 |
| 77173 | 46 | 152 | LLOCNOU DE LA CORONA | 2012 | 1,18 | 0,95 |
| 77162 | 46 | 153 | LLOCNOU DE SANT JERONI | 2003 | 1,83 | 0,94 |
| 77157 | 46 | 156 | LLOMBAI | 1989 | 2,33 | 0,80 |
| 77151 | 46 | 150 | LLUTXENT | 2005 | 1,89 | 0,74 |
| 77156 | 46 | 148 | LORIGUILLA | 2006 | 1,40 | 0,93 |
| 77174 | 46 | 149 | LOSA DEL OBISPO | 2014 | 1,63 | 0,89 |
| 77159 | 46 | 158 | MACASTRE | 2007 | 1,41 | 0,93 |
| 77177 | 46 | 159 | MANISES | 2006 | 1,45 | 0,91 |
| 77163 | 46 | 160 | MANUEL | 2000 | 2,59 | 0,74 |
| 77164 | 46 | 161 | MARINES | 1990 | 2,39 | 0,79 |
| 77152 | 46 | 162 | MASSALAVÉS | 2004 | 1,68 | 0,87 |
| 77165 | 46 | 163 | MASSALFASSAR | 2008 | 1,31 | 0,90 |
| 77165 | 46 | 164 | MASSAMAGRELL | 2013 | 1,25 | 1,00 |
| 77173 | 46 | 165 | MASSANASSA | 2002 | 2,01 | 0,93 |
| 77166 | 46 | 166 | MELIANA | 2004 | 1,71 | 0,90 |
| 77169 | 46 | 167 | MILLARES | 1994 | 2,27 | 1,00 |
| 77162 | 46 | 168 | MIRAMAR | 2007 | 1,34 | 0,95 |
| 77100 | 46 | 169 | MISLATA | 2008 | 1,21 | 1,00 |
| 77161 | 46 | 170 | MOGENTE | 2013 | 1,30 | 1,00 |
| 77166 | 46 | 171 | MONCADA | 1999 | 2,50 | 0,91 |
| 77151 | 46 | 173 | MONTAVERNER | 2008 | 1,32 | 0,74 |
| 77161 | 46 | 174 | MONTESA | 2011 | 1,18 | 0,95 |
| 77151 | 46 | 175 | MONTICHELVO | 2002 | 1,98 | 0,81 |
| 77157 | 46 | 176 | MONTROY | 2006 | 1,52 | 0,79 |
| 77157 | 46 | 172 | MONTSERRAT | 2002 | 2,00 | 0,80 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 77166 | 46 | 177 | MUSEROS | 2004 | 1,79 | 0,82 |
| 77165 | 46 | 178 | NÁQUERA | 2012 | 1,38 | 0,85 |
| 77161 | 46 | 179 | NAVARRÉS | 1994 | 2,22 | 0,69 |
| 77163 | 46 | 180 | NOVETLÈ | 1994 | 2,05 | 1,00 |
| 77176 | 46 | 181 | OLIVA | 2014 | 1,51 | 0,92 |
| 77164 | 46 | 182 | OLOCAU | 2011 | 1,18 | 0,95 |
| 77167 | 46 | 184 | ONTINYENT | 1987 | 2,58 | 0,84 |
| 77151 | 46 | 185 | OTOS | 2008 | 1,08 | 1,00 |
| 77100 | 46 | 186 | PAIPORTA | 2006 | 1,55 | 0,83 |
| 77162 | 46 | 187 | PALMA DE GANDÍA | 2002 | 1,92 | 0,69 |
| 77162 | 46 | 188 | PALMERA | 2006 | 1,49 | 0,87 |
| 77168 | 46 | 190 | PATERNA | 2007 | 1,37 | 1,00 |
| 77164 | 46 | 191 | PEDRALBA | 2013 | 1,30 | 1,00 |
| 77170 | 46 | 192 | PETRÉS | 2000 | 2,41 | 0,86 |
| 77153 | 46 | 193 | PICANYA | 2009 | 1,26 | 0,92 |
| 77175 | 46 | 194 | PICASSENT | 2000 | 2,19 | 0,82 |
| 77176 | 46 | 195 | PILES | 2002 | 1,94 | 0,88 |
| 77151 | 46 | 196 | PINET | 2014 | 1,27 | 1,00 |
| 77154 | 46 | 197 | POLINYÀ DE XÚQUER | 2003 | 1,85 | 0,79 |
| 77162 | 46 | 198 | POTRIES | 2006 | 1,34 | 1,00 |
| 77165 | 46 | 205 | PUÇOL | 2008 | 1,36 | 0,95 |
| 77158 | 46 | 201 | PUEBLA DE SAN MIGUEL | 2011 | 1,18 | 0,95 |
| 77165 | 46 | 204 | PUIG DE SANTA MARIA, EL | 2008 | 1,48 | 0,92 |
| 77170 | 46 | 101 | QUART DE LES VALLS | 2014 | 1,74 | 0,83 |
| 77177 | 46 | 102 | QUART DE POBLET | 2009 | 1,48 | 0,95 |
| 77170 | 46 | 103 | QUARTELL | 2003 | 2,08 | 0,73 |
| 77151 | 46 | 104 | QUATRETONDA | 2011 | 1,18 | 0,95 |
| 77161 | 46 | 206 | QUESA | 2007 | 1,26 | 0,99 |
| 77165 | 46 | 207 | RAFELBUNYOL | 2001 | 2,35 | 0,89 |
| 77162 | 46 | 208 | RAFELCOFER | 2009 | 1,43 | 0,92 |
| 77163 | 46 | 209 | RAFELGUARAF | 2003 | 1,77 | 0,69 |
| 77151 | 46 | 210 | RÁFOL DE SALEM | 2005 | 1,73 | 0,87 |
| 77157 | 46 | 212 | REAL | 2005 | 1,73 | 0,80 |
| 77162 | 46 | 211 | REAL DE GANDÍA | 2012 | 1,15 | 0,90 |
| 77169 | 46 | 213 | REQUENA | 1990 | 3,08 | 0,78 |
| 77156 | 46 | 214 | RIBA-ROJA DE TÚRIA | 1995 | 2,07 | 1,00 |
| 77154 | 46 | 215 | RIOLA | 2000 | 2,79 | 0,75 |
| 77166 | 46 | 216 | ROCAFORT | 1996 | 2,41 | 0,98 |
| 77163 | 46 | 217 | ROTGLÀ I CORBERÀ | 1994 | 2,28 | 1,00 |
| 77162 | 46 | 218 | RÓTOVA | 2002 | 1,56 | 0,94 |
| 77151 | 46 | 219 | RUGAT | 2011 | 1,18 | 0,95 |
| 77170 | 46 | 220 | SAGUNT | 2013 | 1,18 | 1,00 |
| 77151 | 46 | 221 | SALEM | 2010 | 1,47 | 0,90 |
| 77168 | 46 | 903 | SAN ANTONIO DE BENAGÉBER | 2004 | 1,78 | 0,83 |
| 77152 | 46 | 222 | SANT JOAN DE L'ÈNOVA | 1989 | 2,37 | 0,84 |
| 77173 | 46 | 223 | SEDAVÍ | 2008 | 1,22 | 0,98 |
| 77170 | 46 | 224 | SEGART | 2010 | 1,47 | 0,90 |
| 77161 | 46 | 225 | SELLENT | 2009 | 1,25 | 0,90 |
| 77151 | 46 | 226 | SEMPERE | 1994 | 2,06 | 1,00 |
| 77152 | 46 | 227 | SENYERA | 2012 | 1,24 | 0,91 |
| 77165 | 46 | 228 | SERRA | 2005 | 1,94 | 0,78 |
| 77159 | 46 | 229 | SIETE AGUAS | 2014 | 1,60 | 0,90 |
| 77175 | 46 | 230 | SILLA | 1995 | 2,51 | 0,88 |
| 77155 | 46 | 231 | SIMAT DE LA VALLDIGNA | 2002 | 2,04 | 0,62 |
| 77158 | 46 | 232 | SINARCAS | 1990 | 2,62 | 0,76 |
| 77171 | 46 | 233 | SOLLANA | 2003 | 1,91 | 0,90 |
| 77174 | 46 | 234 | SOT DE CHERA | 2007 | 1,26 | 0,99 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 77166 | 46 | 177 | MUSEROS | 2004 | 1,79 | 0,82 |
| 77165 | 46 | 178 | NÁQUERA | 2012 | 1,38 | 0,85 |
| 77161 | 46 | 179 | NAVARRÉS | 1994 | 2,22 | 0,69 |
| 77163 | 46 | 180 | NOVELÉ | 1994 | 2,05 | 1,00 |
| 77176 | 46 | 181 | OLIVA | 2014 | 1,51 | 0,92 |
| 77164 | 46 | 182 | OLOCAU | 2011 | 1,18 | 0,95 |
| 77167 | 46 | 184 | ONTINYENT | 1987 | 2,58 | 0,84 |
| 77151 | 46 | 185 | OTOS | 2008 | 1,08 | 1,00 |
| 77100 | 46 | 186 | PAIPORTA | 2006 | 1,55 | 0,83 |
| 77162 | 46 | 187 | PALMA DE GANDÍA | 2002 | 1,92 | 0,69 |
| 77162 | 46 | 188 | PALMERA | 2006 | 1,49 | 0,87 |
| 77168 | 46 | 190 | PATERNA | 2007 | 1,37 | 1,00 |
| 77164 | 46 | 191 | PEDRALBA | 2013 | 1,30 | 1,00 |
| 77170 | 46 | 192 | PETRÉS | 2000 | 2,41 | 0,86 |
| 77153 | 46 | 193 | PICANYA | 2009 | 1,26 | 0,92 |
| 77175 | 46 | 194 | PICASSENT | 2000 | 2,19 | 0,82 |
| 77176 | 46 | 195 | PILES | 2002 | 1,94 | 0,88 |
| 77151 | 46 | 196 | PINET | 2014 | 1,27 | 1,00 |
| 77154 | 46 | 197 | POLINYÀ DE XÚQUER | 2003 | 1,85 | 0,79 |
| 77162 | 46 | 198 | POTRIES | 2006 | 1,34 | 1,00 |
| 77165 | 46 | 205 | PUÇOL | 2008 | 1,36 | 0,95 |
| 77158 | 46 | 201 | PUEBLA DE SAN MIGUEL | 2011 | 1,18 | 0,95 |
| 77165 | 46 | 204 | PUIG DE SANTA MARIA, EL | 2008 | 1,48 | 0,92 |
| 77170 | 46 | 101 | QUART DE LES VALLS | 2014 | 1,74 | 0,83 |
| 77177 | 46 | 102 | QUART DE POBLET | 2009 | 1,48 | 0,95 |
| 77170 | 46 | 103 | QUARTELL | 2003 | 2,08 | 0,73 |
| 77151 | 46 | 104 | QUATRETONDA | 2011 | 1,18 | 0,95 |
| 77161 | 46 | 206 | QUESA | 2007 | 1,26 | 0,99 |
| 77165 | 46 | 207 | RAFELBUÑOL | 2001 | 2,35 | 0,89 |
| 77162 | 46 | 208 | RAFELCOFER | 2009 | 1,43 | 0,92 |
| 77163 | 46 | 209 | RAFELGUARAF | 2003 | 1,77 | 0,69 |
| 77151 | 46 | 210 | RÁFOL DE SALEM | 2005 | 1,73 | 0,87 |
| 77157 | 46 | 212 | REAL | 2005 | 1,73 | 0,80 |
| 77162 | 46 | 211 | REAL DE GANDÍA | 2012 | 1,15 | 0,90 |
| 77169 | 46 | 213 | REQUENA | 1990 | 3,08 | 0,78 |
| 77156 | 46 | 214 | RIBA-ROJA DE TÚRIA | 1995 | 2,07 | 1,00 |
| 77154 | 46 | 215 | RIOLA | 2000 | 2,79 | 0,75 |
| 77166 | 46 | 216 | ROCAFORT | 1996 | 2,41 | 0,98 |
| 77163 | 46 | 217 | ROTGLÀ I CORBERÀ | 1994 | 2,28 | 1,00 |
| 77162 | 46 | 218 | RÓTOVA | 2002 | 1,56 | 0,94 |
| 77151 | 46 | 219 | RUGAT | 2011 | 1,18 | 0,95 |
| 77170 | 46 | 220 | SAGUNTO | 2013 | 1,18 | 1,00 |
| 77151 | 46 | 221 | SALEM | 2010 | 1,47 | 0,90 |
| 77168 | 46 | 903 | SAN ANTONIO DE BENAGÉBER | 2004 | 1,78 | 0,83 |
| 77152 | 46 | 222 | SANT JOAN DE L'ÈNOVA | 1989 | 2,37 | 0,84 |
| 77173 | 46 | 223 | SEDAVÍ | 2008 | 1,22 | 0,98 |
| 77170 | 46 | 224 | SEGART | 2010 | 1,47 | 0,90 |
| 77161 | 46 | 225 | SELLENT | 2009 | 1,25 | 0,90 |
| 77151 | 46 | 226 | SEMPERE | 1994 | 2,06 | 1,00 |
| 77152 | 46 | 227 | SENYERA | 2012 | 1,24 | 0,91 |
| 77165 | 46 | 228 | SERRA | 2005 | 1,94 | 0,78 |
| 77159 | 46 | 229 | SIETE AGUAS | 2014 | 1,60 | 0,90 |
| 77175 | 46 | 230 | SILLA | 1995 | 2,51 | 0,88 |
| 77155 | 46 | 231 | SIMAT DE LA VALLDIGNA | 2002 | 2,04 | 0,62 |
| 77158 | 46 | 232 | SINARCAS | 1990 | 2,62 | 0,76 |
| 77171 | 46 | 233 | SOLLANA | 2003 | 1,91 | 0,90 |
| 77174 | 46 | 234 | SOT DE CHERA | 2007 | 1,26 | 0,99 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 77171 | 46 | 235 | SUECA | 2007 | 1,28 | 1,00 |
| 77152 | 46 | 236 | SUMACÀRCER | 2001 | 2,41 | 0,86 |
| 77100 | 46 | 237 | TAVERNES BLANQUES | 2005 | 1,50 | 0,94 |
| 77172 | 46 | 238 | TAVERNES DE LA VALLDIGNA | 2007 | 1,21 | 0,98 |
| 77169 | 46 | 239 | TERESA DE COFRENTES | 2008 | 1,26 | 0,99 |
| 77151 | 46 | 240 | TERRATEIG | 2004 | 1,79 | 0,82 |
| 77158 | 46 | 241 | TITAGUAS | 2010 | 1,47 | 0,90 |
| 77158 | 46 | 242 | TORREBAJA | 2008 | 1,26 | 0,99 |
| 77163 | 46 | 243 | TORRELLA | 2014 | 1,63 | 0,89 |
| 77173 | 46 | 244 | TORRENT | 2008 | 1,26 | 1,00 |
| 77170 | 46 | 245 | TORRES TORRES | 2006 | 1,39 | 0,93 |
| 77152 | 46 | 246 | TOUS | 1989 | 2,07 | 0,90 |
| 77158 | 46 | 247 | TUÉJAR | 2011 | 0,87 | 1,00 |
| 77159 | 46 | 248 | TURÍS | 2004 | 1,68 | 0,84 |
| 77169 | 46 | 249 | UTIEL | 1990 | 3,17 | 0,70 |
| 77100 | 46 | 250 | VALÈNCIA | 1998 | 2,58 | 0,89 |
| 77161 | 46 | 251 | VALLADA | 1994 | 2,27 | 0,84 |
| 77158 | 46 | 252 | VALLANCA | 2010 | 1,47 | 0,90 |
| 77163 | 46 | 253 | VALLÉS | 2013 | 1,30 | 1,00 |
| 77169 | 46 | 254 | VENTA DEL MORO | 2011 | 1,18 | 0,95 |
| 77156 | 46 | 256 | VILAMARXANT | 2013 | 1,38 | 1,00 |
| 77162 | 46 | 255 | VILALLONGA | 2008 | 1,20 | 0,99 |
| 77152 | 46 | 257 | VILLANUEVA DE CASTELLÓN | 2009 | 1,39 | 0,94 |
| 77174 | 46 | 258 | VILLAR DEL ARZOBISPO | 2015 | 1,62 | 0,89 |
| 77169 | 46 | 259 | VILLARGORDO DEL CABRIEL | 1990 | 2,62 | 0,74 |
| 77166 | 46 | 260 | VINALESA | 2007 | 1,31 | 0,95 |
| 77163 | 46 | 145 | XÀTIVA | 2006 | 1,38 | 0,96 |
| 77162 | 46 | 143 | XERACO | 2012 | 1,30 | 0,92 |
| 77162 | 46 | 146 | XERESA | 2001 | 1,95 | 0,78 |
| 77173 | 46 | 110 | XIRIVELLA | 1995 | 2,26 | 0,90 |
| 77159 | 46 | 261 | YÁTOVA | 2005 | 1,81 | 0,77 |
| 77169 | 46 | 263 | ZARRA | 2007 | 1,20 | 1,00 |

* Per a qualsevol altre ús, el coeficient d'ús pren el valor 1,00.

B. COEFICIENTS DE DISTRICTE (Cd)

| *MUNICIPI* | *CODI POSTAL** | *COEFICIENT DE DISTRICTE (Cd)* |
|---|---|---|
| ALACANT | 3001 | 1,19 |
| ALACANT | 3002 | 1,19 |
| ALACANT | 3003 | 0,95 |
| ALACANT | 3004 | 0,95 |
| ALACANT | 3005 | 0,95 |
| ALACANT | 3006 | 0,88 |
| ALACANT | 3007 | 0,81 |
| ALACANT | 3008 | 0,95 |
| ALACANT | 3009 | 0,88 |
| ALACANT | 3010 | 0,81 |
| ALACANT | 3011 | 0,81 |
| ALACANT | 3012 | 0,81 |
| ALACANT | 3013 | 0,95 |
| ALACANT | 3014 | 0,88 |
| ALACANT | 3015 | 0,88 |
| ALACANT | 3016 | 1,25 |
| ALACANT | 3112 | 1,00 |
| ALACANT | 3113 | 1,00 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 77171 | 46 | 235 | SUECA | 2007 | 1,28 | 1,00 |
| 77152 | 46 | 236 | SUMACÀRCER | 2001 | 2,41 | 0,86 |
| 77100 | 46 | 237 | TAVERNES BLANQUES | 2005 | 1,50 | 0,94 |
| 77172 | 46 | 238 | TAVERNES DE LA VALLDIGNA | 2007 | 1,21 | 0,98 |
| 77169 | 46 | 239 | TERESA DE COFRENTES | 2008 | 1,26 | 0,99 |
| 77151 | 46 | 240 | TERRATEIG | 2004 | 1,79 | 0,82 |
| 77158 | 46 | 241 | TITAGUAS | 2010 | 1,47 | 0,90 |
| 77158 | 46 | 242 | TORREBAJA | 2008 | 1,26 | 0,99 |
| 77163 | 46 | 243 | TORRELLA | 2014 | 1,63 | 0,89 |
| 77173 | 46 | 244 | TORRENT | 2008 | 1,26 | 1,00 |
| 77170 | 46 | 245 | TORRES TORRES | 2006 | 1,39 | 0,93 |
| 77152 | 46 | 246 | TOUS | 1989 | 2,07 | 0,90 |
| 77158 | 46 | 247 | TUÉJAR | 2011 | 0,87 | 1,00 |
| 77159 | 46 | 248 | TURÍS | 2004 | 1,68 | 0,84 |
| 77169 | 46 | 249 | UTIEL | 1990 | 3,17 | 0,70 |
| 77100 | 46 | 250 | VALENCIA | 1998 | 2,58 | 0,89 |
| 77161 | 46 | 251 | VALLADA | 1994 | 2,27 | 0,84 |
| 77158 | 46 | 252 | VALLANCA | 2010 | 1,47 | 0,90 |
| 77163 | 46 | 253 | VALLÉS | 2013 | 1,30 | 1,00 |
| 77169 | 46 | 254 | VENTA DEL MORO | 2011 | 1,18 | 0,95 |
| 77156 | 46 | 256 | VILAMARXANT | 2013 | 1,38 | 1,00 |
| 77162 | 46 | 255 | VILLALONGA | 2008 | 1,20 | 0,99 |
| 77152 | 46 | 257 | VILLANUEVA DE CASTELLÓN | 2009 | 1,39 | 0,94 |
| 77174 | 46 | 258 | VILLAR DEL ARZOBISPO | 2015 | 1,62 | 0,89 |
| 77169 | 46 | 259 | VILLARGORDO DEL CABRIEL | 1990 | 2,62 | 0,74 |
| 77166 | 46 | 260 | VINALESA | 2007 | 1,31 | 0,95 |
| 77163 | 46 | 145 | XÀTIVA | 2006 | 1,38 | 0,96 |
| 77162 | 46 | 143 | XERACO | 2012 | 1,30 | 0,92 |
| 77162 | 46 | 146 | XERESA | 2001 | 1,95 | 0,78 |
| 77173 | 46 | 110 | XIRIVELLA | 1995 | 2,26 | 0,90 |
| 77159 | 46 | 261 | YÁTOVA | 2005 | 1,81 | 0,77 |
| 77169 | 46 | 263 | ZARRA | 2007 | 1,20 | 1,00 |

* Para cualquier otro uso, el coeficiente de uso toma el valor 1,00.

B. COEFICIENTES DE DISTRITO (Cd)

| *MUNICIPIO* | *CÓDIGO POSTAL** | *COEFICIENTE DE DISTRITO (Cd)* |
|---|---|---|
| ALICANTE | 3001 | 1,19 |
| ALICANTE | 3002 | 1,19 |
| ALICANTE | 3003 | 0,95 |
| ALICANTE | 3004 | 0,95 |
| ALICANTE | 3005 | 0,95 |
| ALICANTE | 3006 | 0,88 |
| ALICANTE | 3007 | 0,81 |
| ALICANTE | 3008 | 0,95 |
| ALICANTE | 3009 | 0,88 |
| ALICANTE | 3010 | 0,81 |
| ALICANTE | 3011 | 0,81 |
| ALICANTE | 3012 | 0,81 |
| ALICANTE | 3013 | 0,95 |
| ALICANTE | 3014 | 0,88 |
| ALICANTE | 3015 | 0,88 |
| ALICANTE | 3016 | 1,25 |
| ALICANTE | 3112 | 1,00 |
| ALICANTE | 3113 | 1,00 |

| | | |
|---|---|---|
| ALACANT | 3114 | 1,00 |
| ALACANT | 3138 | 1,00 |
| ALACANT | 3540 | 1,25 |
| ALACANT | 3559 | 1,00 |
| ALACANT | 3699 | 1,00 |
| VALÈNCIA | 46001 | 1,32 |
| VALÈNCIA | 46002 | 1,19 |
| VALÈNCIA | 46003 | 1,32 |
| VALÈNCIA | 46004 | 1,19 |
| VALÈNCIA | 46005 | 1,19 |
| VALÈNCIA | 46006 | 1,01 |
| VALÈNCIA | 46007 | 0,97 |
| VALÈNCIA | 46008 | 0,97 |
| VALÈNCIA | 46009 | 0,94 |
| VALÈNCIA | 46010 | 1,01 |
| VALÈNCIA | 46011 | 1,17 |
| VALÈNCIA | 46012 | 1,13 |
| VALÈNCIA | 46013 | 1,01 |
| VALÈNCIA | 46014 | 0,97 |
| VALÈNCIA | 46015 | 0,94 |
| VALÈNCIA | 46016 | 1,00 |
| VALÈNCIA | 46017 | 0,97 |
| VALÈNCIA | 46018 | 0,90 |
| VALÈNCIA | 46019 | 0,94 |
| VALÈNCIA | 46020 | 1,01 |
| VALÈNCIA | 46021 | 1,01 |
| VALÈNCIA | 46022 | 1,01 |
| VALÈNCIA | 46023 | 1,01 |
| VALÈNCIA | 46024 | 0,80 |
| VALÈNCIA | 46025 | 0,94 |
| VALÈNCIA | 46026 | 1,01 |
| VALÈNCIA | 46035 | 0,94 |
| VALÈNCIA | 46112 | 1,00 |
| VALÈNCIA | 46116 | 1,00 |
| VALÈNCIA | 46131 | 1,00 |

* Per a altres codis postals no especificats, el coeficient de districte adoptarà el valor 1,00.

C. COEFICIENTS DE PLANTA (Cp)

| *SITUACIÓ** | *COEFICIENT DE PLANTA (Cp)* |
|---|---|
| Habitatges en planta baixa en edificis d'habitatge col·lectiu en règim de propietat horitzontal. | 0,90 |
| Habitatges en planta primera en edificis d'habitatge col·lectiu en règim de propietat horitzontal. | 0,90 |
| Habitatges en planta segona o tercera en edificis d'habitatge col·lectiu en règim de propietat horitzontal sense ascensor. | 0,80 |
| Habitatges en planta quarta o superior en edificis d'habitatge col·lectiu en règim de propietat horitzontal sense ascensor. | 0,75 |
| Habitatges amb terrassa en planta àtic en edificis d'habitatge col·lectiu en règim de propietat horitzontal. | 1,10 |

* Per a altres situacions no especificades, el coeficient de planta adoptarà el valor 1,00.

| | | |
|---|---|---|
| ALICANTE | 3114 | 1,00 |
| ALICANTE | 3138 | 1,00 |
| ALICANTE | 3540 | 1,25 |
| ALICANTE | 3559 | 1,00 |
| ALICANTE | 3699 | 1,00 |
| VALENCIA | 46001 | 1,32 |
| VALENCIA | 46002 | 1,19 |
| VALENCIA | 46003 | 1,32 |
| VALENCIA | 46004 | 1,19 |
| VALENCIA | 46005 | 1,19 |
| VALENCIA | 46006 | 1,01 |
| VALENCIA | 46007 | 0,97 |
| VALENCIA | 46008 | 0,97 |
| VALENCIA | 46009 | 0,94 |
| VALENCIA | 46010 | 1,01 |
| VALENCIA | 46011 | 1,17 |
| VALENCIA | 46012 | 1,13 |
| VALENCIA | 46013 | 1,01 |
| VALENCIA | 46014 | 0,97 |
| VALENCIA | 46015 | 0,94 |
| VALENCIA | 46016 | 1,00 |
| VALENCIA | 46017 | 0,97 |
| VALENCIA | 46018 | 0,90 |
| VALENCIA | 46019 | 0,94 |
| VALENCIA | 46020 | 1,01 |
| VALENCIA | 46021 | 1,01 |
| VALENCIA | 46022 | 1,01 |
| VALENCIA | 46023 | 1,01 |
| VALENCIA | 46024 | 0,80 |
| VALENCIA | 46025 | 0,94 |
| VALENCIA | 46026 | 1,01 |
| VALENCIA | 46035 | 0,94 |
| VALENCIA | 46112 | 1,00 |
| VALENCIA | 46116 | 1,00 |
| VALENCIA | 46131 | 1,00 |

* Para otros códigos postales no especificados, el coeficiente de distrito adoptará el valor 1,00.

C. COEFICIENTES DE PLANTA (Cp)

| *SITUACIÓN** | *COEFICIENTE DE PLANTA (Cp)* |
|---|---|
| Viviendas en planta baja en edificios de vivienda colectiva en régimen de propiedad horizontal. | 0,90 |
| Viviendas en planta primera en edificios de vivienda colectiva en régimen de propiedad horizontal. | 0,90 |
| Viviendas en planta segunda o tercera en edificios de vivienda colectiva en régimen de propiedad horizontal sin ascensor. | 0,80 |
| Viviendas en planta cuarta o superior en edificios de vivienda colectiva en régimen de propiedad horizontal sin ascensor. | 0,75 |
| Viviendas con terraza en planta ático en edificios de vivienda colectiva en régimen de propiedad horizontal. | 1,10 |

* Para otras situaciones no especificadas, el coeficiente de planta adoptará el valor 1,00.