

VALORES DE REFERENCIA PARA ESTABLECER LA PRIORIDAD EN LA COMPROBACIÓN DE VALORES DE BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA RÚSTICA

PROVINCIA DE CASTELLÓN

AÑO 2020



Nota: El tipo de cultivo será el que se obtenga de la **tabla de correspondencia con las calificaciones catastrales** que se adjunta al final.

GRUPO		AGRIOS	ARBOLADO REGADÍO			RIEGO / HUERTA			ARBOLADO SECANO				SECANO	VIÑA	VIÑA REGADÍO	MONTE MADERABLE				ERIAL / MATORRAL	ARROZAL	
AC		CIT	FCR	FSR	OLR	CBP	HUE	TAR	FCS	OLS	FSS	PLM	TAS	VIS	VIR	CON	FRL	FRR	PST	MTR	ARZ	
CODINE	MUNICIPIO	CITRICOS	FRUTAL CARNOSO REGADÍO	FRUTOS SECOS REGADÍO	OLIVAR REGADÍO	CULTIVOS BAJO PLÁSTICO	HUERTA	TIERRAS ARABLES REGADÍO	FRUTAL CARNOSO SECANO	OLIVAR SECANO	FRUTOS SECOS SECANO	PALMERAS	TIERRAS ARABLES SECANO	VIÑEDO SECANO	VIÑEDO REGADÍO	CONIFERAS	FRONDOSAS DE CRECIMIENTO LENTO	FRONDOSAS DE CRECIMIENTO RÁPIDO	PASTIZAL	MATORRAL	ARROZAL	
12002	AIN									4.200	4.400										210	
12003	ALBOCASSER								5.500	4.500	4.400		4.000						2.100			
12004	ALCALA DE XIVERT	27.300								5.600	8.300											
12006	ALCUDIA DE VEO									4.200	4.400										210	
12007	ALFONDEGUILLA	21.200																				
12008	ALGIMIA DE ALMONACID									4.200	4.400										210	
12009	ALMAZORA / ALMASSORA	29.400					19.300	19.300														
12010	ALMEDIJAR									4.200	4.400										210	
12011	ALMENARA	29.400					19.300	19.300														
12901	ALQUERIAS DEL NIÑO PERDIDO	29.400					19.300	19.300														
12012	ALTURA	21.200																				
12013	ARAÑUEL									4.200	4.400										210	
12014	ARES DEL MAESTRE								5.500	4.500	4.400		4.000						2.100			
12015	ARGELITA									4.200	4.400										210	
12016	ARTANA	29.400					19.300	19.300														
12001	ATZENETA DEL MAESTRAT								5.500	4.500	4.400		4.000						2.100			
12017	AYODAR									4.200	4.400										210	
12018	AZUEBAR									4.200	4.400										210	
12020	BARRACAS												2.000						1.500			
12022	BEJIS									4.200	4.400										210	
12024	BENAFER									4.200	4.400										210	
12025	BENAFIGOS								5.500	4.500	4.400		4.000						2.100			
12026	BENASAL								5.500	4.500	4.400		4.000						2.100			
12027	BENICARLO	27.300								5.600	8.300											
12028	BENICASIM / BENICASSIM	29.400					19.300	19.300														
12029	BENLLOCH								5.500	4.500	4.400		4.000						2.100			

VALORES DE REFERENCIA PARA ESTABLECER LA PRIORIDAD EN LA COMPROBACIÓN DE VALORES DE BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA RÚSTICA

PROVINCIA DE CASTELLÓN

AÑO 2020



Nota: El tipo de cultivo será el que se obtenga de la **tabla de correspondencia con las calificaciones catastrales** que se adjunta al final.

GRUPO		AGRIOS	ARBOLADO REGADÍO			RIEGO / HUERTA			ARBOLADO SECANO				SECANO	VIÑA	VIÑA REGADÍO	MONTE MADERABLE				ERIAL / MATORRAL	ARROZAL	
AC		CIT	FCR	FSR	OLR	CBP	HUE	TAR	FCS	OLS	FSS	PLM	TAS	VIS	VIR	CON	FRL	FRR	PST	MTR	ARZ	
CODINE	MUNICIPIO	CITRICOS	FRUTAL CARNOSO REGADÍO	FRUTOS SECOS REGADÍO	OLIVAR REGADÍO	CULTIVOS BAJO PLÁSTICO	HUERTA	TIERRAS ARABLES REGADÍO	FRUTAL CARNOSO SECANO	OLIVAR SECANO	FRUTOS SECOS SECANO	PALMERAS	TIERRAS ARABLES SECANO	VIÑEDO SECANO	VIÑEDO REGADÍO	CONÍFERAS	FRONDOSAS DE CRECIMIENTO LENTO	FRONDOSAS DE CRECIMIENTO RÁPIDO	PASTIZAL	MATORRAL	ARROZAL	
12021	BETXI	29.400					19.300	19.300														
12032	BORRIANA / BURRIANA	29.400					19.300	19.300														
12031	BORRIOL	29.400					19.300	19.300														
12033	CABANES	27.300								5.600	8.300											
12034	CALIG	27.300								5.600	8.300											
12036	CANET LO ROIG								5.500	4.500	4.400		4.000						2.100			
12037	CASTELL DE CABRES												2.000						1.500			
12038	CASTELLFORT												2.000						1.500			
12039	CASTELLNOVO	21.200																				
12040	CASTELLO DE LA PLANA	29.400					19.300	19.300														
12041	CASTILLO DE VILLAMALEFA												2.000						1.500			
12042	CATI								5.500	4.500	4.400		4.000						2.100			
12043	CAUIDIEL									4.200	4.400									210		
12044	CERVERA DEL MAESTRE								5.500	4.500	4.400		4.000						2.100			
12052	CHERT / XERT								5.500	4.500	4.400		4.000						2.100			
12053	CHILCHES/XILXES	29.400					19.300	19.300														
12055	CHODOS / XODOS												2.000						1.500			
12056	CHOVAR									4.200	4.400									210		
12045	CINCTORRES												2.000						1.500			
12046	CIRAT									4.200	4.400									210		
12048	CORTES DE ARENOSO												2.000						1.500			
12049	COSTUR								5.500	4.500	4.400		4.000						2.100			
12050	COVES DE VINROMA LES								5.500	4.500	4.400		4.000						2.100			
12051	CULLA								5.500	4.500	4.400		4.000						2.100			
12115	EL TORO												2.000						1.500			
12057	ESLIDA									4.200	4.400									210		

VALORES DE REFERENCIA PARA ESTABLECER LA PRIORIDAD EN LA COMPROBACIÓN DE VALORES DE BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA RÚSTICA

PROVINCIA DE CASTELLÓN

AÑO 2020



Nota: El tipo de cultivo será el que se obtenga de la **tabla de correspondencia con las calificaciones catastrales** que se adjunta al final.

GRUPO		AGRIOS	ARBOLADO REGADÍO			RIEGO / HUERTA			ARBOLADO SECAÑO				SECAÑO	VIÑA	VIÑA REGADÍO	MONTE MADERABLE				ERIAL / MATORRAL	ARROZAL		
AC		CIT	FCR	FSR	OLR	CBP	HUE	TAR	FCS	OLS	FSS	PLM	TAS	VIS	VIR	CON	FRL	FRR	PST	MTR	ARZ		
CODINE	MUNICIPIO	CITRICOS	FRUTAL CARNOSO REGADÍO	FRUTOS SECOS REGADÍO	OLIVAR REGADÍO	CULTIVOS BAJO PLÁSTICO	HUERTA	TIERRAS ARABLES REGADÍO	FRUTAL CARNOSO SECAÑO	OLIVAR SECAÑO	FRUTOS SECOS SECAÑO	PALMERAS	TIERRAS ARABLES SECAÑO	VIÑEDO SECAÑO	VIÑEDO REGADÍO	CONIFERAS	FRONDOSAS DE CRECIMIENTO LENTO	FRONDOSAS DE CRECIMIENTO RÁPIDO	PASTIZAL	MATORRAL	ARROZAL		
12058	ESPADILLA									4.200	4.400										210		
12059	FANZARA									4.200	4.400											210	
12060	FIGUEROLES								5.500	4.500	4.400		4.000							2.100			
12061	FORCALL												2.000							1.500			
12063	FUENTE LA REINA									4.200	4.400											210	
12064	FUENTES DE AYODAR									4.200	4.400											210	
12065	GAIBIEL									4.200	4.400											210	
12067	GELDO	21.200																					
12068	HERBES												2.000							1.500			
12069	HIGUERAS									4.200	4.400											210	
12071	JERICA									4.200	4.400											210	
12005	L'ALCORA								5.500	4.500	4.400		4.000							2.100			
12070	LA JANA								5.500	4.500	4.400		4.000							2.100			
12074	LA LLOSA	29.400					19.300	19.300															
12075	LA MATA												2.000							1.500			
12093	LA POBLA DE BENIFASSA												2.000							1.500			
12094	LA POBLA TORNESA								5.500	4.500	4.400		4.000							2.100			
12098	LA SALZADELLA								5.500	4.500	4.400		4.000							2.100			
12119	LA TORRE D'EN BESORA								5.500	4.500	4.400		4.000							2.100			
12126	LA VALL D'UIXO	29.400					19.300	19.300															
12136	LA VILAVELLA	29.400					19.300	19.300															
12072	LUCENA DEL CID												2.000							1.500			
12073	LUDIENTE												2.000							1.500			
12076	MATET									4.200	4.400											210	
12077	MONCOFA	29.400					19.300	19.300															
12078	MONTAN									4.200	4.400											210	

VALORES DE REFERENCIA PARA ESTABLECER LA PRIORIDAD EN LA COMPROBACIÓN DE VALORES DE BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA RÚSTICA

PROVINCIA DE CASTELLÓN

AÑO 2020



Nota: El tipo de cultivo será el que se obtenga de la **tabla de correspondencia con las calificaciones catastrales** que se adjunta al final.

GRUPO		AGRIOS	ARBOLADO REGADÍO			RIEGO / HUERTA			ARBOLADO SECAÑO				SECAÑO	VIÑA	VIÑA REGADÍO	MONTE MADERABLE				ERIAL / MATORRAL	ARROZAL
AC		CIT	FCR	FSR	OLR	CBP	HUE	TAR	FCS	OLS	FSS	PLM	TAS	VIS	VIR	CON	FRL	FRR	PST	MTR	ARZ
CODINE	MUNICIPIO	CITRICOS	FRUTAL CARNOSO REGADÍO	FRUTOS SECOS REGADÍO	OLIVAR REGADÍO	CULTIVOS BAJO PLÁSTICO	HUERTA	TIERRAS ARABLES REGADÍO	FRUTAL CARNOSO SECAÑO	OLIVAR SECAÑO	FRUTOS SECOS SECAÑO	PALMERAS	TIERRAS ARABLES SECAÑO	VIÑEDO SECAÑO	VIÑEDO REGADÍO	CONIFERAS	FRONDOSAS DE CRECIMIENTO LENTO	FRONDOSAS DE CRECIMIENTO RÁPIDO	PASTIZAL	MATORRAL	ARROZAL
12079	MONTANEJOS								4.200	4.400										210	
12080	MORELLA												2.000						1.500		
12081	NAVAJAS	21.200																			
12082	NULES	29.400					19.300	19.300													
12083	OLOCAU DEL REY												2.000						1.500		
12084	ONDA	29.400					19.300	19.300													
12085	ORPESA/OROPESA DEL MAR	27.300							5.600	8.300											
12087	PALANQUES												2.000						1.500		
12088	PAVIAS								4.200	4.400										210	
12089	PENISCOLA / PEÑISCOLA	27.300							5.600	8.300											
12090	PINA DE MONTALGRAO												2.000						1.500		
12091	PORTELL DE MORELLA												2.000						1.500		
12092	PUEBLA DE ARENOSO								4.200	4.400										210	
12095	RIBESALBES	29.400					19.300	19.300													
12096	ROSSELL								5.500	4.500	4.400		4.000						2.100		
12097	SACAÑET								4.200	4.400										210	
12101	SAN RAFAEL DEL RIO	27.300							5.600	8.300											
12902	SANT JOAN DE MORO								5.500	4.500	4.400		4.000						2.100		
12099	SANT JORDI/SAN JORGE	27.300							5.600	8.300											
12100	SANT MATEU								5.500	4.500	4.400		4.000						2.100		
12102	SANTA MAGDALENA DE PULPIS	27.300							5.600	8.300											
12103	SARRATELLA								5.500	4.500	4.400		4.000						2.100		
12104	SEGORBE	21.200																			
12105	SIERRA-ENGARCERAN								5.500	4.500	4.400		4.000						2.100		
12106	SONEJA	21.200																			
12107	SOT DE FERRER	21.200																			

VALORES DE REFERENCIA PARA ESTABLECER LA PRIORIDAD EN LA COMPROBACIÓN DE VALORES DE BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA RÚSTICA

PROVINCIA DE CASTELLÓN

AÑO 2020



Nota: El tipo de cultivo será el que se obtenga de la **tabla de correspondencia con las calificaciones catastrales** que se adjunta al final.

GRUPO		AGRIOS	ARBOLADO REGADÍO			RIEGO / HUERTA			ARBOLADO SECAÑO				SECAÑO	VIÑA	VIÑA REGADÍO	MONTE MADERABLE				ERIAL / MATORRAL	ARROZAL		
AC		CIT	FCR	FSR	OLR	CBP	HUE	TAR	FCS	OLS	FSS	PLM	TAS	VIS	VIR	CON	FRL	FRR	PST	MTR	ARZ		
CODINE	MUNICIPIO	CITRICOS	FRUTAL CARNOSO REGADÍO	FRUTOS SECOS REGADÍO	OLIVAR REGADÍO	CULTIVOS BAJO PLÁSTICO	HUERTA	TIERRAS ARABLES REGADÍO	FRUTAL CARNOSO SECAÑO	OLIVAR SECAÑO	FRUTOS SECOS SECAÑO	PALMERAS	TIERRAS ARABLES SECAÑO	VIÑEDO SECAÑO	VIÑEDO REGADÍO	CONIFERAS	FRONDOSAS DE CRECIMIENTO LENTO	FRONDOSAS DE CRECIMIENTO RÁPIDO	PASTIZAL	MATORRAL	ARROZAL		
12108	SUERAS									4.200	4.400										210		
12109	TALES									4.200	4.400											210	
12110	TERESA									4.200	4.400											210	
12111	TIRIG								5.500	4.500	4.400		4.000							2.100			
12112	TODOLELLA												2.000							1.500			
12113	TOGA									4.200	4.400											210	
12114	TORAS									4.200	4.400											210	
12116	TORRALBA DEL PINAR									4.200	4.400											210	
12120	TORRE D'EN DOMENEC								5.500	4.500	4.400		4.000							2.100			
12117	TORREBLANCA	27.300								5.600	8.300												
12118	TORRECHIVA									4.200	4.400											210	
12121	TRAIGUERA	27.300								5.600	8.300												
12122	USERAS / LES USERES								5.500	4.500	4.400		4.000							2.100			
12124	VALL D'ALBA								5.500	4.500	4.400		4.000							2.100			
12125	VALL DE ALMONACID									4.200	4.400											210	
12123	VALLAT									4.200	4.400											210	
12127	VALLIBONA												2.000							1.500			
12135	VILA-REAL	29.400					19.300	19.300															
12128	VILAFAMES								5.500	4.500	4.400		4.000							2.100			
12129	VILAFRANCA/VILAFRANCA DEL CID												2.000							1.500			
12132	VILANOVA D'ALCOLEA								5.500	4.500	4.400		4.000							2.100			
12134	VILAR DE CANES								5.500	4.500	4.400		4.000							2.100			
12130	VILLAHERMOSA DEL RIO												2.000							1.500			
12131	VILLAMALUR									4.200	4.400											210	
12133	VILLANUEVA DE VIVER									4.200	4.400											210	
12137	VILLORES												2.000							1.500			

VALORES DE REFERENCIA PARA ESTABLECER LA PRIORIDAD EN LA COMPROBACIÓN DE VALORES DE BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA RÚSTICA

PROVINCIA DE CASTELLÓN

AÑO 2020



Nota: El tipo de cultivo será el que se obtenga de la **tabla de correspondencia con las calificaciones catastrales** que se adjunta al final.

GRUPO		AGRIOS	ARBOLADO REGADÍO			RIEGO / HUERTA			ARBOLADO SECANO				SECANO	VIÑA	VIÑA REGADÍO	MONTE MADERABLE				ERIAL / MATORRAL	ARROZAL
AC		CIT	FCR	FSR	OLR	CBP	HUE	TAR	FCS	OLS	FSS	PLM	TAS	VIS	VIR	CON	FRL	FRR	PST	MTR	ARZ
CODINE	MUNICIPIO	CITRICOS	FRUTAL CARNOSO REGADÍO	FRUTOS SECOS REGADÍO	OLIVAR REGADÍO	CULTIVOS BAJO PLÁSTICO	HUERTA	TIERRAS ARABLES REGADÍO	FRUTAL CARNOSO SECANO	OLIVAR SECANO	FRUTOS SECOS SECANO	PALMERAS	TIERRAS ARABLES SECANO	VIÑEDO SECANO	VIÑEDO REGADÍO	CONÍFERAS	FRONDOSAS DE CRECIMIENTO LENTO	FRONDOSAS DE CRECIMIENTO RÁPIDO	PASTIZAL	MATORRAL	ARROZAL
12138	VINAROS	27.300							5.600	8.300											
12139	VISTABELLA DEL MAESTRAZGO												2.000						1.500		
12140	VIVER								4.200	4.400										210	
12141	ZORITA DEL MAESTRAZGO												2.000						1.500		
12142	ZUCAINA												2.000						1.500		

TABLA DE CORRESPONDENCIA

AÑO 2020

A efectos de la determinación de la prioridad se asignará el valor que corresponda a la calificación catastral CC



TABLA DE CORRESPONDENCIA				
GRUPO	CC	CC Descripción	AC	VALOR
AGRIOS	NR	Agrios regadío	CIT	CÍTRICOS
ARBOLADO REGADÍO	AR	Almendro regadío	FSR	FRUTOS SECOS REGADÍO
	FR	Frutales regadío	FCR	FRUTAL CARNOSO REGADÍO
	GR	Algarrobos de regadío	FSR	FRUTOS SECOS REGADÍO
	OR	Olivos regadío	OLR	OLIVAR REGADÍO
	RR	Higueras regadío	FCR	FRUTAL CARNOSO REGADÍO
ARBOLADO SECANO	AM	Almendro secano	FSS	FRUTOS SECOS SECANO
	CH	Chumberas secano	FCS	FRUTAL CARNOSO SECANO
	F-	Frutales secano	FCS	FRUTAL CARNOSO SECANO
	G-	Algarrobo secano	FSS	FRUTOS SECOS SECANO
	O-	Olivos secano	OLS	OLIVAR SECANO
	PM	Palmera secano	PLM	PALMERAS
	R-	Higueras secano	FCS	FRUTAL CARNOSO SECANO
ARROZAL	A-	Arrozales regadío	ARZ	ARROZAL
ERIAL / MATORRAL	AT	Espartizal o atochar	MTR	MATORRAL
	MI	Mimbreras o cañaverales	MTR	MATORRAL
	MT	Matorral	MTR	MATORRAL
MONTE MADERABLE	E-	Pastos	PST	PASTIZAL
	FE	Encinar	FRL	FRONDOSAS DE CRECIMIENTO LENTO
	FS	Alcornocal	FRL	FRONDOSAS DE CRECIMIENTO LENTO
	MB	Monte bajo	FRL	FRONDOSAS DE CRECIMIENTO LENTO
	MF	Especies mezcladas	FRL	FRONDOSAS DE CRECIMIENTO LENTO
	MM	Pinar maderable	CON	CONÍFERAS
	RI	Arboles de ribera	FRR	FRONDOSAS DE CRECIMIENTO RÁPIDO
RIEGO / HUERTA	CR	Labor o labradío regadío	HUE	HUERTA
			TAR	TIERRAS ARABLES REGADÍO
	IF	Invernaderos flores	CBP	CULTIVOS BAJO PLÁSTICO
	IH	Invernaderos hortalizas	CBP	CULTIVOS BAJO PLÁSTICO
SECANO	C-	Labor o Labradío secano	TAS	TIERRAS ARABLES SECANO
VIÑA	V-	Viña secano	VIS	VIÑEDO SECANO
VIÑA REGADÍO	VP	Parrales regadío	VIR	VIÑEDO REGADÍO
	VR	Viñedos regadío	VIR	VIÑEDO REGADÍO